

630.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 13m² terraço à venda em Badalona, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » 08912

4 2 125m² 13m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

630.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 13m² terraço à venda em Badalona, Barcelona

Moradia exclusiva de construção nova para venda de 125 m² construída com quatro quartos, dois banheiros e um terraço de mais de 13 m² em Badalona (Barcelona)

Lucas Fox apresenta Marenostum, um novo empreendimento exclusivo localizado em Badalona. Especificamente, está localizado a apenas 3 km de Barcelona e com acesso direto a algumas das melhores praias da costa de Maresme. Sua localização privilegiada —ao lado do canal do porto de Badalona— permite que você desfrute de um ambiente costeiro vibrante, com excelentes conexões tanto para o centro da cidade quanto para o aeroporto El Prat (30 minutos de carro). Além disso, está localizado perto do Parque Natural Serralada de Marina, que oferece inúmeras atividades ao ar livre e vistas panorâmicas inigualáveis.

O Marenostum é composto por 206 casas exclusivas de dois, três e quatro quartos, projetadas para garantir o máximo conforto e uma experiência de vida única. Todas as casas se destacam pelos espaços abertos, layout inteligente e orientação cuidadosamente projetada para otimizar a entrada de luz natural e obter vistas desobstruídas da costa do Mediterrâneo. Incluem terraços privativos espetaculares, ideais para aproveitar o clima ameno da região durante todo o ano.

Esta unidade em particular está localizada no edifício 1 e possui 125 m² construídos, distribuídos em quatro quartos e dois banheiros. Seu design otimiza cada espaço, com uma área de estar composta por uma espaçosa sala de estar e jantar em plano aberto que se integra perfeitamente com a cozinha. Também se conecta a um terraço privativo de 13 m², perfeito para relaxar ao ar livre. A área noturna abriga uma suíte master e três quartos adicionais que compartilham um banheiro completo. Este layout inteligente e a abundante luz natural fazem desta casa uma opção ideal para quem busca conforto e funcionalidade em um ambiente privilegiado.

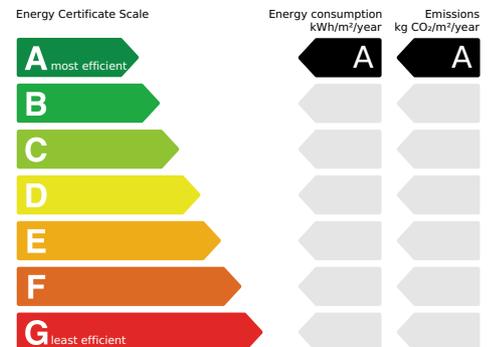
As áreas comuns oferecem uma experiência completa de bem-estar, já que o Marenostum tem duas impressionantes piscinas comunitárias, ideais para relaxar e se refrescar nos dias mais quentes, além de um playground infantil que proporciona um ambiente seguro e exclusivo. O empreendimento conta ainda com garagem com pré-instalação para carregamento de veículos elétricos, garantindo o máximo conforto e funcionalidade aos seus moradores.

Em suma, Marenostum representa uma oportunidade única para quem procura uma casa nova em uma localização excepcional, com todos os confortos e serviços necessários para um estilo de vida moderno e sofisticado.



lucasfox.pt/go/bcn57286

Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas da cidade, Varanda, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

630.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 13m² terraço à venda em Badalona, Barcelona

Sinta-se à vontade para entrar em contato conosco para obter mais informações e agendar uma visita!



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain