

1.150.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

4      4      140m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain

1.150.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

**Apartamento de luxo próximo ao Passeig Sant Joan.  
Localizado no quarto andar, com 140 m<sup>2</sup>, quatro quartos e  
quatro banheiros.**

Uma casa de luxo de 140 m<sup>2</sup> totalmente reformada com um design moderno e funcional, localizada em um imponente edifício de esquina dos anos 1900 com serviço de concierge no bairro Eixample Right. Localizado a um quarteirão da estação de metrô Verdaguer, oferece excelentes conexões com as linhas amarela e roxa, além de uma extensa rede de ônibus conectada pela Diagonal e pelo recém-inaugurado bonde.

A propriedade tem quatro quartos, três banheiros completos e um lavabo. Sua espaçosa sala de estar e jantar, com mais de 50 m<sup>2</sup>, dispõe de uma cozinha aberta equipada com eletrodomésticos Bosch e três varandas externas que proporcionam bastante luz natural. Conta ainda com uma elegante lareira a bioetanol que reforça o ambiente aconchegante do espaço.

O quarto principal, de frente para o pátio interno da ilha, dispõe de guarda-roupas embutidos, banheiro privativo e um pequeno terraço privativo, ideal para relaxar. Os acabamentos combinam modernidade e luxo com materiais aconchegantes, como pisos de madeira e a abóbada catalã restaurada, que acrescenta um toque tradicional à casa.

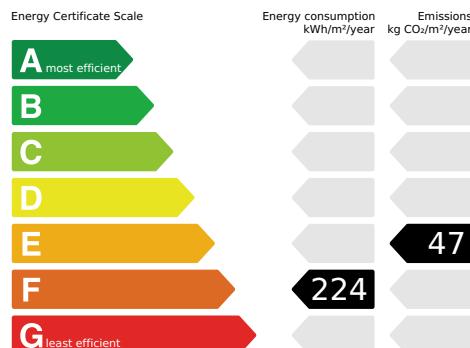
O sistema de aquecimento e ar condicionado canalizado garante o máximo conforto durante todo o ano. A casa foi projetada com um excelente sistema de iluminação direta e indireta, aproveitando ao máximo cada espaço, incluindo armazenamento adicional no corredor onde fica a área de lavanderia.

Uma oportunidade única de viver no coração de Barcelona em um ambiente sofisticado e perfeitamente conectado.



[lucasfox.pt/go/bcn57591](http://lucasfox.pt/go/bcn57591)

Serviços de portaria, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

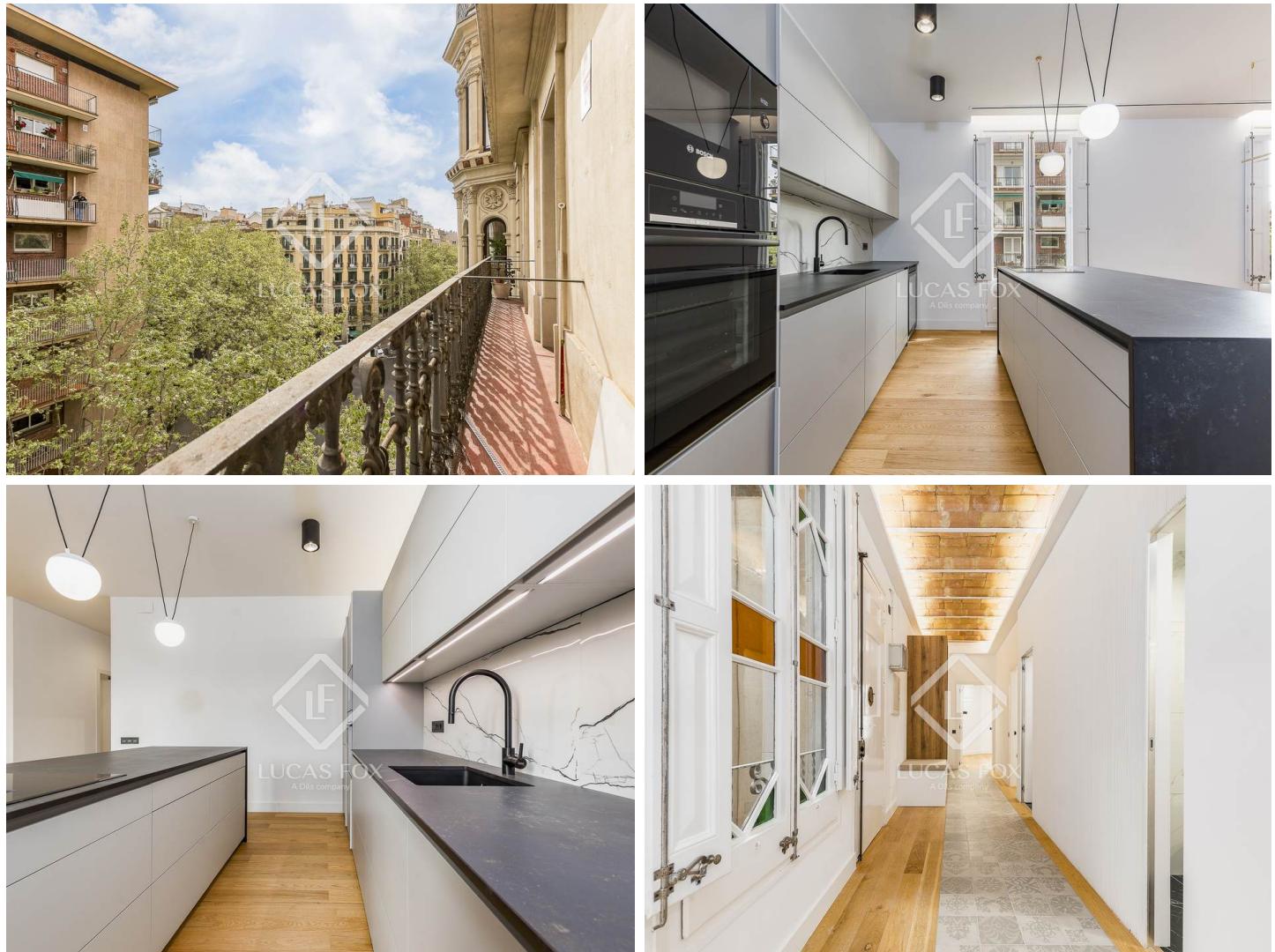


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain

1.150.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain