

2.150.000 € Apartamento - Venda - Top Pick

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

3 **3** **161m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.150.000 € Apartamento - Venda - Top Pick

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

3 **3** **161m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Cobertura de luxo exclusiva e recém-renovada com 3 quartos, localizada em um edifício de esquina clássico ao lado do Passeig de Gracia, em Barcelona.

Esta propriedade exclusiva está situada no último andar de um edifício de esquina clássico no prestigiado Right Eixample, a poucos metros do Passeig de Gracia e a apenas dois quarteirões da Plaça Catalunya. A propriedade ocupa todo o quinto andar de um edifício dos anos 1900, que é equipado com um elevador moderno. Os moradores também têm acesso a um terraço comum com vistas panorâmicas espetaculares.

Abrangendo 161 metros quadrados, esta propriedade iluminada oferece um layout bem projetado com três suítes e um quarto adicional que funciona como closet. Ela ostenta sete varandas francesas com belas vistas para a rua, juntamente com um terraço verde privativo de 10 metros quadrados, tornando-a verdadeiramente única.

Cada um dos três quartos suíte é completamente separado dos outros, garantindo privacidade para os futuros proprietários. Uma das suítes está atualmente organizada como um escritório em casa, mas pode ser facilmente convertida em uma suíte de dois quartos. A cozinha totalmente equipada e semiaberta tem acesso a um terraço privativo e uma lavanderia. A cozinha possui armários italianos feitos sob medida, eletrodomésticos Siemens e uma adega.

Este apartamento deslumbrante foi meticulosamente projetado e está pronto para mudança imediata. Todos os móveis, eletrodomésticos e decorações estão incluídos no preço. A propriedade é o resultado de uma colaboração excepcional entre arquitetos, designers e artesãos altamente qualificados, combinando o chique moderno sofisticado com o charme de elementos clássicos.

Materiais de alta qualidade, como pisos de madeira natural, mármore e espelhos feitos sob medida foram usados na reforma. A carpintaria é inteiramente nova e sob medida, oferecendo isolamento térmico e acústico superior. Os tetos, que variam de 3,60 a 3,70 metros de altura, criam uma sensação de amplitude e grandeza, com iluminação indireta acentuando os intrincados tetos e molduras de gesso artesanais.



lucasfox.pt/go/bcn54333

Elevador, Parquet, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Chaminé, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.150.000 € Apartamento - Venda - Top Pick

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

3 **3** **161m²**
Quartos wc Plano

Os móveis novos foram projetados e feitos sob medida na Europa, e algumas peças foram restauradas de antiguidades. Cada quarto possui armários embutidos com iluminação interna e amplo espaço de armazenamento. O apartamento também oferece um sistema de som integrado, aquecimento de piso na cozinha e banheiros, ar condicionado de zona dupla, aquecimento de radiador, um home cinema, uma jacuzzi em uma das suítes master e uma lareira a bioetanol.

Mármore naturais raros e luxuosos elevam ainda mais o design excepcional da residência. O design de interiores e a execução desta magnífica propriedade foram realizados por um prestigiado estúdio de design, tornando esta uma oportunidade única de adquirir uma casa excepcional em um dos locais mais desejáveis de Barcelona.

Entre em contato conosco para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

2.150.000 € Apartamento - Venda - Top Pick

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

3 **3** **161m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain