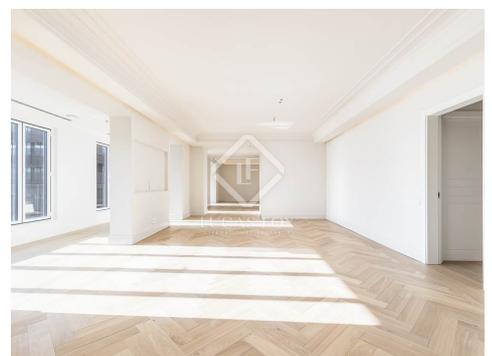
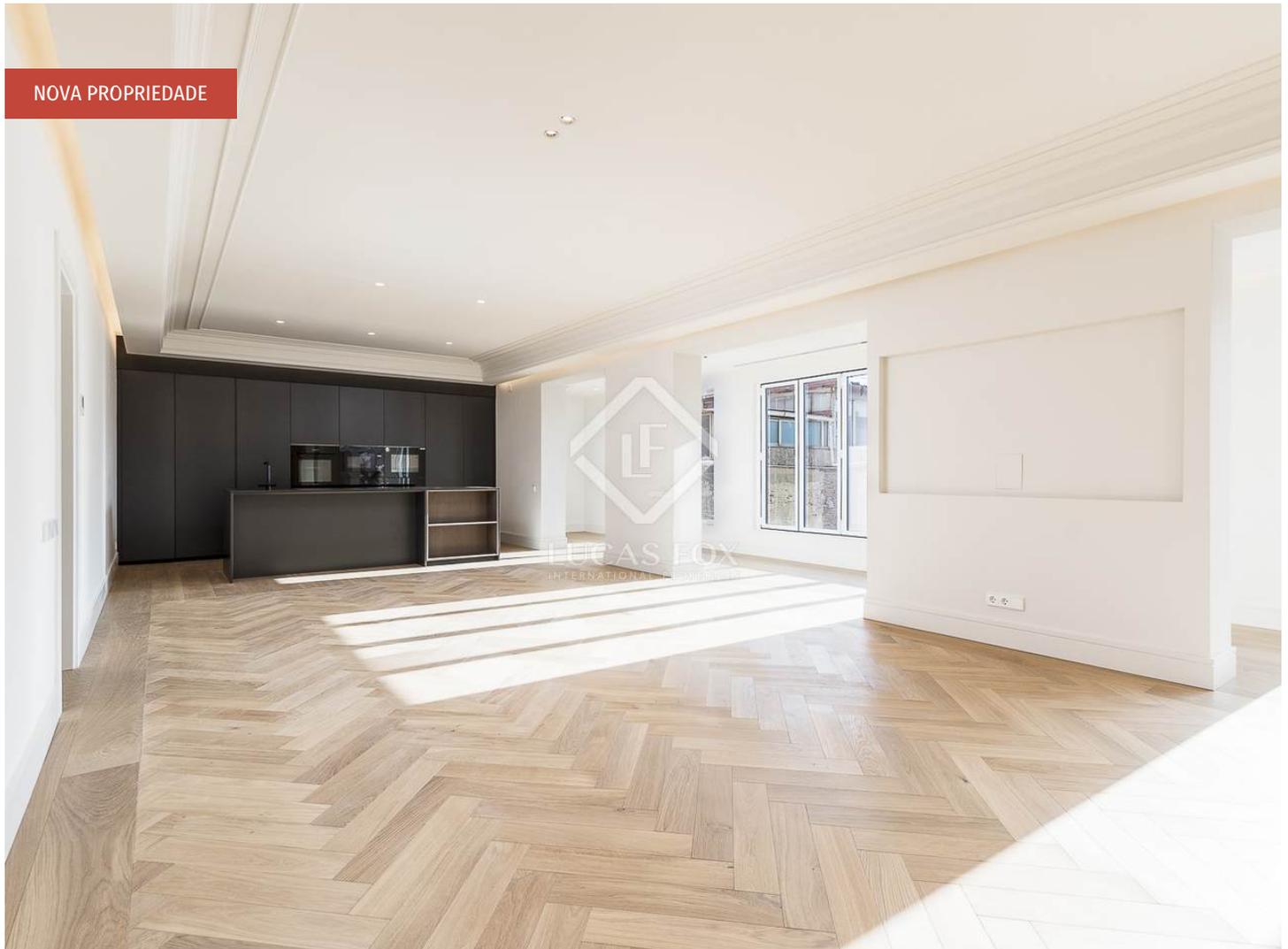


2.950.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

4 4 273m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.950.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

4 **4** **273m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Apartamento de luxo exclusivo em Consell de Cent com Paseo de Gracia

Esta impressionante propriedade de mais de 270 m² reformada com acabamentos de alta qualidade está localizada em uma das áreas mais procuradas da cidade, a poucos metros do icônico Passeig de Gracia.

Destaca-se pela sua distribuição funcional, pois não possui corredor e aproveita ao máximo o espaço. Dessa forma, garante uma incrível entrada de luz natural em todos os seus cômodos.

A área diurna, voltada para sudeste, oferece vistas privilegiadas dos jardins do Mandarin Hotel. Além disso, conta com um majestoso espaço aberto de mais de 110 m² que integra sala de estar, sala de jantar e uma espetacular cozinha aberta com uma grande ilha central.

A conexão com a galeria fechada, equipada com janelas em estilo sanfonado, permite desfrutar do clima mediterrâneo em uma atmosfera única.

A área noturna é composta por três suítes espaçosas com banheiro privativo e closet. Eles ficam de frente para a tranquila rua Consell de Cent, uma área recentemente transformada em calçadão, de onde você pode admirar vistas parciais do exclusivo Passeig de Gracia.

O elegante e funcional hall de entrada conta com amplo espaço de armazenamento e um discreto banheiro de hóspedes, além de acesso a uma das suítes.

A propriedade está equipada com tecnologia de ponta, como um sistema aerotérmico para ar condicionado canalizado, aquecimento de piso com controle independente, um amaciador de água e um sistema de osmose para qualidade ideal da água. Inclui também automação residencial avançada, garantindo conforto e eficiência.

O imóvel encontra-se em impecável estado de conservação e dispõe de serviço de concierge. Isso oferece uma rotina ideal para moradores exigentes que buscam exclusividade, espaço e uma localização imbatível no centro de Barcelona.



lucasfox.pt/go/bcn56383

Serviços de portaria, Elevador, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Vistas da cidade, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.950.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

4 4 273m²
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain