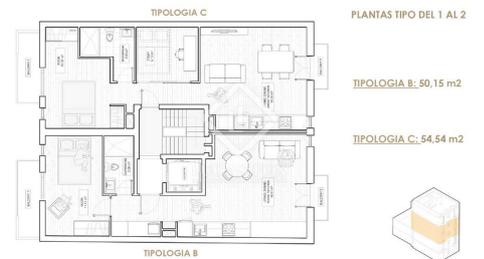


349.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quarto à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08026

1      1      50m<sup>2</sup>      5m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

**349.000 €** Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quarto à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08026

**1** Quartos    **1** wc    **50m<sup>2</sup>** Plano    **5m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

## À venda excelente casa nova com um quarto e orientação dupla em um edifício reformado em l'Eixample Derecho, Barcelona

Lucas Fox apresenta este novo empreendimento exclusivo localizado em uma das ruas mais cobijadas do Eixample Right de Barcelona, a poucos passos do renovado parque Las Glorias e do vibrante distrito tecnológico 22@.

Este edifício clássico foi completamente reformado para abrigar seis casas exclusivas que combinam design contemporâneo, funcionalidade e acabamentos de alta qualidade. O empreendimento oferece uma variedade de propriedades de um, dois e três quartos, com layouts inteligentes e espaços abertos banhados por luz natural.

Esta casa em particular está localizada no segundo andar e tem 54 m<sup>2</sup> construídos, distribuídos em um quarto e um banheiro. Seu design otimiza cada metro quadrado com espaços abertos e funcionais, onde a área de estar integra a sala de estar, sala de jantar e cozinha para uma distribuição fluida e confortável. Devido à sua dupla orientação, a luz natural inunda cada cômodo ao longo do dia, criando uma atmosfera acolhedora e acolhedora.

Cada casa foi projetada com o máximo cuidado, utilizando materiais de excelência e acabamentos de alta qualidade para oferecer um ambiente acolhedor, moderno e confortável, adaptado às exigências da vida urbana atual.

Graças à sua localização estratégica, estilo sofisticado e proximidade ao distrito tecnológico e empresarial mais dinâmico da cidade, este empreendimento representa uma oportunidade ideal tanto para quem busca uma residência principal quanto para investir e garantir um ativo com alta demanda de aluguel.



[lucasfox.pt/go/bcn57633](https://lucasfox.pt/go/bcn57633)

Elevador, Luz natural, Varanda,  
Sistema domótico, Sistema de alarme,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior,  
Cozinha equipada, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

349.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quarto à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08026

1      1      50m<sup>2</sup>      5m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain