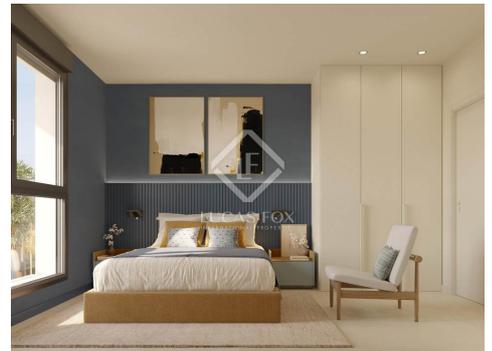
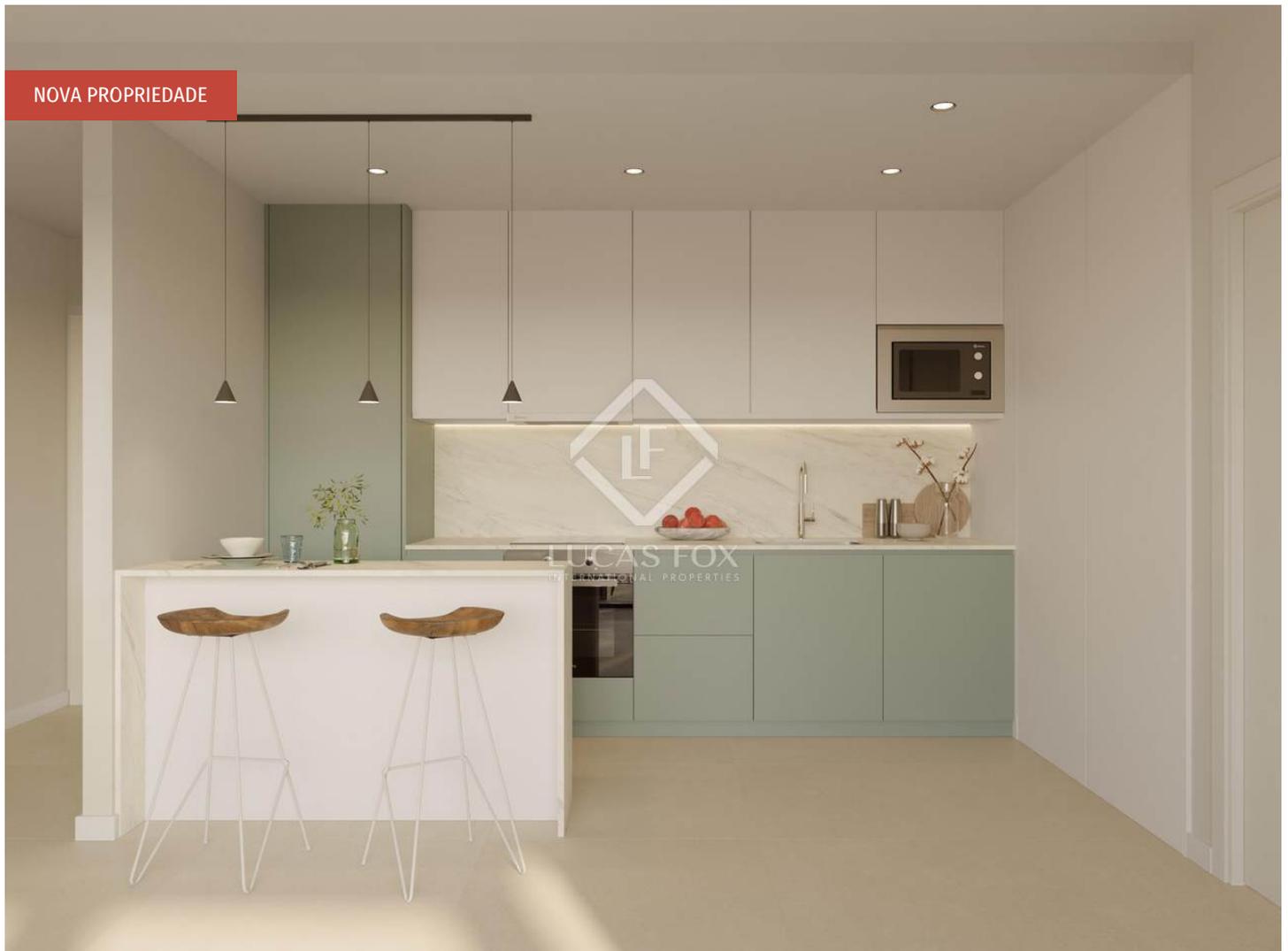


460.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 46m<sup>2</sup> terraço à venda em Sants, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sants » 08038

**2**      **2**      **71m<sup>2</sup>**      **46m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

460.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 46m<sup>2</sup> terraço à venda em Sants, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sants » 08038

**2**      **2**      **71m<sup>2</sup>**      **46m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

### Vende-se impressionante casa nova de 72 m<sup>2</sup> com dois quartos, dois banheiros e mais de 46 m<sup>2</sup> de espaços ao ar livre em Montjuic, Barcelona

Lucas Fox apresenta Montjuic Living, um empreendimento exclusivo de 102 casas novas em construção com dois e três dormitórios. Este empreendimento está localizado em dois edifícios modernos de arquitetura vanguardista, junto ao icónico parque Montjuic. Com projeto do renomado atelier Adoras Arquitectura, este projeto combina o estilo de vida cosmopolita de Barcelona com a serenidade de um ambiente natural único. Assim, oferece aos seus moradores uma experiência de vivência incomparável. A localização é imbatível, pois está inserida num ambiente consolidado e perto de prestigiadas escolas, hospitais e instalações desportivas. Além disso, destaca-se a sua excelente ligação ao vibrante ambiente urbano do centro de Barcelona.

Cada casa Montjuic Living foi projetada para otimizar o conforto e a funcionalidade através de espaços espaçosos e luminosos que convidam à vida ao ar livre. Os interiores destacam-se pela sofisticação e acabamentos de qualidade, uma vez que integram materiais de gama alta e soluções contemporâneas que reforçam a estética moderna e o conforto da casa. Os generosos terraços e janelas panorâmicas não só permitem que a luz natural inunde todos os cantos, mas também ligam o interior com a majestosa envolvência de Montjuic, criando um verdadeiro oásis urbano.

Esta casa exclusiva está localizada no quinto andar do edifício A. É composta por 72 m<sup>2</sup>, dois quartos e dois banheiros em uma distribuição otimizada para maximizar o conforto. Os seus espaços diurnos caracterizam-se pela sua amplitude e são complementados por um amplo terraço privado de 46 m<sup>2</sup>, ideal para desfrutar do ar livre com total privacidade.

Montjuic Living oferece uma série de comodidades de alto nível, projetadas para desfrutar de um bem-estar integral. Na cobertura encontramos uma grande piscina junto a um solário e uma zona de lazer infantil. Ou seja, um espaço perfeito para momentos de relaxamento e lazer em família. O rés-do-chão dispõe de um ginásio profissional equipado com a mais recente tecnologia, um espaço *de coworking* e uma sala polivalente para eventos privados, trazendo um toque exclusivo e prático ao dia a dia.



[lucasfox.pt/go/bcn54834](https://lucasfox.pt/go/bcn54834)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Garage, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

**460.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade**

## **Apartamento Nova construção Quartos with 46m<sup>2</sup> terraço à venda em Sants, Barcelona**

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sants » 08038

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>71m<sup>2</sup></b>	<b>46m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

Este projeto representa a fusão perfeita entre a natureza e o desenho urbano, pois oferece um equilíbrio entre o conforto moderno e o encanto de um dos enclaves naturais mais emblemáticos de Barcelona. Não hesite em contactar Lucas Fox para obter mais informações sobre esta oportunidade excepcional.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain

460.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 46m<sup>2</sup> terraço à venda em Sants, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sants » 08038

**2**      **2**      **71m<sup>2</sup>**      **46m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain