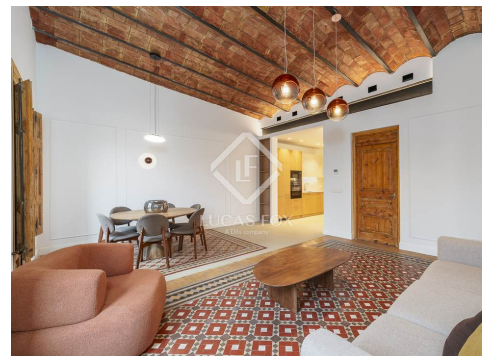
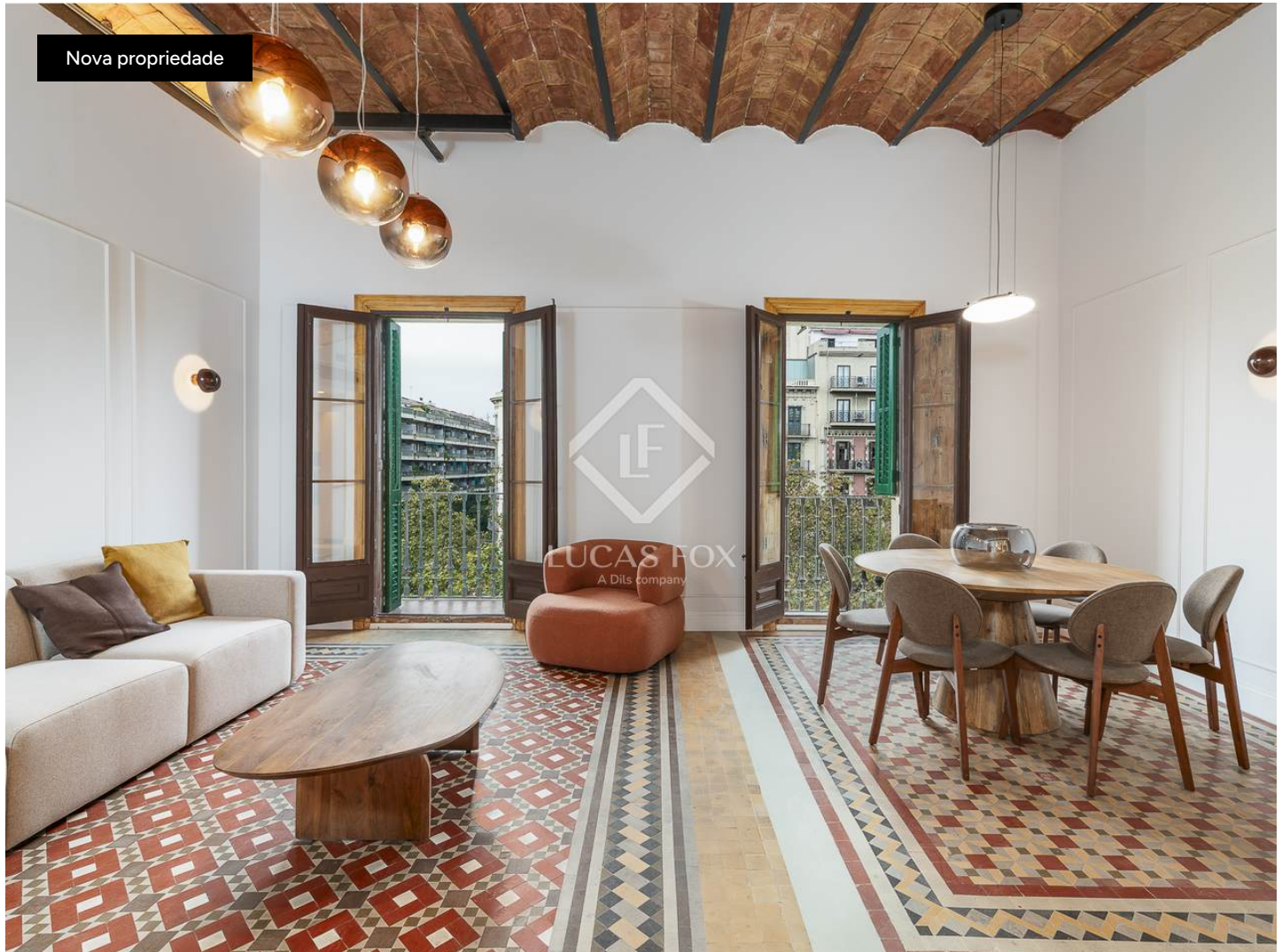


1.090.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 15m² terraço à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08011

3	3	145m ²	15m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.090.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 15m² terraço à venda em Eixample Left, Barcelona

Apartamento no quinto andar à venda na Gran Via, completamente reformado, com pé-direito de 3,7 metros, pisos de mosaico originais e janelas com dupla orientação para uma incrível luminosidade e ventilação. Vida de luxo no coração da cidade.

Entre em uma casa onde o charme histórico encontra uma reforma moderna e cuidadosa, bem na icônica Gran Vía. Este apartamento no quinto andar foi cuidadosamente restaurado, preservando seu caráter original e, ao mesmo tempo, tornando-o confortável para a vida contemporânea.

Ao entrar, a primeira coisa que notamos é a altura dos tetos de 3,7 metros, que fazem com que os cômodos pareçam abertos e espaçosos. Os pisos originais de mosaico hidráulico também foram preservados, acrescentando cor, textura e um toque do passado do edifício.

O apartamento foi totalmente renovado com atenção aos detalhes, combinando materiais novos e comodidades modernas com o estilo arquitetônico original. Graças à sua dupla orientação, a residência recebe luz natural durante todo o dia e beneficia-se de uma boa ventilação cruzada. As principais áreas de convivência estão voltadas para a Gran Vía, permitindo que você aprecie a atmosfera vibrante da cidade de cima.

Ao mesmo tempo, a casa oferece um lado mais tranquilo: um terraço coberto nos fundos. Este espaço ao ar livre proporciona um local sereno para relaxar, tomar um café ou descontraír à noite, uma característica incomum para uma localização tão central.

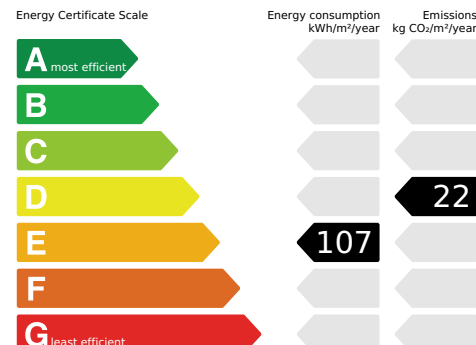
Cada detalhe do projeto e dos materiais foi escolhido para tornar o apartamento prático e agradável para se viver. Seja recebendo amigos sob o pé-direito alto ou desfrutando de um momento tranquilo em seu terraço privativo, a residência oferece uma combinação equilibrada de conforto, luminosidade e personalidade em um dos bairros mais centrais de Barcelona.

Entre em contato conosco para obter mais informações.



lucasfox.pt/go/bcn61432

Terraço, Elevador, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Luz natural, Características da época, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

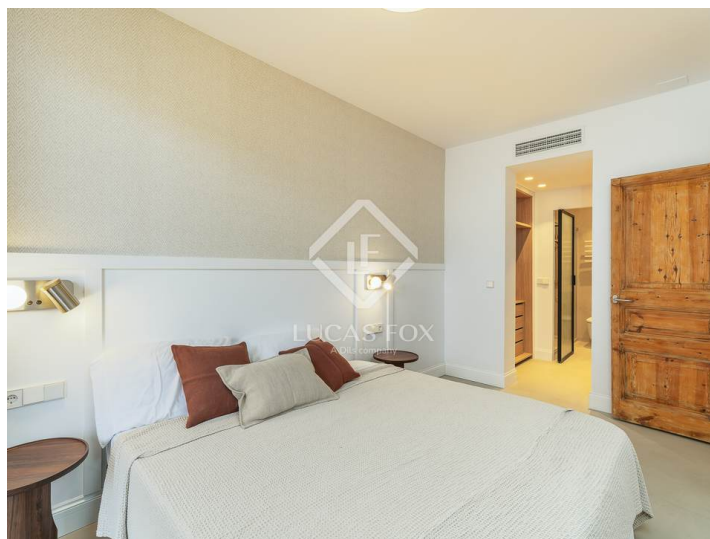


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

1.090.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 15m² terraço à venda em Eixample Left, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain