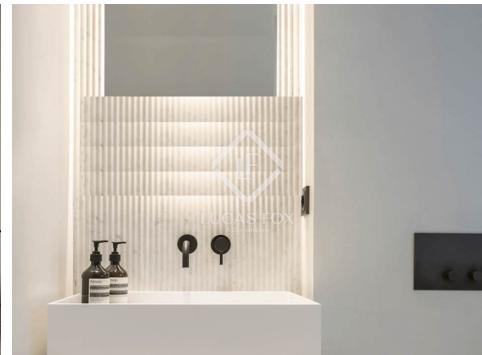
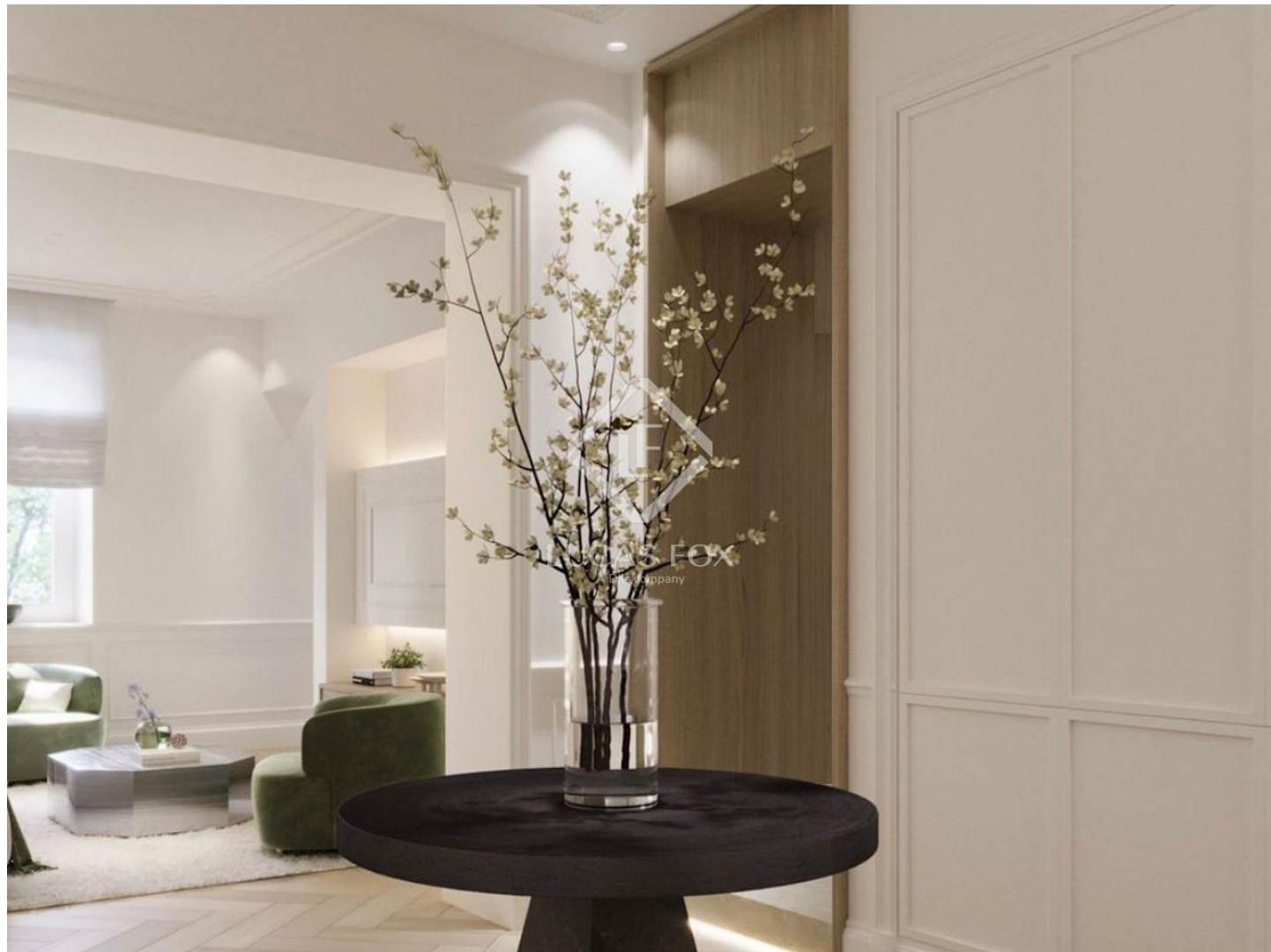


2.290.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 167m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

Q4 2025    4    3    180m<sup>2</sup>    167m<sup>2</sup>  
Finalização    Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain

2.290.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 167m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

**Vende-se excelente cobertura de construção nova com quatro quartos e três banheiros, além de um grande terraço privado de 167 m<sup>2</sup> em Sant Gervasi-Galvany**

Lucas Fox apresenta Ganduxer-Sant Gervasi, um projeto exclusivo de nova construção renovada que conta com três moradias de luxo, com acabamentos de primeira qualidade e materiais de alta qualidade. O edifício está localizado em Sant Gervasi-Galvany, um ambiente tranquilo e residencial ideal para quem procura viver numa das zonas mais prestigiadas de Barcelona.

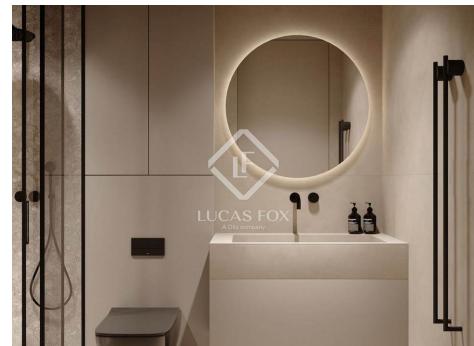
Este impressionante apartamento está localizado no segundo e último andar do edifício. Por combinar duas coberturas, oferece uma área total construída de 180 m<sup>2</sup>. Este imóvel destaca-se pela sua distribuição funcional e elegante, que inclui quatro quartos duplos, três casas de banho completas, um espaço adicional perfeito como zona de estudo ou trabalho e uma espaçosa sala de estar-jantar com cozinha integrada de design contemporâneo. As grandes janelas permitem a entrada de luz natural abundante, criando um ambiente caloroso e acolhedor.

Além disso, possui um espetacular terraço privado de 167 m<sup>2</sup> localizado na cobertura, perfeito para relaxar, organizar reuniões ao ar livre ou desfrutar das vistas panorâmicas da cidade de Barcelona.

Situado em frente ao encantador Jardim das Três Torres, este empreendimento está inserido num ambiente privilegiado que oferece tranquilidade e privacidade, ao mesmo tempo que beneficia da proximidade de todos os serviços e comodidades do bairro Sant Gervasi-Galvany.

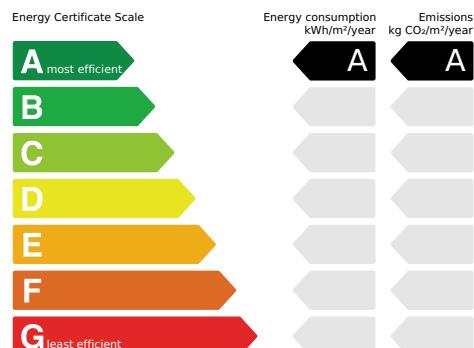
Este empreendimento excepcional redefine o luxo e a distinção em Barcelona, pois oferece casas modernas e exclusivas num ambiente incomparável.

Não hesite em contactar-nos para mais informações ou para marcar uma visita a esta espectacular casa.



[lucasfox.pt/go/bcn54934](http://lucasfox.pt/go/bcn54934)

Terraço, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain

2.290.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 167m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain