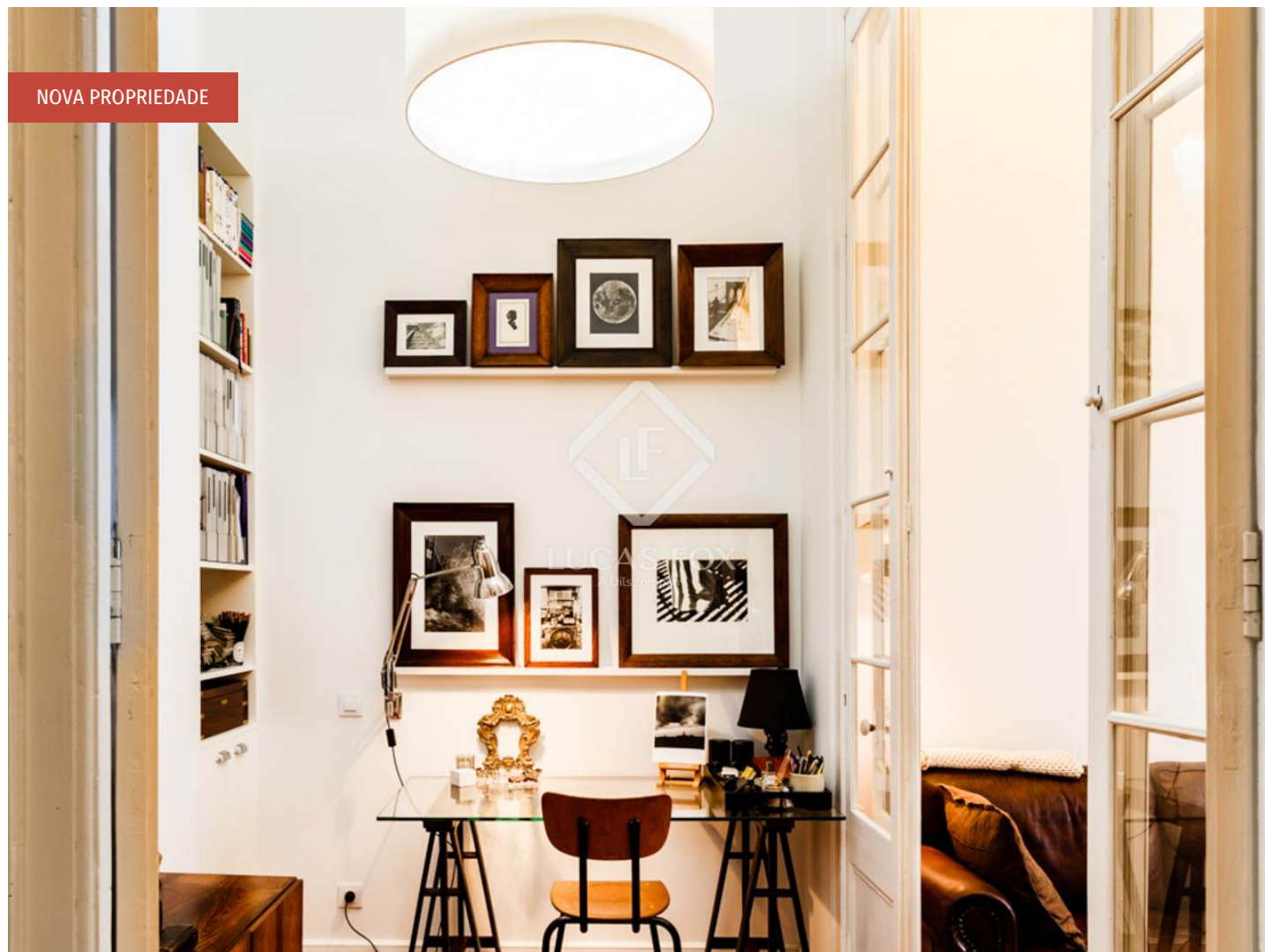


495.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quarto à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

1	2	85m²	3m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

495.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quarto à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

1 **2** **85m²** **3m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Propriedade elegante com pé-direito de 4,3 m de altura e detalhes históricos originais. Localizada no coração de Born, oferece conforto e um estilo único.

Esta propriedade exclusiva fica em um edifício histórico de 1890 e tem uma sensação de amplitude e luminosidade, com tetos altos de 4,3 m por toda parte.

Localizado no coração de Born, a poucos passos do Palacio de la Música, Mercado de Santa Caterina, Paseo de San Juan e estações de metro.

Esta propriedade oferece momentos de estilo de vida atraente em Barcelona, perto de cafés e restaurantes populares e a 15 minutos a pé da praia.

A reforma manteve os belos detalhes arquitetônicos, como a abóbada catalã com vigas de madeira, as portas e venezianas de época com seus vidros originais e os pisos originais de ladrilho hidráulico, que combinam perfeitamente com o design moderno.

Uma grande sala de estar em plano aberto com TV separada e espaço para biblioteca se abre para uma varanda, onde uma pequena mesa com uma cadeira pode ser colocada.

Conectado à sala de estar por belas portas originais de 3,5 m, há um escritório ou escritório separado, com uma iluminação agradável. Este é um espaço versátil que pode ser adaptado às necessidades dos seus moradores.

Ao lado do escritório há um segundo banheiro com chuveiro e banheira.

A cozinha em plano aberto com bancadas de mármore inclui uma área de estar e jantar, ideal para entretenimento.

A cozinha foi reformada usando móveis italianos Scavolini de alta qualidade e dispõe de fogão a gás Smeg, forno elétrico Smeg, geladeira Bosch integrada e lava-louças.

Nos fundos da propriedade fica o quarto principal, equipado com um elegante closet feito sob medida e um banheiro privativo reformado com atenção requintada aos detalhes.



lucasfox.pt/go/bcn58805

Tectos altos, Pavimento em mosaico, Edifício da época, Características da época, Terraço comunitário, Edifício modernista, Vestiário, Varanda, Renovado, Perto de transporte público, Permitido animais, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Biblioteca, Armários embutidos, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

495.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quarto à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

1 **2** **85m²** **3m²**
Quartos wc Plano Terraço

Há uma lavanderia externa, muito prática para guardar utensílios domésticos e a máquina de lavar e secar.

A propriedade dispõe de aquecimento por radiadores e ventiladores, o que garante o máximo conforto durante todo o ano.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

495.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quarto à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

1	2	85m²	3m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain