LUCAS FOX
A Dils company

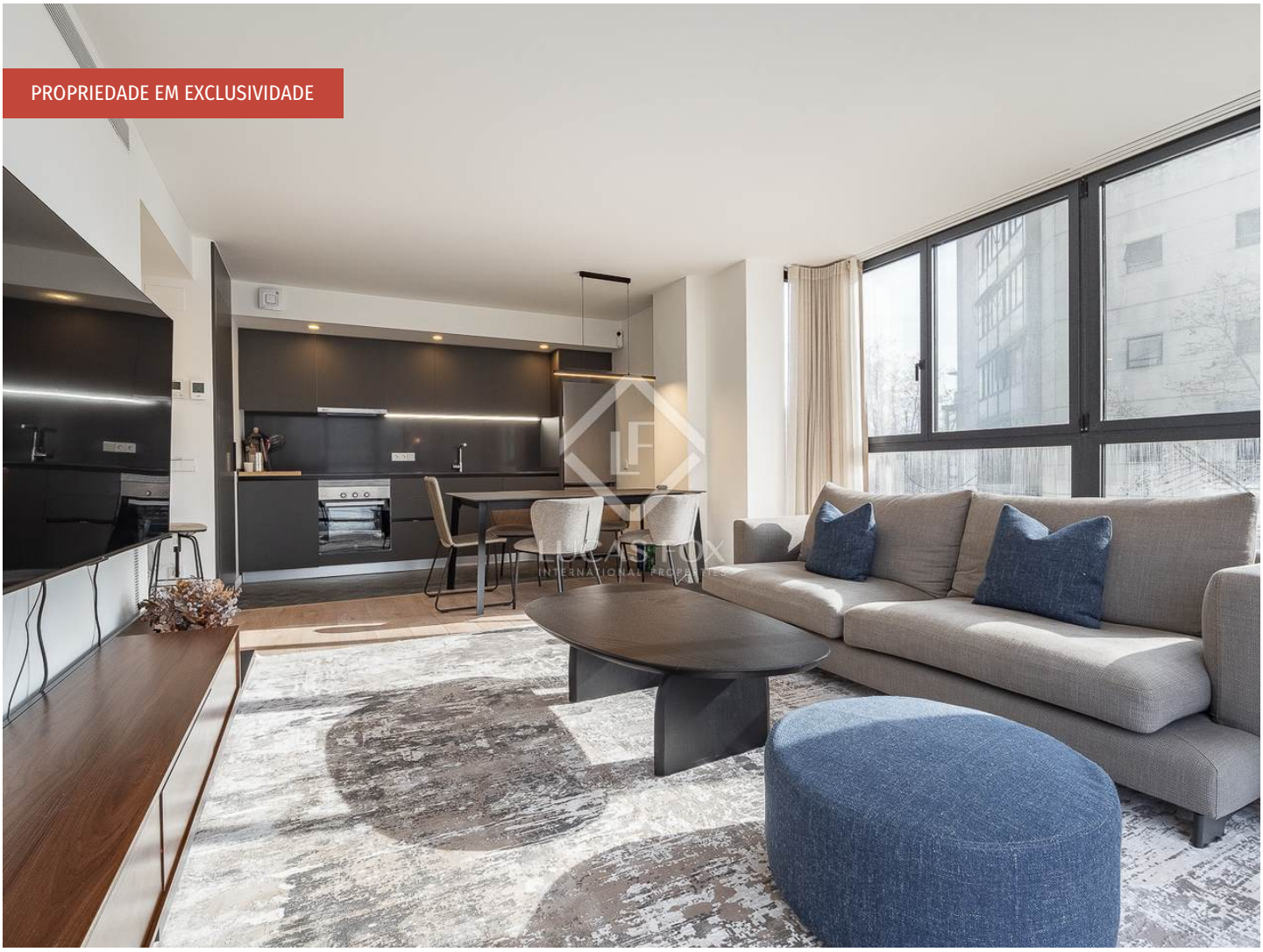
REF. BCN55894

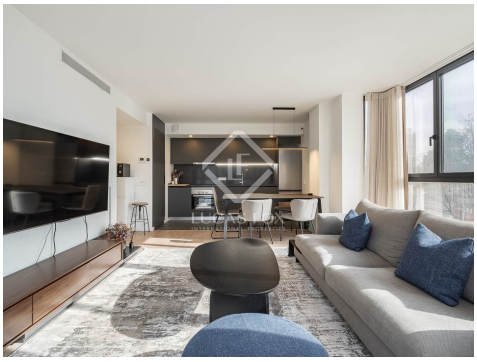
650.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08005

3	2	94m²
Quartos	wc	Plano





Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

650.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08005

3	2	94m²
Quartos	wc	Plano

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/bcn55894

Ginásio, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas da cidade, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Unidade de esquina à venda em um edifício recentemente reformado a apenas 10 minutos da praia em Barcelona.

Esta propriedade desfruta de muita luz natural, cômodos espaçosos e design elegante, o que a torna um lar perfeito para quem procura uma propriedade moderna no "coração tecnológico" de Barcelona.

A propriedade consiste em uma sala de estar iluminada com cozinha aberta, dois quartos de casal, um quarto de solteiro e dois banheiros completos. O edifício desfruta de um terraço espaçoso com vistas deslumbrantes, uma academia e uma área de jantar aconchegante.

Devido às suas janelas do chão ao teto e orientação dupla, a sala de estar desfruta de uma abundância de luz natural durante todo o dia. A área do lounge transita suavemente para uma área de jantar, que está perfeitamente localizada ao lado de uma cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade.

Transitando para uma área noturna aconchegante e tranquila, encontramos o primeiro banheiro completo, perfeitamente localizado entre dois dos quartos e a entrada para a área diurna. O quarto de solteiro desfruta da serenidade de um pátio interno, enquanto dois quartos de casal têm vista para um jardim exuberante de um pequeno parque charmoso, que fica fechado à noite. O quarto principal desfruta de um banheiro privativo de bom tamanho, com cabine de chuveiro. A maioria dos quartos é equipada com guarda-roupas embutidos.

A propriedade é equipada com tecnologia de energia renovável para aquecimento de ar e água, bem como resfriamento de ar. Isso proporciona uma eficiência energética melhorada, diminuindo o consumo de energia e protegendo o meio ambiente de emissões de dióxido de carbono.

A propriedade está localizada a uma curta distância do mar e dos escritórios de algumas das empresas de tecnologia mais renomadas do mundo.

Uma vaga de estacionamento está incluída no preço.

Oferecido exclusivamente por Lucas Fox. Entre em contato conosco agora para agendar sua visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

LUCAS FOX
A Dils company

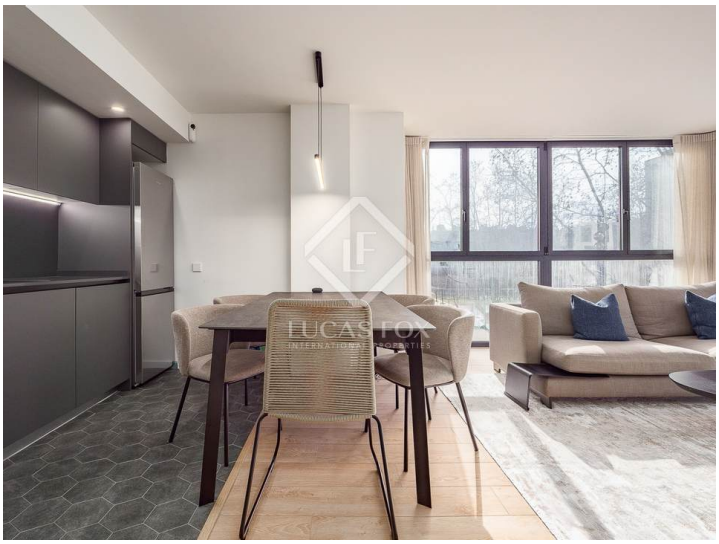
REF. BCN55894

650.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08005

3	2	94m²
Quartos	wc	Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain