

1.600.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 13m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	4	203m²	13m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.600.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 13m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4 **4** **203m²** **13m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento luminoso e espaçoso com remodelação de designer e garagem e arrecadação incluídas.

Cuidadosamente renovado, este apartamento está localizado num piso alto e dispõe de um terraço privado com vista e orientação sudoeste para um estilo de vida fenomenal.

A superfície desta casa distribui-se entre uma ampla e luminosa zona diurna e uma zona nocturna com quartos amplos e tranquilos.

A área diurna inclui uma sala de estar com terraço nivelado e uma cozinha separada. A cozinha está equipada com eletrodomésticos de alta qualidade e acabamentos de designer.

A zona nocturna tem vista para um pátio em bloco virado a nascente e goza de abundante luz natural durante a manhã.

O quarto duplo tem uma área superior a 20 m² e dispõe de zona de vestir e casa de banho privativa. A segunda sala tem tamanho semelhante.

Os outros dois quartos medem cerca de 9 m² e um deles é suite. Existe uma divisão adicional de 4 m² que pode ser utilizada como arrecadação. O apartamento tem quatro banheiros no total.

Para maior conforto, todo o apartamento está equipado com roupeiros embutidos. O controle perfeito da temperatura é alcançado graças à combinação de radiadores a gás e um moderno sistema de ar condicionado.

Existe uma arrecadação e um lugar de estacionamento no mesmo edifício incluídos no preço.

Por estar localizada numa das melhores zonas de Sant Gervasi, a casa está rodeada de todo o tipo de serviços, além de oferecer vistas parciais sobre o mar e a Sagrada Família. Atualmente encontra-se em fase de renovação, pelo que ainda existe a possibilidade de ajustar os acabamentos.

Contacte-nos agora para aproveitar esta oportunidade.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain



lucasfox.pt/go/bcn54045

Terraço, Varanda

1.600.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 13m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4 **4** **203m²** **13m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain