

2.970.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

4      3      201m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.970.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

**4**      **3**      **201m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

**Apresentamos este apartamento requintado e de alto padrão, totalmente voltado para o exterior, à venda na prestigiada área de Eixample Right, localizado na rua de pedestres Consell De Cent, a um quarteirão do Passeig De Gracia.**

Esta propriedade luxuosa e única está localizada no quarto andar de um edifício de esquina de 1900, com vista para ruas tranquilas, áreas verdes e monumentos históricos.

Com 201 metros quadrados, com muita luz natural, oferece um grande hall com piso de mármore, 4 quartos de casal voltados para o exterior, três banheiros, uma grande sala de estar e jantar com vistas impecáveis e uma cozinha completa. A cozinha da marca italiana Novacucina é totalmente equipada com eletrodomésticos Smeg, adegas e oferece uma grande ilha. Uma lavanderia está escondida em um dos banheiros.

Esta propriedade passou por uma reforma abrangente e oferece materiais excepcionais, como pisos de carvalho de madeira no estilo espinha de peixe francês, cornijas de gesso artesanais, mármore natural e móveis de marca feitos sob medida. A iluminação indireta destaca os incríveis tetos de gesso artesanais e molduras.

Além disso, tetos de 3 metros de altura proporcionam uma sensação de amplitude. Todos os móveis foram projetados e feitos sob medida, algumas peças são antiguidades recuperadas. O apartamento tem alto-falantes de música integrados, lareira de mármore esculpida à mão com fogo de bioetanol, portas duplas de estilo clássico, guarda-roupas embutidos sob medida iluminados por LED em cada quarto e aquecimento de piso no corredor, cozinha e banheiros.

Entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/bcn55434](https://lucasfox.pt/go/bcn55434)

Elevador, Tectos altos, Edifício da época,  
Vistas da cidade, Varanda,  
Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo,  
Exterior, Cozinha equipada, Chaminé,  
Armários embutidos, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.970.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

**4**      **3**      **201m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain