

2.755.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 14m² terraço à venda em Pedralbes

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Pedralbes » 08034

5 **4** **273m²** **14m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.755.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 14m² terraço à venda em Pedralbes

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Pedralbes » 08034

5 **4** **273m²** **14m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Casa ÚNICA e EXCLUSIVA em Pedralbes – A "melhor" propriedade de Barcelona

Apresentamos uma joia arquitetónica numa das zonas mais cobiçadas de Barcelona: junto à Cruz de Pedralbes, na prestigiada praça Tokyo Gardens. Esta propriedade, um edifício único classificado como património cultural da cidade, está construída com um design hexagonal único, treliças de madeira natural e janelas que inundam os espaços de luz.

Esta propriedade oferece um ambiente excepcional com um amplo jardim privado e uma elegante piscina comum. Além disso, dispõe de três lugares de estacionamento (dois interiores e um exterior), o que garante o máximo conforto.

A casa de cinco quartos inclui uma sala de serviço com banheiro privativo, duas suítes luxuosas, um lavabo e uma majestosa sala de estar-jantar de 69 m² com galeria e vista para o jardim. A cozinha de design premium está equipada com os mais altos padrões: Modulnova, juntamente com eletrodomésticos Gaggenau e Siemens de alta qualidade.

Acabamentos de luxo, pronto a habitar. Cada recanto desta propriedade foi pensado para oferecer conforto e elegância. Os acabamentos de primeira qualidade incluem impressionantes parquetes de carvalho natural em formato de tábuas largas, revestimentos de microcimento e pisos de porcelana de grande formato, que criam um ambiente vanguardista e sofisticado.

Este imóvel oferece em cada detalhe uma total harmonia entre design, qualidade e conforto. As instalações, concebidas com critérios de eficiência energética, garantem que este imóvel seja não só visualmente impecável, mas também funcional e sustentável.

A casa perfeita para quem procura distinção. Este projeto exclusivo foi criado para desfrutar de uma vida de luxo, numa casa que reflete a elegância, funcionalidade e status que só Pedralbes pode oferecer. Uma oportunidade irrepetível na melhor zona de Barcelona.



lucasfox.pt/go/bcn54242

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Serviços de portaria, Garagem privad, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Elevador de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Biblioteca, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Acesso habilitado para cadeira de rodas,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.755.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 14m² terraço à venda em Pedralbes

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Pedralbes » 08034

5 **4** **273m²** **14m²**
Quartos wc Plano Terraço

A casa possui uma área comunitária que inclui piscina e zona ajardinada para desfrutar grande parte do ano num dos melhores climas e na melhor cidade, Barcelona.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain