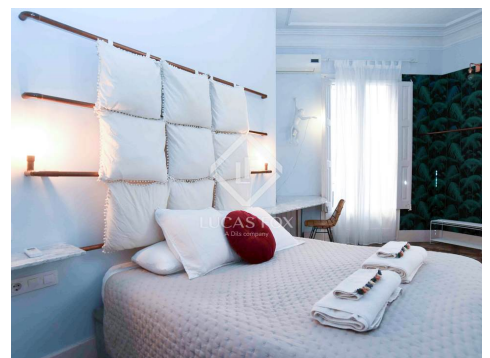
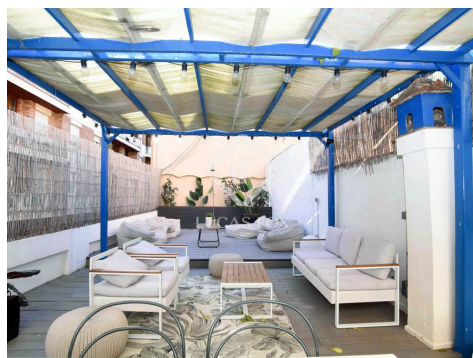
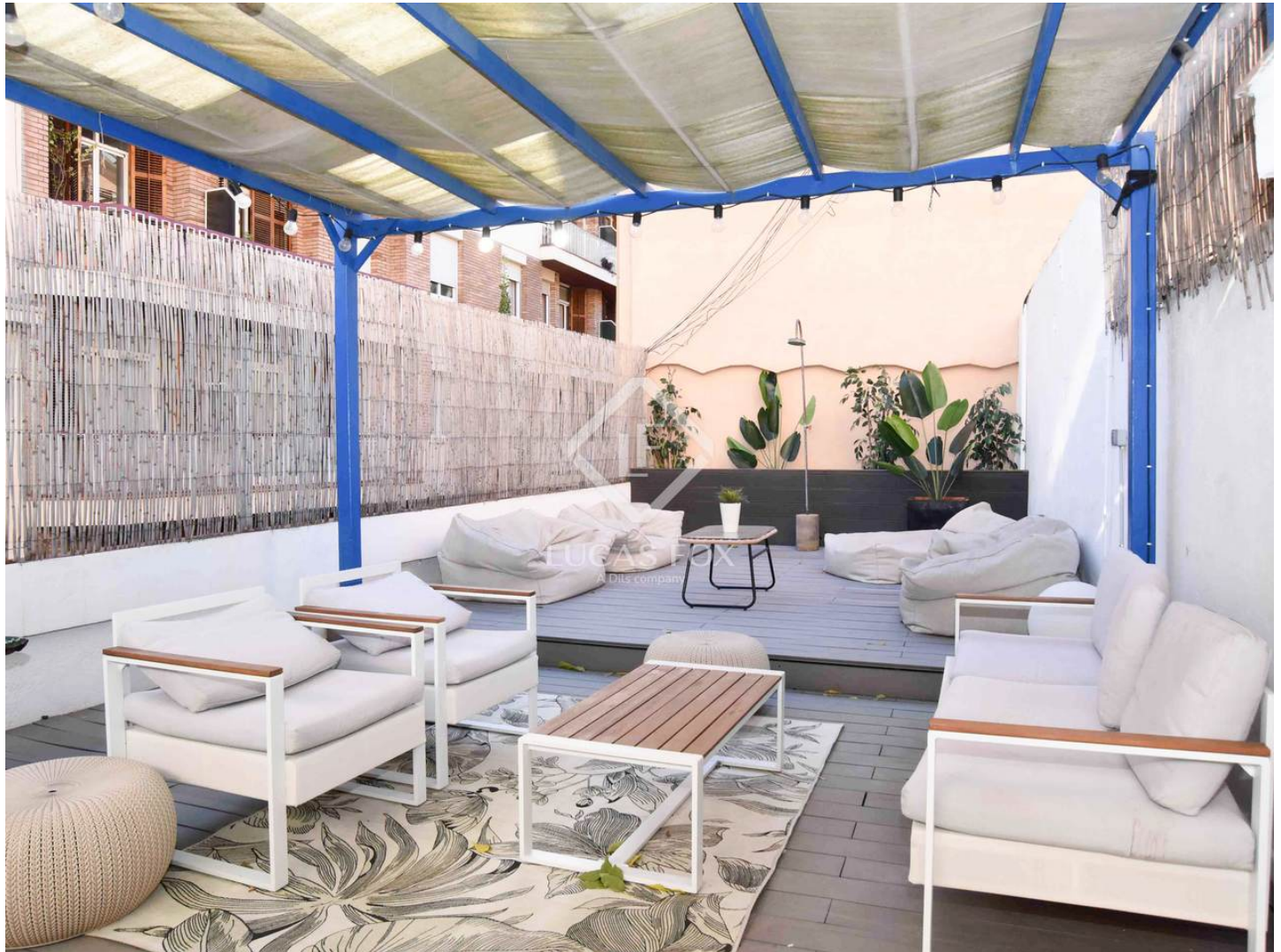


1.250.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 60m² terraço à venda em Gràcia

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gràcia » 08006

3	3	160m ²	60m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.250.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 60m² terraço à venda em Gràcia

Apartamento turístico com amplo terraço privativo e excelente localização.

Este apartamento exclusivo está localizado numa propriedade real que se destaca pela sua elegância clássica e detalhes arquitectónicos únicos, típicos dos edifícios históricos de Barcelona. Com uma área de 130 m², este imóvel alia o charme do passado aos confortos modernos, mantendo elementos originais que conferem carácter e autenticidade.

O apartamento dispõe de três quartos exteriores, todos com grandes janelas que inundam os espaços de luz natural e oferecem vistas desafogadas para a rua. Esta luminosidade, aliada aos tectos altos decorados com molduras originais, criam um ambiente caloroso, acolhedor e sofisticado.

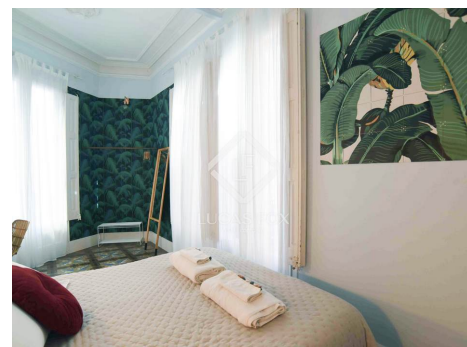
Possui três casas de banho totalmente renovadas, pensadas para proporcionar conforto e funcionalidade, com acabamentos que combinam o clássico com um toque contemporâneo.

O verdadeiro tesouro desta propriedade é o seu terraço privado de 60 m², acessível diretamente do interior do apartamento. Este amplo espaço exterior é perfeito para desfrutar do sol, relaxar num ambiente tranquilo ou receber convidados num ambiente intimista e personalizável.

Localizada numa das melhores zonas da Vila de Gràcia, a propriedade fica a poucos passos de Sant Gervasi-Galvany, da Avenida Diagonal e do emblemático Passeig de Gràcia. Na sua envolvente encontrará uma grande oferta de restaurantes de cozinha internacional, supermercados, boutiques de designers de renome, galerias de arte e prestigiadas instituições educativas e desportivas.

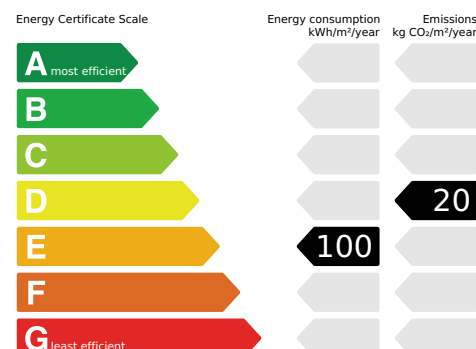
Além disso, dispõe de excelentes ligações de transportes públicos, incluindo metro, autocarros e comboios, e fáceis acessos às principais vias da cidade.

Se procura uma casa cheia de luz, com um amplo terraço privado e localizada numa zona vibrante e com boas ligações, esta propriedade é ideal para si. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita!



lucasfox.pt/go/bcn55271

Terraço, Tectos altos,
Pavimento em mosaico, Luz natural,
Edifício modernista, Varanda,
Sistema de aspiração centralizado,
Licença turística, Exterior,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Chaminé, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento

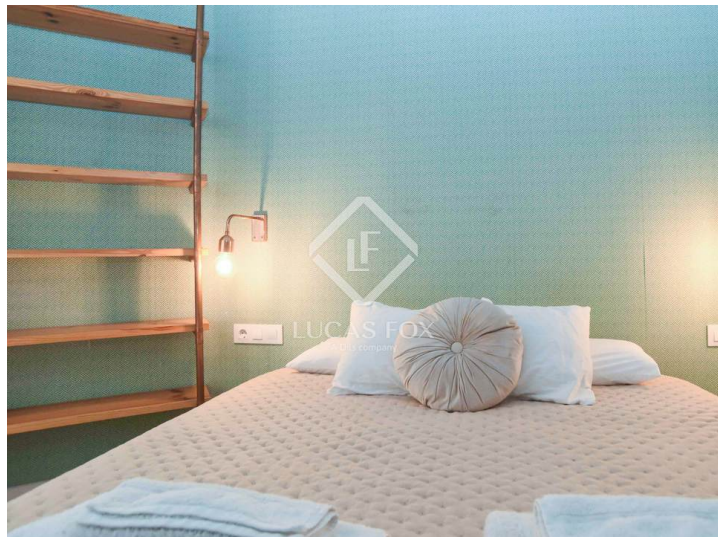


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.250.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 60m² terraço à venda em Gràcia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain