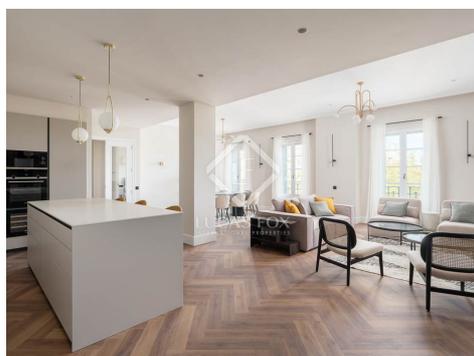


1.490.000 € Apartamento - Venda - Top Pick

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

3      2      174m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.490.000 € Apartamento - Venda - Top Pick

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

**3**      **2**      **174m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Vende-se apartamento em arranha-céu totalmente reformado e mobiliado na Plaza Urquinaona, com oito varandas e duas vagas de garagem em prédio com portaria.

Situada no coração de Barcelona, em frente à emblemática Plaza Urquinaona, esta exclusiva propriedade renovada, totalmente exterior e com acabamentos de luxo, oferece uma experiência de vida incomparável. Ao entrar, encontra-se uma prática lavandaria, uma arrecadação ideal para arrumos e um WC social.

A propriedade abre-se para uma ampla e luminosa área diurna, um open space de 65m<sup>2</sup> que inclui a sala de estar e uma moderna cozinha aberta. Este espaço dispõe de uma luz natural extraordinária graças às suas três varandas com vista para a cidade. A cozinha é de alta qualidade e equipada com eletrodomésticos Siemens de alta qualidade, incluindo lava-louças, um grande freezer estilo americano, geladeira estilo americano, forno, micro-ondas e uma elegante adega integrada. A ilha central não só oferece muito espaço de arrumação, como também é o coração da cozinha. Na sala, destaca-se uma lareira decorativa a água, que confere um toque de sofisticação ao ambiente.

A zona nocturna é composta por três amplos quartos duplos, perfeitos para desfrutar do descanso e da privacidade. O quarto principal é um verdadeiro luxo, com casa de banho privativa que inclui banheira de design, base de duche e lavatório duplo. Além disso, encontramos outra casa de banho completa com lavatório duplo e base de duche que proporciona conforto aos restantes quartos. Existe a possibilidade de criar um quarto duplo se desejar.

O imóvel foi totalmente remodelado e dispõe de acabamentos de elevada qualidade, incluindo ar condicionado e aquecimento canalizado independente em cada zona para maior conforto, bem como sistemas de osmose e amaciamento de água. Além disso, é vendido totalmente mobilado e pronto a habitar. O edifício dispõe de serviço de portaria, o que garante maior segurança e tranquilidade. A propriedade inclui dois grandes lugares de estacionamento na mesma propriedade, uma verdadeira vantagem no centro da cidade.

Esta casa é uma oportunidade única de viver no coração de Barcelona, pois combina luxo, conforto e uma localização imbatível.



[lucasfox.pt/go/bcn52903](https://lucasfox.pt/go/bcn52903)

Serviços de portaria, Garagem privada, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Varanda, Renovado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Elevador de serviço, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.490.000 € Apartamento - Venda - Top Pick

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

**3**      **2**      **174m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain