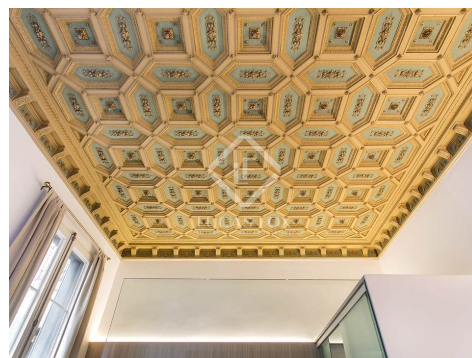
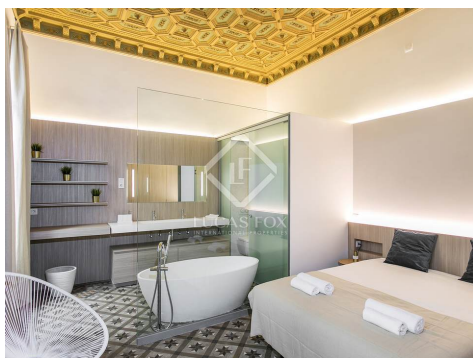


795.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 20m² terraço à venda em Gótico

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

3	3	153m ²	20m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

795.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 20m² terraço à venda em Gótico

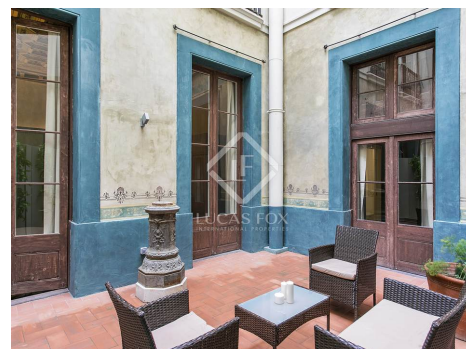
Apartamento de 3 quartos excepcionalmente reformado com características de época restauradas e terraço privativo no primeiro andar de um edifício histórico na Calle Avinyó.

Localizado em um edifício histórico deslumbrante e bem preservado, este apartamento recém-renovado combina acabamentos modernos de alta qualidade com características de época requintadas, oferecendo uma experiência de vida verdadeiramente única.

Com 153 m² de área, o imóvel é cuidadosamente planejado, criando áreas distintas para o dia e para a noite. A sala de estar, jantar e cozinha, em plano aberto, desfruta de abundante luz natural, graças às amplas janelas e às duas varandas com vista para a rua. Esta área também inclui um terraço privativo de 20 m², um achado raro no coração do Centro Histórico.

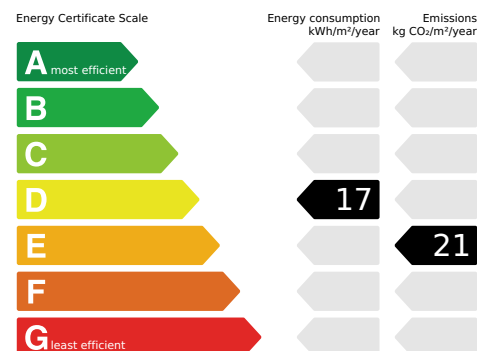
A área noturna conta com três quartos de casal, dois deles com banheiro privativo, além de um pátio de 8 m² conectado aos quartos. Detalhes de época deslumbrantes, como piso de mosaico, vigas de madeira expostas e molduras intrincadas no teto, realçam a atmosfera exclusiva do apartamento.

Esta propriedade única, em uma localização imbatível em Barcelona, oferece uma oportunidade rara de possuir um pedaço da história com luxo moderno e um terraço privativo, ideal para quem busca uma residência única e prestigiosa na cidade.



lucasfox.pt/go/bcn53577

Terraço, Elevador, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Luz natural, Terraço comunitário, Edifício modernista, Varanda, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Renovado, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

795.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 20m² terraço à venda em Gótico



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain