

7.000.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Excelentes condições Quartos with 240m² terraço à venda em Tres Torres

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Tres Torres » 08017

5 **4** **295m²** **240m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

7.000.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Excelentes condições Quartos with 240m² terraço à venda em Tres Torres

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Tres Torres » 08017

5	4	295m²	240m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Linda cobertura duplex com terraço e piscina privativa em uma das melhores propriedades de Tres Torres.

Esta espetacular cobertura exterior com quatro ventos com terraço e piscina privada está localizada num edifício novo de 2014, no prestigiado bairro de Tres Torres. A sua recente renovação no mais puro estilo nórdico segue linhas elegantes e minimalistas com máxima funcionalidade e luminosidade.

Num open space com vista para o terraço principal, encontramos uma bonita sala com acesso a um amplo terraço. Vemos também uma cozinha semi-integrada à sala de jantar, que segue um estilo bem aconchegante com linhas muito finas em tons de branco e cinza. Ao lado encontramos um espaço reservado à zona de serviço e água, com entrada independente. Junto à entrada principal temos um WC social e um closet. Uma escada interna leva-nos ao terraço privado de 210m² com piscina privada, zona *de chill out*, churrasqueira e sala de jantar de verão com pérgula e elevador. Tudo isso é trabalho da empresa Arborètum.

Além de três suítes externas, temos um quarto de hóspedes externo que funciona como sala de cinema.

O quarto principal inclui um amplo closet e uma majestosa casa de banho completa com duche e banheira, cuja zona de WC é independente.

Toda a casa dispõe de roupeiros feitos à medida nos mesmos moldes da decoração.

Os materiais são de primeira qualidade, como pavimentos em madeira natural de carvalho, pavimentos em microcimento na casa de banho principal, sanitários Roca e Porcelanosa na casa de banho, janelas com dupla ruptura térmica, estores motorizados, carpintarias interiores em madeira branca ou molduras decorativas nas paredes. Todo o design de interiores é obra da casa Deulonder.

A cozinha está equipada com torneiras da marca Quooker, que oferecem água com gás, água filtrada e água quente. Entre outras qualidades vemos placa vitrocerâmica Dietrich, exaustor Pando, frigorífico Miele, frigorífico adicional, congelador Smeg, forno Smeg e micro-ondas.



lucasfox.pt/go/bcn53815

Terraço, Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Jacuzzi, Serviços de portaria, Ginásio, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Radiadores para pavimento, Vistas da cidade, Vista panorâmica, Sala de jogos, Renovado, Perto de transporte público, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Cinema em casa, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

7.000.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Excelentes condições Quartos with 240m² terraço à venda em Tres Torres

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Tres Torres » 08017

5	4	295m²	240m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Toda a casa funciona com piso radiante aerotérmico, enquanto cada divisão tem o seu próprio termóstato para regular a temperatura. Por outro lado, existem painéis solares instalados no terraço superior.

O imóvel dispõe de garagem privativa (quatro lugares pertencem ao apartamento), vigilância permanente, elevadores com código de segurança, zona comunitária com piscina exterior, piscina interior, jacuzzi e sala de lazer com ténis de mesa e matraquilhos. Dispõe ainda de um ginásio com máquinas Technogym e de uma sala para serviços de massagens, fisioterapia ou personal training.

Não hesite em marcar uma visita para conhecer esta residência privilegiada, num imóvel com todos os serviços ao seu dispor.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

7.000.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Excelentes condições Quartos with 240m² terraço à venda em Tres Torres

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Tres Torres » 08017

5 **4** **295m²** **240m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain