

2.575.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos with 370m<sup>2</sup> terraço à venda em Turó Park, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Turó Park » 08017

7        5        460m<sup>2</sup>        370m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain

2.575.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos with 370m<sup>2</sup> terraço à venda em Turó Park, Barcelona

**Propriedade totalmente externa, incluindo três vagas de estacionamento no mesmo edifício.**

Elegância, amplitude e prestígio definem esta propriedade. A área de estar é excepcional, com uma impressionante sala de estar de 80 m<sup>2</sup> e acesso direto a um amplo terraço externo. A sala de jantar separada e sua bela biblioteca foram projetadas para proporcionar um ambiente elegante e confortável. Uma maravilhosa sala de estar com lareira completa este complexo de espaços. Ela oferece o cantinho perfeito para encontros mais íntimos ou conversas descontraídas após o jantar em um ambiente único. A área é complementada por um banheiro social, proporcionando funcionalidade e conveniência aos hóspedes.

A cozinha é um verdadeiro espaço *gourmet* de 30 m<sup>2</sup> que se destaca pela sua funcionalidade e design. Possui acesso direto pela entrada de serviço e uma prática área de jantar para refeições informais. Também possui uma galeria iluminada que se conecta diretamente ao terraço, proporcionando um espaço agradável para o uso diário.

Da cozinha, há acesso a uma área de serviço separada, que inclui dois quartos, um dos quais atualmente é usado como sala de passar roupa, e um banheiro completo, proporcionando conforto e privacidade para os funcionários ou para múltiplos usos.

A área de dormir é cuidadosamente dividida em três áreas distintas, conectadas por um amplo corredor que também funciona como um espaço de estar adicional, proporcionando uma sensação de amplitude e conforto. Duas dessas áreas abrigam grupos independentes de dois quartos cada, todos externos e bem iluminados, que compartilham um banheiro espaçoso e funcional, totalizando quatro quartos e dois banheiros.

O terceiro espaço é reservado para o quarto principal, um verdadeiro retiro que inclui um grande closet, um banheiro *privativo* com design exclusivo e um escritório privativo com acesso direto ao terraço, criando uma atmosfera íntima e versátil.

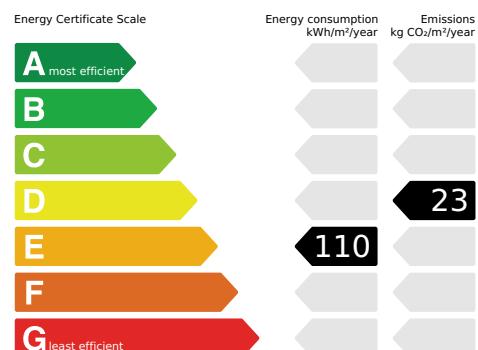
O preço inclui três vagas de estacionamento para carros, quatro para motos e um depósito.

Não hesite em solicitar a LUCAS FOX uma visita a este imóvel,



[lucasfox.pt/go/bcn52917](http://lucasfox.pt/go/bcn52917)

Serviços de portaria, Elevador, Parquet, Luz natural, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Entrada de serviço, Cozinha equipada, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain

2.575.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos with 370m<sup>2</sup> terraço à venda em Turó Park, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain