

2.250.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 59m² terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

4 **3** **161m²** **59m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.250.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 59m² terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

4 **3** **161m²** **59m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Impressionante apartamento novo de 4 quartos de 161 m² com 5 terraços exclusivos à venda no Eixample Right, Barcelona.

Localizado no cruzamento das ruas Diagonal e Cartagena, o empreendimento Gloria-Park é uma obra-prima projetada pelo prestigiado OAB Studio, liderado por Carlos Ferrater. Este novo empreendimento consiste em duas torres impressionantes, Torre Diagonal e Torre Glòries, oferecendo um total de 100 unidades com um a cinco quartos, e tamanhos variando de 75 m² a mais de 350 m² para as coberturas.

O Gloria-Park surge no novo centro urbano de Barcelona, proporcionando fácil acesso aos principais centros empresariais, lojas exclusivas e restaurantes finos. Sua localização em frente ao Gran Clariana Park e à Plaça de les Glòries Catalanes garante um ambiente vibrante e bem conectado.

As residências contam com acabamentos interiores do LUV Studio, destacados por layouts espaçosos e modernos em plano aberto, grandes terraços com vistas deslumbrantes do horizonte da cidade e do mar, e detalhes luxuosos, como suítes principais com closets e banheiros privados.

Esta unidade em particular está localizada no nono andar do edifício Diagonal e cobre 161 m², oferecendo quatro quartos e três banheiros, bem como 5 terraços privados, totalizando 59 m² de espaço externo privado.

As áreas comuns incluem um spa de centro de bem-estar de última geração, uma piscina infinita no terraço, um clube infantil e uma academia totalmente equipada, tudo projetado para uma vida excepcional. Para garantir a máxima conveniência, o empreendimento oferece vagas de estacionamento para carro, moto e bicicleta, além de espaços de armazenamento.

Com a certificação energética Breeam, o Gloria-Park não só garante conforto, mas também sustentabilidade, proporcionando uma casa ecológica que atende aos mais altos padrões de eficiência energética.

Esta joia imobiliária estará disponível a partir do início de 2027.



lucasfox.pt/go/bcn55799

Terraço, Piscina, Spa, Serviços de portaria, Ginásio, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.250.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 59m² terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

4 **3** **161m²** **59m²**
Quartos wc Plano Terraço

Entre em contato conosco para mais informações e descubra como você pode fazer parte deste projeto exclusivo em Barcelona.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain