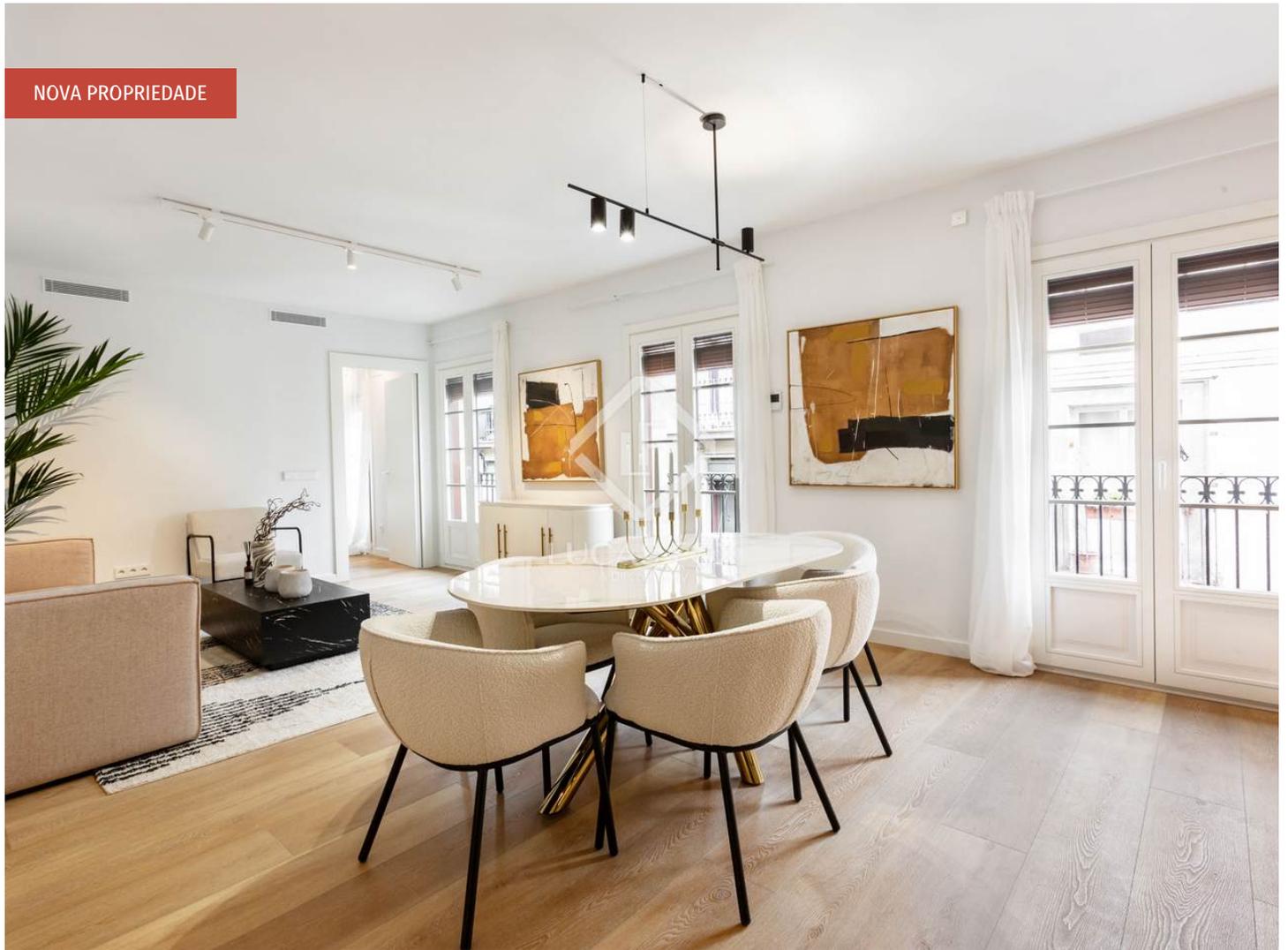


735.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 8m² terraço à venda em El Raval, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Raval » 08001

3 **2** **108m²** **8m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

735.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 8m² terraço à venda em El Raval, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Raval » 08001

3 **2** **108m²** **8m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

À venda: Excelente casa nova de três quartos em um prédio reformado com piscina comunitária no centro de Barcelona.

Lucas Fox apresenta Tallers-Residences, um empreendimento exclusivo de construção nova no coração de Barcelona. Localizada em uma propriedade histórica totalmente reformada, esta coleção de 12 casas combina o charme arquitetônico original com um design de interiores contemporâneo e elegante.

Os amplos apartamentos, com três dormitórios e áreas que variam de 108 a 120 m², destacam-se pela funcionalidade, pé-direito alto e acabamentos de alta qualidade. Marcenaria de madeira, pisos de parquet sintético e banheiros revestidos com porcelanato de grande formato criam espaços sofisticados e acolhedores. As cozinhas, equipadas com eletrodomésticos de última geração, são projetadas para oferecer o máximo de conforto e funcionalidade.

Esta casa em particular está localizada no andar principal do edifício e tem 108 m² de espaço interno construído e 8 m² de espaço externo privativo. Possui três quartos, dois banheiros (um deles suíte) e uma espaçosa sala de estar e jantar com cozinha aberta, projetada para maximizar a luz natural. Seu layout funcional e design de plano aberto proporcionam uma sensação de bem-estar e fluidez em todos os cômodos.

O empreendimento inclui uma área comum exclusiva com piscina e terraço, além de um *espaço social e de coworking*. Ou seja, espaços ideais para relaxar, socializar ou trabalhar sem sair de casa. Algumas casas têm varandas ou terraços privativos, agregando valor em um dos locais mais cobiçados da cidade.

O Tallers-Residences representa uma oportunidade única de viver no coração de Barcelona e desfrutar de todos os confortos de uma casa moderna sem sacrificar o caráter e a história dos arredores.

Para mais informações ou para agendar uma visita, não hesite em entrar em contato conosco.



lucasfox.pt/go/bcn59713

Piscina, Elevador, Luz natural,
Terraço comunitário, Varanda,
Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público, Obra nova,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

735.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 8m² terraço à venda em El Raval, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Raval » 08001

3 **2** **108m²** **8m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain