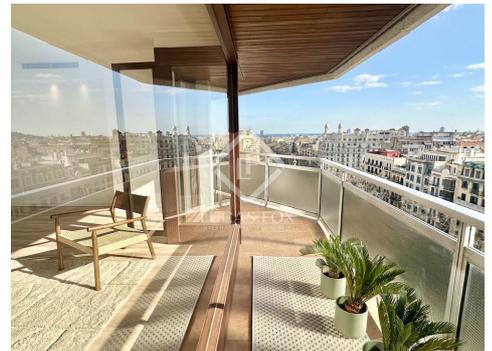
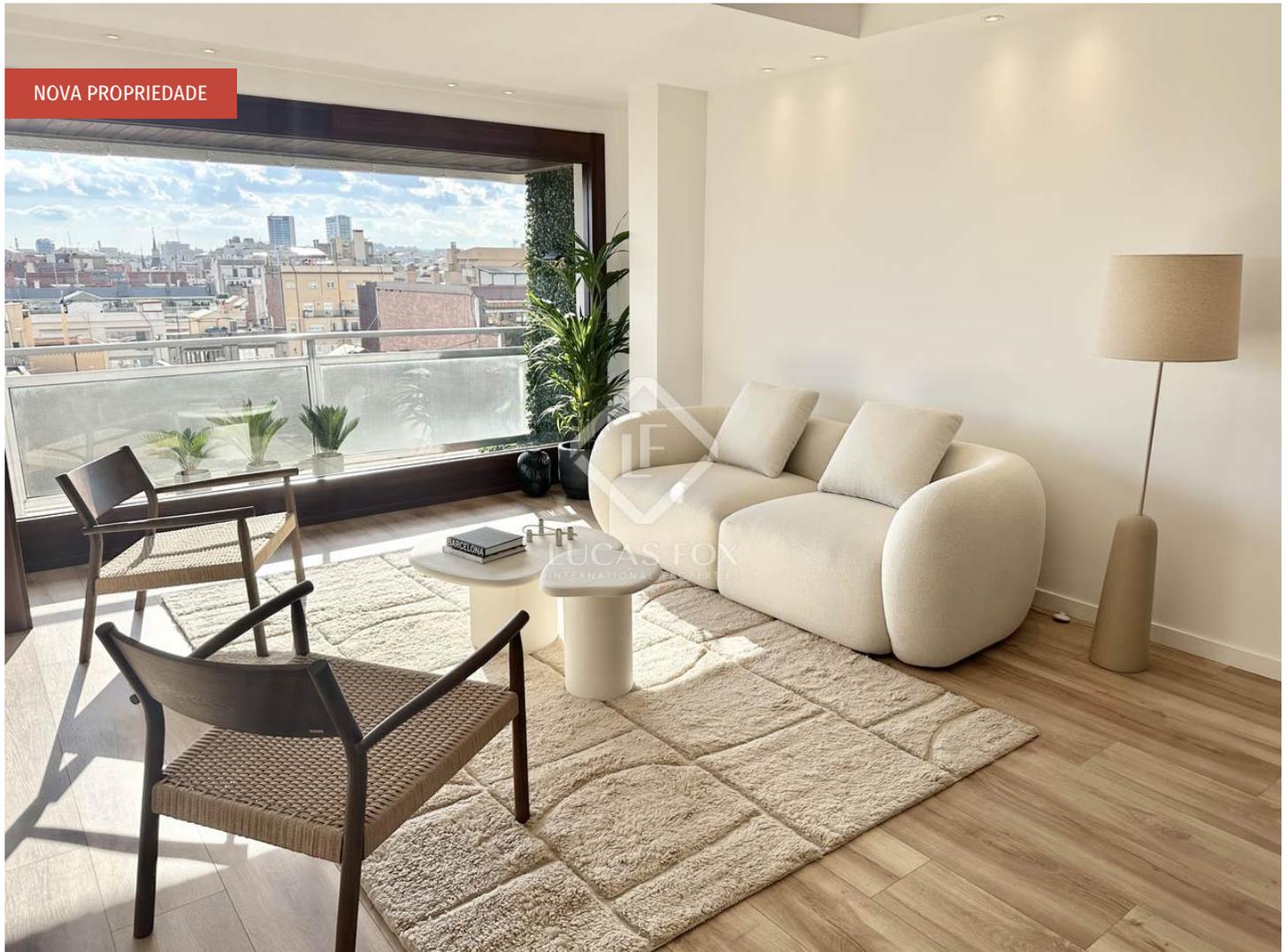


1.450.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 16m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

**3**      **3**      **16m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.450.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 16m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

**3**      **3**      **16m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamento com as melhores vistas de Barcelona

Lucas Fox apresenta este impressionante apartamento de 154 m<sup>2</sup>, que foi completamente reformado com materiais e acabamentos de alta qualidade. Seu design contemporâneo e minimalista se reflete em cada canto, com um layout aberto que maximiza a luz natural graças às grandes janelas.

Ao entrar, somos recebidos por uma elegante sala de estar e jantar, que se conecta a um espetacular terraço de canto, de onde você pode desfrutar de vistas panorâmicas dos monumentos mais emblemáticos de Barcelona. A cozinha projetada pela KVIK na Dinamarca é equipada com eletrodomésticos Bosch de última geração, uma bancada Silestone Calacatta Gold, uma torneira com sensor e uma ilha central que se torna o coração social da casa.

É composto por três quartos, todos projetados para proporcionar o máximo conforto. A suíte master se destaca pelo closet, luxuoso banheiro privativo e uma grande janela com vista direta para a Sagrada Família, além de acesso a uma varanda privativa. O segundo quarto com banheiro privativo, também com closet e banheiro, tem acesso ao terraço. O terceiro quarto, individual, oferece vistas inigualáveis. Os três banheiros foram projetados com bases de chuveiro invisíveis, louças sanitárias suspensas da Roca, torneiras Edouard Rousseau e móveis italianos com espelhos iluminados. Também possui uma área de lavanderia separada.

A iluminação é cuidadosamente projetada com interruptores sensíveis ao toque, e o sistema de ar condicionado canalizado Mitsubishi, com controle de automação residencial, garante uma temperatura ideal durante todo o ano. Todas as aberturas possuem vidros duplos, proporcionando total isolamento acústico, e as persianas são elétricas com controle domótico. Tanto a entrada principal quanto a de serviço possuem portas de segurança.

O terraço de canto é um verdadeiro refúgio, de onde você pode desfrutar de vistas espetaculares. Daqui, você pode ver a Sagrada Família, a Torre Agbar, o Tibidabo, Montjuïc, o Arco do Triunfo, o Mar Mediterrâneo e o icônico Hotel Vela. Com o nascer do sol visto da suíte master e o pôr do sol do terraço, cada momento nesta casa é vivido com sofisticação incomparável.



[lucasfox.pt/go/bcn58428](https://lucasfox.pt/go/bcn58428)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Serviços de portaria, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vista panorâmica, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.450.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 16m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

**3**      **3**      **16m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain