

470.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

2      2      86m<sup>2</sup>      2m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

470.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

2      2      86m<sup>2</sup>      2m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

### **Incrível apartamento mobiliado de 86 m<sup>2</sup> à venda, próximo ao Parque Ciutadella e à Estacion de Francia, com 2 quartos, 2 banheiros e 2 varandas em El Born, Barcelona.**

Este magnífico apartamento de 86 m<sup>2</sup>, onde elegância e conforto se unem perfeitamente, dispõe de dois quartos espaçosos, dois banheiros completos e duas lindas varandas, uma na sala de estar e outra no quarto principal. Este apartamento é o lugar ideal para aproveitar a vida urbana sem abrir mão da tranquilidade.

O interior contemporâneo e acolhedor foi cuidadosamente projetado para criar uma atmosfera acolhedora e sofisticada. Os cômodos amplos e iluminados, acompanhados de janelas espetaculares, permitem que a temperatura do apartamento permaneça ideal e o ambiente seja completamente silencioso, criando um espaço relaxante. Esta casa é oferecida totalmente mobiliada e equipada com excelentes acabamentos, pronta para você morar e desfrutar de um estilo de vida luxuoso. Conta ainda com ar condicionado para garantir seu conforto em qualquer época do ano.

Localização privilegiada: localizado em um dos bairros mais exclusivos de Barcelona, este apartamento oferece o melhor da cidade ao seu alcance. A poucos minutos do belo Parque Ciutadella e das principais ruas comerciais, você pode desfrutar de uma incrível variedade de restaurantes, cafés e lojas da moda, sem perder a serenidade da área. Excelentes conexões de transporte público permitem que você se desloque pela cidade de forma rápida e fácil.

Este apartamento é uma oportunidade verdadeiramente única tanto para quem busca uma casa elegante e confortável quanto para investidores que buscam aproveitar a alta demanda de aluguel em uma localização privilegiada.

Não perca a oportunidade de morar em um dos bairros mais cobiçados e vibrantes de Barcelona. Entre em contato conosco para mais informações e agendar uma visita. Não deixe essa propriedade incrível escapar!



[lucasfox.pt/go/bcn57970](https://lucasfox.pt/go/bcn57970)

Elevador, Tectos altos, Parquet, Características da época, Terraço comunitário, Varanda, Sistema domótico, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

470.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

2      2      86m<sup>2</sup>      2m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain