

1.395.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade  
**Apartamento Quartos à venda em Turó Park, Barcelona**

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Turó Park » 08021

**6**      **3**      **246m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

## 1.395.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

# Apartamento Quartos à venda em Turó Park, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Turó Park » 08021

**6**      **3**      **246m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamento de 245 m<sup>2</sup> com cinco quartos duplos no TURÓ PARK

Lucas Fox apresenta com exclusividade esta elegante casa localizada na icônica rua Ferrán Agulló, no coração do Parque Turó, uma das áreas mais exclusivas e procuradas de Barcelona. Localizada no segundo andar de uma imponente propriedade de 1956, esta propriedade se destaca por sua amplitude e layout funcional. A propriedade dispõe de serviço de concierge e o apartamento inclui uma arrecadação no preço. Há vagas de estacionamento disponíveis nas proximidades.

Com uma área de 245 m<sup>2</sup>, a casa encontra-se em bom estado de conservação, embora ofereça a oportunidade de atualizar alguns espaços de acordo com as necessidades do novo proprietário. Seu layout é ideal, diferenciando claramente a área diurna da área noturna. Na área de estar, encontramos uma espaçosa sala de estar e jantar com mais de 50 m<sup>2</sup>, recentemente reformada com um design moderno e elegante, conectada a uma espaçosa cozinha -*sala de jantar*, perfeita para desfrutar de reuniões familiares. Conta ainda com área de serviço, entrada de serviço e banheiro social.

A área de dormir abriga o quarto principal com banheiro *privativo*, além de três quartos de casal e dois escritórios — espaços versáteis ideais para teletrabalho ou como quartos adicionais — além de outro banheiro completo. A casa tem uma pequena varanda de 4 m<sup>2</sup> com vista para o pátio interno da ilha, proporcionando tranquilidade e luz.

Os pisos de madeira natural realçam o aconchego e a elegância do espaço, em uma localização privilegiada dentro do Parque Turó, uma área segura e conveniente com todos os tipos de serviços, muito valorizada por clientes nacionais e internacionais. Esta é uma oportunidade única de viver em uma das melhores áreas de Barcelona. Para mais informações ou para agendar uma visita, entre em contato conosco.



[lucasfox.pt/go/bcn56561](https://lucasfox.pt/go/bcn56561)

Jacuzzi, Serviços de portaria, Elevador, Parquet, Varanda, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

## 1.395.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

# Apartamento Quartos à venda em Turó Park, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Turó Park » 08021

**6**      **3**      **246m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain