

3.500.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos with 1,826m² Jardim à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08017

8	8	963m ²	1.826m ²
Quartos	wc	Plano	Jardim

PREÇO REDUZIDO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos with 1,826m² Jardim à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08017

8 8 963m² 1.826m²
Quartos wc Plano Jardim

DESCRIÇÃO

A quinta faz parte de um conjunto arquitectónico histórico construído em 1693 pelo mestre construtor Josep Masdeu Puigdemasa.

Apresentamos esta maravilhosa e exclusiva quinta localizada num ambiente privilegiado em Vallvidriera. O edifício original foi renovado em 1920, altura em que adquiriu o seu aspecto actual.

No lado nascente, existe uma pequena capela anexa com rosácea na fachada principal, o que confere charme e singularidade ao conjunto. Acedemos à quinta a partir de um amplo terraço que a rodeia, decorado com longos balaústres que realçam o seu carácter majestoso. Esta propriedade não é apenas um testemunho da rica história e arquitectura da região, mas também um local de beleza e elegância intemporais. Existe a possibilidade de subdividir o seu interior em duas habitações independentes para maior flexibilidade de utilização.

A quinta tem uma área construída de 963 m², distribuída por um rés-do-chão e dois pisos superiores, todos destinados a habitação.

A capela anexa tem uma área construída de 63 m², distribuída em cave e rés-do-chão. Possui acesso independente, o que garante privacidade e autonomia.

O rés-do-chão, com uma área construída de 359 m², é composto por um amplo hall de entrada, um hall, uma sala de estar, dois quartos adicionais, um quarto, uma instalação sanitária, uma espaçosa sala de jantar, uma cozinha bem equipada e um porão.

O primeiro andar, de 417 m², abriga uma elegante sala de estar, uma biblioteca, um cômodo adicional, quatro quartos, cinco banheiros (quatro privativos), um lavabo, um terraço e a capela.

No segundo andar, com 155 m², encontramos um escritório, uma arrecadação, três quartos e uma instalação sanitária. Além disso, temos aqui uma extensa zona de jardim e zona de lazer que circunda a quinta, com uma área aproximada de 1826 m².



lucasfox.pt/go/bcn50442

Vistas à montanha, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Lavandaria, Despensa, Área chill out

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos with 1,826m² Jardim à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08017

8	8	963m²	1.826m²
Quartos	wc	Plano	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain