

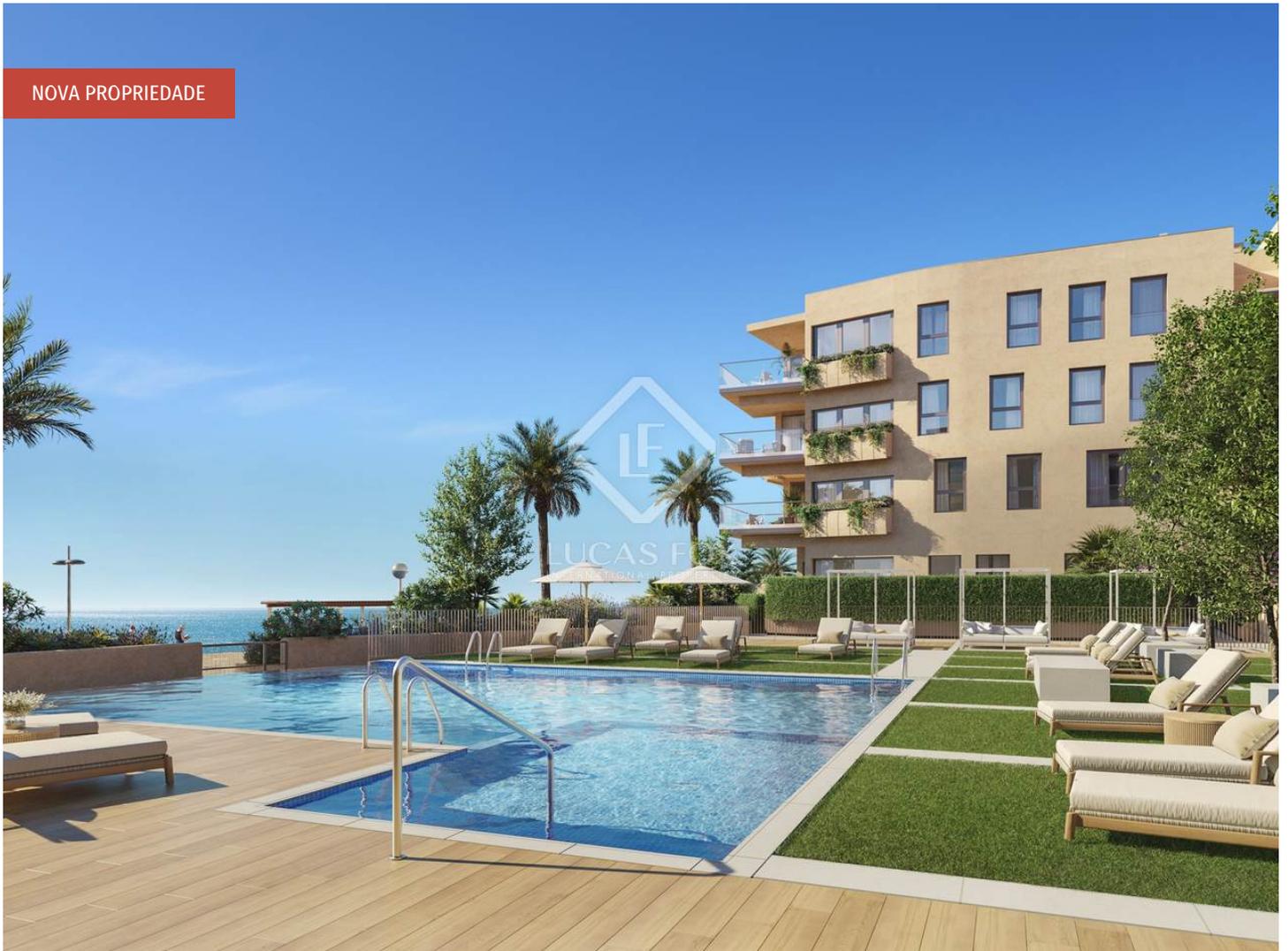
430.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 10m² terraço à venda em Cubelles, Barcelona

Spain » Barcelona » Cubelles » 08880

3 **2** **121m²** **10m²**
Quartos wc Plano Terraço

NOVA PROPRIEDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

430.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 10m² terraço à venda em Cubelles, Barcelona

Spain » Barcelona » Cubelles » 08880

3 **2** **121m²** **10m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Magnífico apartamento novo de 3 quartos com terraço de 11 m² à venda em área residencial com piscina à beira-mar em Cubelles.

Apartamento novo no primeiro andar e primeira linha da praia, com três quartos, terraço de 11 m², garagem, piscina e áreas comuns.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar Dune, um empreendimento exclusivo de construção nova com as melhores qualidades e à beira-mar. O empreendimento está localizado em Cubelles, uma bela vila de pescadores nas margens do Mediterrâneo que preserva sua tradição gastronômica e o caráter da área. Esta cidade tem várias praias com águas cristalinas e areia branca que podem ser apreciadas durante todo o ano e que podem ser acessadas a pé a partir de sua propriedade.

O empreendimento, obra do prestigiado estúdio de arquitetura MiAS Architects, se funde com esse ambiente natural graças à escolha de cores inspiradas nos tons da praia e do mar e à construção estratificada e orgânica. Além disso, sua fachada está estrategicamente posicionada para desfrutar de vistas impressionantes do mar.

O Dune tem este apartamento novo no primeiro andar, com um design moderno, cômodos abertos que maximizam o espaço e decoração em tons neutros para uma estética moderna.

A sala de jantar e sala de estar com cozinha aberta inclui um grande terraço privado de 11 m² onde você pode aproveitar o maravilhoso clima mediterrâneo. Por outro lado, a área noturna tem três quartos de casal, o principal com seu próprio banheiro privado.

Entre as suas características, podemos destacar os estores de enrolar motorizados, os pavimentos porcelânicos da melhor qualidade e as carpintarias exteriores em alumínio com corte térmico e janelas com vidro duplo. A cozinha e as casas de banho estão totalmente equipadas com sanitários de alta qualidade e equipamentos e eletrodomésticos como forno de micro-ondas, máquina de lavar loiça, frigorífico, placa de indução e exaustor integrado.



lucasfox.pt/go/bcn56544

Terraço, Jardim, Ginásio, Elevador,
Luz natural, Terraço comunitário,
Estacionamento, Vistas, Varanda,
Sistema de alarme, Obra nova, Exterior,
Cozinha equipada, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

430.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 10m² terraço à venda em Cubelles, Barcelona

Spain » Barcelona » Cubelles » 08880

3	2	121m²	10m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Para maior conforto dos moradores, o imóvel conta com sistema de ar condicionado quente/frio e produção de água quente sanitária por sistema aerotérmico, o que melhora a eficiência energética. Da mesma forma, o empreendimento conta com o certificado BREEAM, que garante a qualidade da construção e incentiva a redução do impacto ambiental.

Este fantástico empreendimento de construção nova oferece aos seus moradores as melhores comodidades, com uma impressionante piscina comunitária, áreas de jardim com integração paisagística, solário e áreas de recreação infantil, além de academia e spa. O melhor para que você possa relaxar e aproveitar este ambiente privilegiado à beira-mar.

Entre em contato com Lucas Fox para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

430.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 10m² terraço à venda em Cubelles, Barcelona

Spain » Barcelona » Cubelles » 08880

3 **2** **121m²** **10m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain