

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 9m² terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

4	3	231m ²	9m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 9m² terraço à venda em Eixample Right

Espetacular apartamento reformado de 4 quartos com sala de estar de 61 m², localizado em um edifício imponente a um quarteirão do Paseo de Gracia, na Plaza del Oro.

Apresentamos este elegante e luminoso apartamento localizado a apenas 2 minutos a pé da Avenida Diagonal e a 1 minuto do icónico Passeig de Gràcia. Este espetacular apartamento de 231 m² oferece uma oportunidade única de viver numa das zonas mais desejadas de Barcelona. A sua localização excepcional oferece todas as vantagens de estar no coração do Eixample: excelentes ligações de transportes, um cenário urbano de prestígio e acesso imediato às melhores atrações culturais da cidade.

Uma cuidadosa reforma abrangente, amplitude e preservação de sua identidade, protegendo elementos artesanais originais, como tetos altos, cornijas e abóbadas catalãs, adaptam a casa às necessidades modernas, criando um ambiente agradável e familiar.

O apartamento dispõe de uma ampla sala de estar e jantar com cozinha americana, varanda, terraço, quatro quartos de casal, três banheiros completos (um deles suíte), lavanderia separada e três depósitos, um dos quais localizado no terraço da propriedade.

Na área de estar, há uma ampla sala de estar e jantar com teto abobadado catalão e uma cozinha integrada com ilha. A área de 61 m² conta com uma varanda com vista para a Rua Pau Claris e duas grandes janelas que inundam todo o ambiente com luz natural, criando um ambiente aconchegante e sofisticado. A cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos MIELE de alta qualidade, incluindo uma adega, confere ao espaço um ambiente funcional, prático, elegante e muito agradável para o uso diário. A área da cozinha também conta com uma grande despensa separada. A área de estar também inclui uma despensa e um banheiro completo.

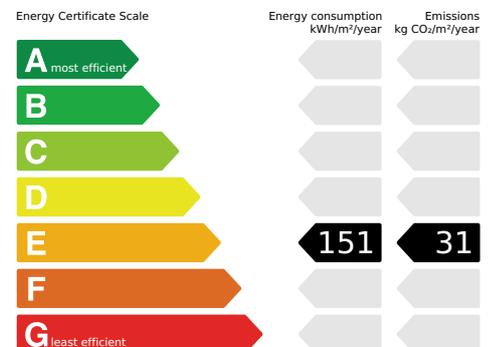
Na área de dormir, encontramos quatro quartos de casal muito espaçosos, dois banheiros completos com detalhes requintados, com torneiras banhadas a ouro que conferem um toque de sofisticação e elegância, uma ampla área de serviço e um depósito. Um dos banheiros é integrado à suíte, notável por seu amplo espaço, seu teto com sancas e molduras originais, um closet e um terraço.

Todos os cômodos cuidadosamente projetados, confortáveis e acolhedores estão equipados com amplos guarda-roupas de madeira laqueada branca, feitos sob medida, e iluminação interna. Isso também se encontra no amplo hall de entrada, em sintonia com a magnificência da casa, que imediatamente nos é percebida ao entrar.



lucasfox.pt/go/bcn59256

Serviços de portaria, Elevador,
Tectos altos, Luz natural,
Edificio da época,
Características da época,
Terraço comunitário, Varanda,
Renovado, Perto de transporte público,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Armários embutidos,
Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 9m² terraço à venda em Eixample Right



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain