

2.500.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 36m² terraço à venda em Tres Torres

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Tres Torres » 08017

6 **5** **315m²** **36m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.500.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 36m² terraço à venda em Tres Torres

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Tres Torres » 08017

6 **5** **315m²** **36m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Esta propriedade espetacular e espaçosa oferece belas vistas do Parque Felip Neri, no coração de Tres Torres.

Apresentamos esta casa exclusiva de três andares totalmente reformada, localizada em uma das ruas mais tranquilas de Tres Torres, com vistas imbatíveis do Parque Felip Neri. Este espaçoso e acolhedor apartamento familiar destaca-se pelos seus quartos espaçosos, que oferecem um ambiente confortável e espaçoso.

O acesso é feito por dois elevadores, o principal e o de serviço. Ao entrar na propriedade, encontramos um amplo hall de entrada que divide as áreas diurna e noturna.

A área diurna foi projetada para proporcionar prazer e conforto. Conta com uma deslumbrante sala de estar e jantar com acesso direto a um aconchegante terraço de 36 m² com vista para o parque, ideal para relaxar ou aproveitar o tempo em família. Complementando esta área há uma cozinha moderna, lavanderia e área de serviço, que inclui dois quartos e um banheiro de serviço. A área de estar é complementada por um escritório elegante e funcional ao lado da sala de estar, com varanda privativa com vista para o exterior e um lavabo.

A área de dormir foi cuidadosamente estruturada ao longo de um amplo corredor, o que acrescenta um toque de elegância e fluidez ao design. É composto por cinco quartos duplos, dois deles com casa de banho privativa, garantindo privacidade e conforto a todos os membros da família. O quarto principal tem um closet, banheiro privativo e terraço, proporcionando funcionalidade e conforto.

A propriedade oferece a conveniência adicional de cinco vagas de estacionamento no local e dois depósitos, bem como uma área de jardim comum, dois salões para jogos de tabuleiro, uma quadra de tênis e uma quadra de basquete. Para garantir a segurança e a tranquilidade dos moradores, um serviço de concierge está disponível 24 horas por dia, 7 dias por semana, e um sistema de câmeras de segurança monitora todas as áreas comuns.



lucasfox.pt/go/bcn56329

Terraço, Campo de tênis, Serviços de portaria, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Parque infantil, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Elevador de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Campo de basquetebol, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.500.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 36m² terraço à venda em Tres Torres

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Tres Torres » 08017

6 **5** **315m²** **36m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain