

688.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 62m<sup>2</sup> terraço à venda em Badalona, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Badalona Beach » 08918

**3**      **3**      **142m<sup>2</sup>**      **62m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

688.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 62m<sup>2</sup> terraço à venda em Badalona, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Badalona Beach » 08918

**3**      **3**      **142m<sup>2</sup>**      **62m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

### Duplex de nova construção à venda em Badalona (Barcelona), com três quartos e terraço de 62 m<sup>2</sup> em empreendimento à beira-mar com piscina.

Marina Puerto é um empreendimento exclusivo de 127 apartamentos de construção nova localizados na costa de Badalona, a poucos metros da praia de Mora e na área metropolitana de Barcelona. Foi pensado para quem procura desfrutar da vida à beira-mar sem abrir mão do conforto urbano, por isso se destaca pela excelente orientação. Isto permite uma grande luz natural graças às suas grandes janelas, um detalhe que enche cada divisão de calor e luz.

Este impressionante duplex de 142 m<sup>2</sup> dispõe de 62 m<sup>2</sup> de espaços exteriores distribuídos por dois terraços. No piso principal, a zona nocturna é composta por dois quartos duplos e duas casas de banho independentes. Por sua vez, a zona diurna dispõe de uma ampla sala com cozinha aberta e acesso a um primeiro terraço. No piso superior vemos um quarto adicional, uma terceira casa de banho e um segundo terraço privado. Os acabamentos são modernos e de elevada qualidade, pensados para garantir o máximo conforto num ambiente repleto de luz natural.

Marina Puerto oferece não só um estilo de vida à beira-mar, mas também áreas comuns exclusivas, incluindo piscina comum e jardins, criando um ambiente relaxante e prático para os seus residentes. A sua localização estratégica, perto da Marina de Badalona e do canal navegável Gorg, faz deste empreendimento uma das zonas mais promissoras da cidade.

Com uma excelente ligação rodoviária e ferroviária, é sinónimo de um equilíbrio perfeito entre a vida marinha e urbana, pois combina as melhores qualidades nos seus acabamentos e a inspiração em elementos marinhos. Resumindo, um local ideal para viver e desfrutar de quase cinco quilómetros de praia e de uma vasta oferta de serviços ao seu alcance.

As fotos publicadas correspondem ao apartamento modelo da promoção e podem não representar esta unidade específica.



[lucasfox.pt/go/bcn53622](https://lucasfox.pt/go/bcn53622)

Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

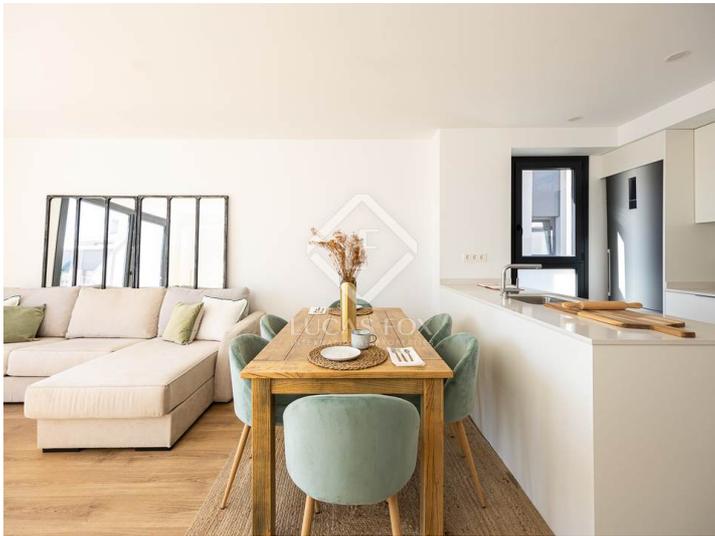
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

688.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 62m<sup>2</sup> terraço à venda em Badalona, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Badalona Beach » 08918

**3**      **3**      **142m<sup>2</sup>**      **62m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain