

1.155.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos with 18m² terraço à venda em Diagonal Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Diagonal Mar » 08019

4	3	140m²	18m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.155.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos with 18m² terraço à venda em Diagonal Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Diagonal Mar » 08019

4 Quartos **3** wc **140m²** Plano **18m²** Terraço

DESCRIÇÃO

Duplex iluminado a dois minutos a pé da praia em Diagonal Mar, Poblenou. Inclui terraço, garagem na propriedade, quatro quartos e três banheiros.

Impressionante propriedade de 142 m² com um grande terraço em uma das áreas mais exclusivas de Barcelona: Diagonal Mar, a poucos passos do mar e cercada por jardins e parques.

Este duplex tem uma distribuição prática e funcional, com um design moderno em tons neutros e um conceito aberto graças às grandes janelas que dão acesso ao terraço.

No primeiro andar, temos uma espaçosa sala de estar e jantar com janelas enormes que proporcionam bastante luz e acesso a um charmoso terraço. Também vemos um banheiro e uma cozinha separada equipada com eletrodomésticos.

O segundo andar abriga a área de descanso, que conta com quatro amplos cômodos voltados para o exterior, com armários embutidos. Este andar também conta com dois banheiros grandes, um deles suíte.

A casa se destaca pelos pisos de mármore, carpintaria externa com vidros duplos, aquecimento por radiador e ar condicionado. Além disso, o preço inclui uma vaga de estacionamento ampla e confortável.

A propriedade possui LICENÇA TURÍSTICA, podendo acomodar até oito pessoas. Isso representa uma alta lucratividade, como vemos hoje.



lucasfox.pt/go/bcn56605

Vistas ao mar, Terraço, Elevador, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

1.155.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos with 18m² terraço à venda em Diagonal Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Diagonal Mar » 08019

4 **3** **140m²** **18m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain