

870.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

3 **2** **118m²** **5m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

870.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

3	2	118m²	5m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Casa de luxo reformada de 118 m2 na Via Layetana, com três quartos e dois banheiros

Lucas Fox apresenta uma casa renovada exclusiva localizada numa magnífica rua principal da recentemente renovada Vía Layetana, uma das artérias mais emblemáticas de Barcelona. Esta rua está destinada a se tornar um marco na Ciudad Vieja, pois foi transformada graças à redução do trânsito, à ampliação das calçadas e à incorporação de áreas verdes. Além disso, conecta dois dos bairros mais históricos e charmosos da cidade: Born e Gótico. Por isso está rodeado de monumentos icônicos como a Catedral de Barcelona, o Palau de la Música e a Câmara Municipal.

O edifício, construído em 1936, dispõe de um elegante hall de entrada, serviço de concierge, elevador e um amplo terraço comum, ideal para desfrutar de momentos ao ar livre. Neste ambiente privilegiado temos esta moradia renovada com acabamentos de elevada qualidade, pensada para oferecer espaços modernos, luminosos e funcionais que aliam estilo e conforto.

O imóvel dispõe de três quartos e duas casas de banho completas, uma delas localizada na divisão principal. A sala integra-se perfeitamente com uma cozinha aberta.

A casa possui piso laminado em espinha, ar condicionado aerotérmico e cozinha equipada com eletrodomésticos Siemens. Tudo isso cria um ambiente sofisticado e prático para a vida urbana.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita a esta casa exclusiva no coração de Barcelona.

lucasfox.pt/go/bcn54956

Serviços de portaria, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Terraço comunitário, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

870.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

3 **2** **118m²** **5m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain