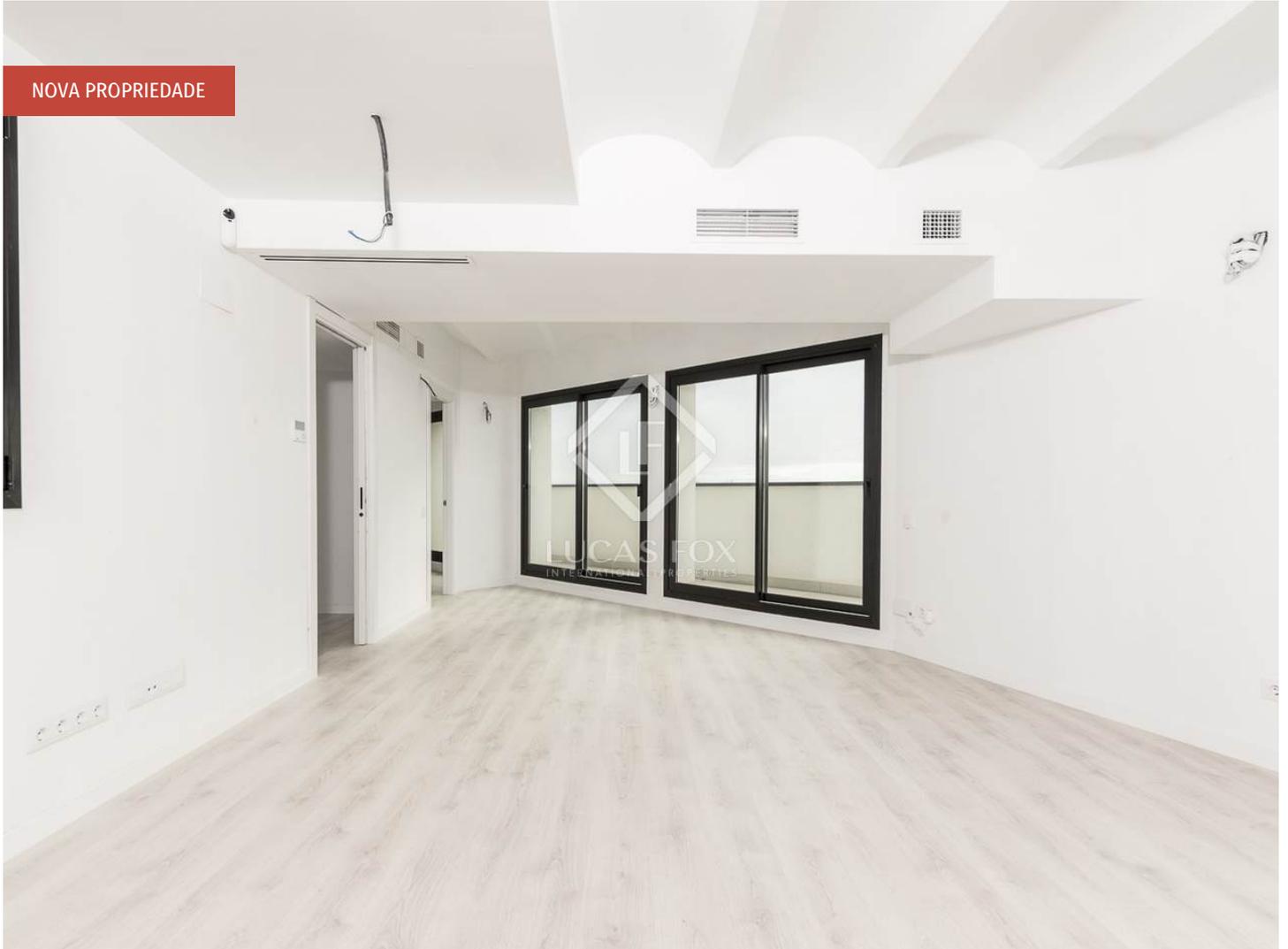


600.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Nova construção Quarto with 48m<sup>2</sup> terraço à venda em El Clot, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Clot » 08026

**1**      **1**      **64m<sup>2</sup>**      **48m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

600.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Nova construção Quarto with 48m<sup>2</sup> terraço à venda em El Clot, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Clot » 08026

**1**      **1**      **64m<sup>2</sup>**      **48m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

### À venda excelente cobertura nova de 65 m<sup>2</sup> construída com um quarto, um banheiro e um terraço de 49 m<sup>2</sup> em El Clot, Barcelona

Lucas Fox apresenta o Navas Apartments, um novo empreendimento exclusivo localizado em El Clot, Barcelona. Especificamente, está localizado em um ambiente residencial consolidado que combina tranquilidade com uma ampla gama de serviços e opções de lazer.

O Navas Apartments está localizado em um edifício de esquina virado para o sul, garantindo lares iluminados e aconchegantes o ano todo. Além disso, o edifício conta com dois terraços comuns na cobertura para usufruto dos moradores, dois elevadores e recepção com serviço de concierge. Tudo isso oferece o máximo de conforto e funcionalidade.

Esta cobertura exclusiva, localizada no nono andar, tem uma área construída de 65 m<sup>2</sup>. Seu layout inclui um quarto espaçoso e um banheiro completo, além de um espetacular terraço privativo de 49 m<sup>2</sup> com vistas panorâmicas deslumbrantes da cidade. Este terraço se torna o lugar perfeito para aproveitar o clima mediterrâneo e criar uma área de relaxamento ou um espaço de lazer ao ar livre.

O design interior se destaca pelas grandes janelas, que permitem a entrada de muita luz natural e aumentam a sensação de amplitude e aconchego. A área diurna abriga uma sala de estar e jantar com cozinha aberta, o que maximiza o uso do espaço e da luz, enquanto a área noturna tem um layout funcional e aconchegante.

Quanto às qualidades, a cobertura é equipada com materiais e acabamentos de alta qualidade, entre os quais vemos sistemas sustentáveis que reduzem o consumo de água nos banheiros.

Não hesite em entrar em contato com Lucas Fox para obter mais informações sobre esta cobertura exclusiva e agendar uma visita.



[lucasfox.pt/go/bcn56367](https://lucasfox.pt/go/bcn56367)

Terraço, Elevador, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

## 600.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade Penthouse Nova construção Quarto with 48m<sup>2</sup> terraço à venda em El Clot, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Clot » 08026

**1**      **1**      **64m<sup>2</sup>**      **48m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain