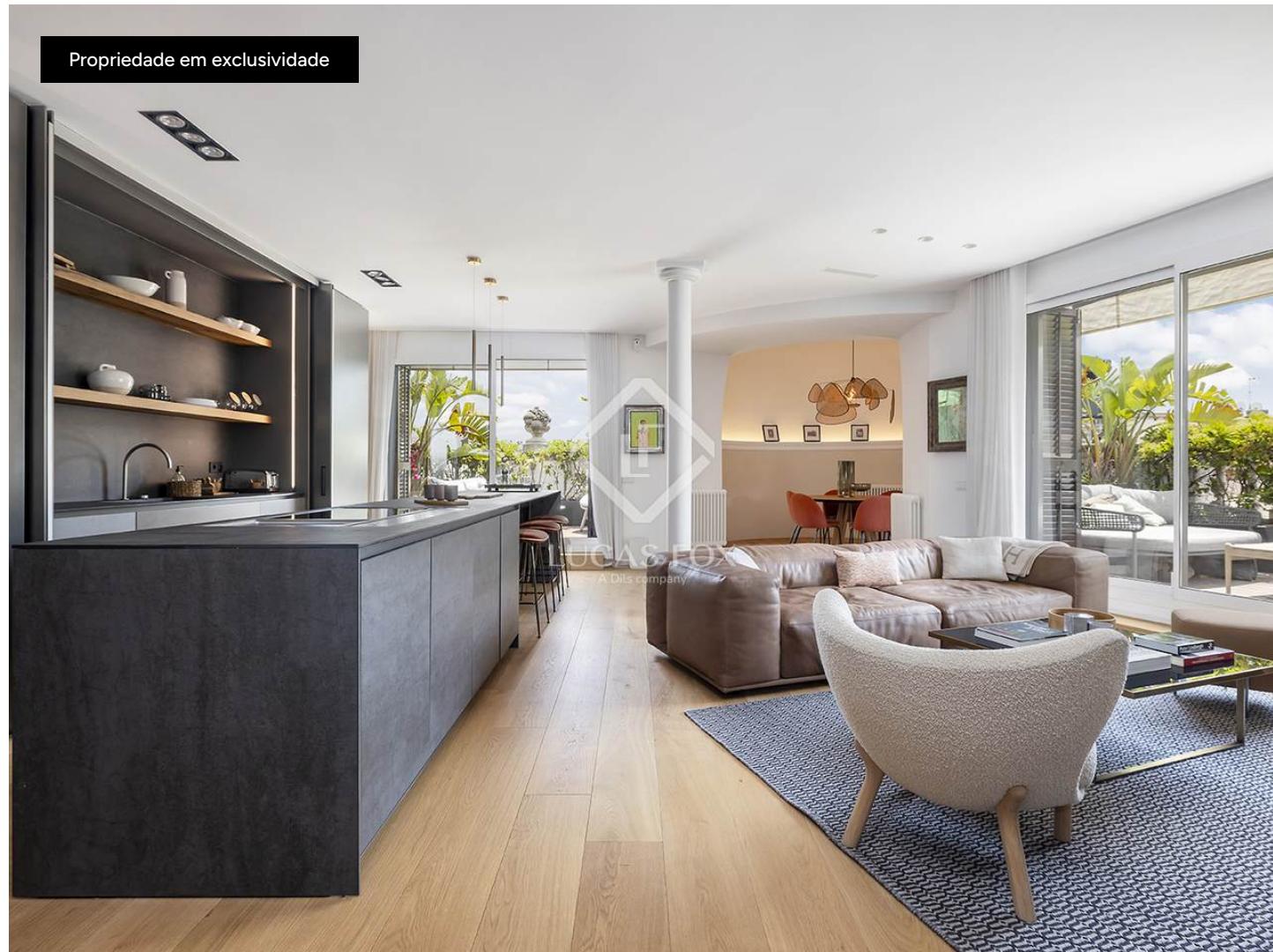


2.950.000 € Penthouse - Venda - Propriedade em exclusividade

**Penthouse Excelentes condições Quartos with 59m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right**

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

3	3	181m <sup>2</sup>	59m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço

**Contacte-nos sobre esta propriedade**+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain

2.950.000 € Penthouse - Venda - Propriedade em exclusividade

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 59m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

**Esta cobertura está localizada num dos edifícios mais emblemáticos do coração de Barcelona com acabamentos de luxo e estacionamento no edifício.**

Cobertura requintada no coração de Barcelona. Situada num edifício impecável e com muito carácter, mesmo ao lado da Rambla Catalunya e do Passeig de Gràcia, esta espectacular cobertura de 3 quartos é uma verdadeira jóia.

Abrangendo aproximadamente 181 m<sup>2</sup>, esta propriedade possui 2 terraços privados totalizando cerca de 59 m<sup>2</sup>.

Ao entrar, descobrimos 2 quartos, um individual em suite e um duplo com casa de banho completa mesmo ao lado. No mesmo nível, encontra-se uma cozinha espaçosa, luminosa e totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração. Ao lado da cozinha encontra-se a zona de estar-jantar banhada de luz natural e com acesso a um terraço perfeito para deliciosas refeições entre amigos.

Aventure-se no quarto principal com casa de banho privativa e acesso ao terraço, agora transformado num espaço versátil.

A propriedade vem com ar condicionado e aquecimento a gás. O prédio está em impecável estado de conservação, oferecendo serviço de portaria e estacionamento.

Esta é uma verdadeira jóia no centro de Barcelona, adjacente ao Passeig de Gràcia e ao centro da cidade. Uma cobertura exclusiva onde você poderá desfrutar de momentos inesquecíveis em seus maravilhosos terraços e ter tudo o que Barcelona tem a oferecer a poucos passos de distância.

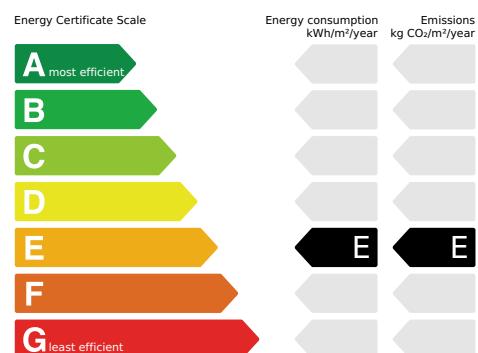
Estrategicamente localizado a poucos passos da icónica Plaza Catalunya, epicentro da cidade, com conectividade incomparável graças a comboios, metro, autocarros e transporte aeroportuário. Além disso, você estará ao alcance de boutiques de moda, restaurantes gourmet e academias de primeira linha. No entanto, o verdadeiro encanto desta cobertura reside na sua capacidade de proporcionar um ambiente sereno e tranquilo apesar da sua localização central, graças à sua elevação e isolamento.

Entre em contato conosco para mais informações e para marcar uma visita.



[lucasfox.pt/go/bcn50543](http://lucasfox.pt/go/bcn50543)

Vistas à montanha, Terraço, Serviços de portaria, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain

2.950.000 € Penthouse - Venda - Propriedade em exclusividade

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 59m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain