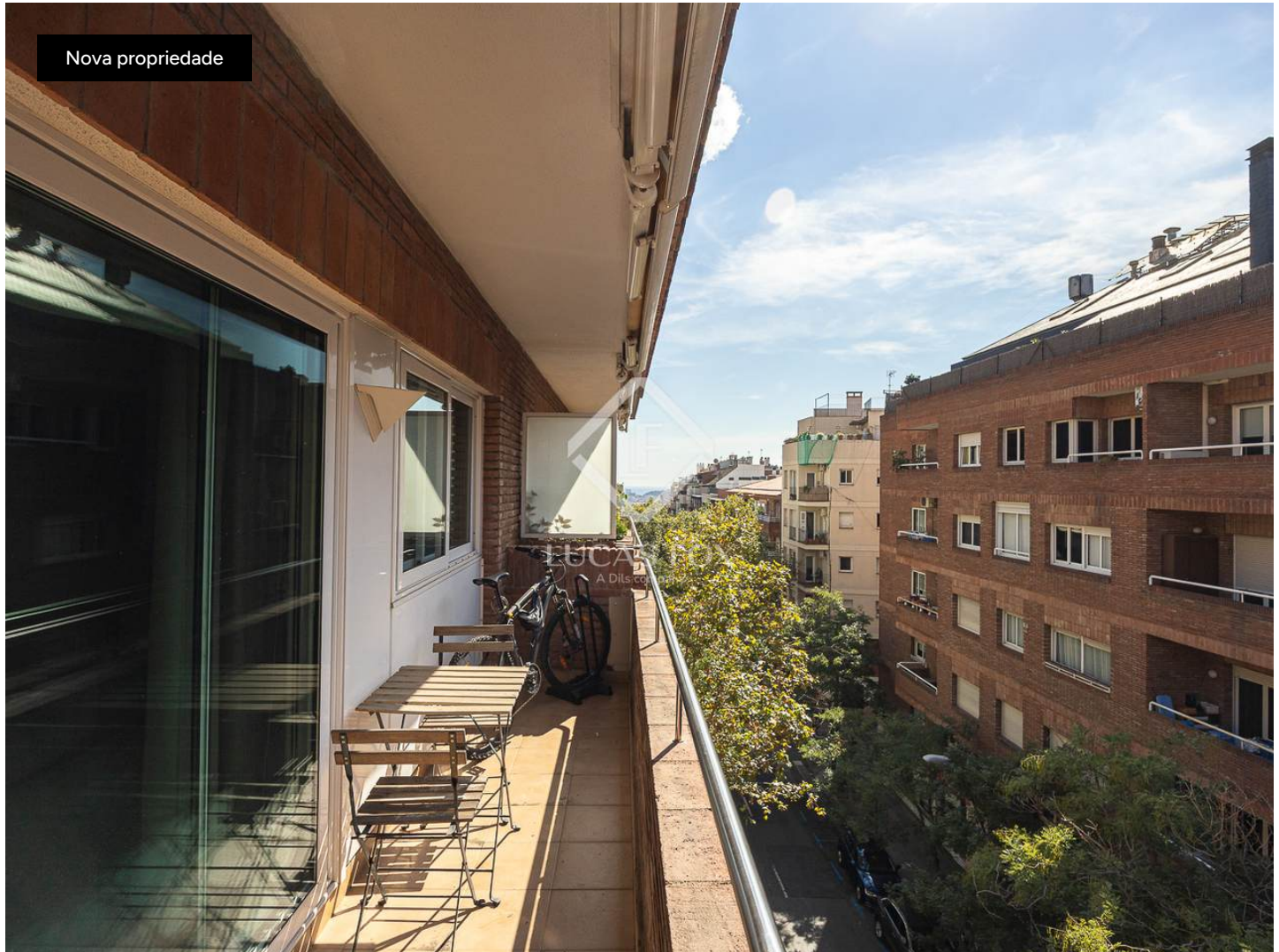


1.875.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Excelentes condições Quartos à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

6            6            320m<sup>2</sup>  
Quartos    wc        Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.875.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Excelentes condições Quartos à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

### Cobertura duplex exclusiva renovada no coração de Sarria – Sant Gervasi

Descubra esta impressionante cobertura duplex com 320 m<sup>2</sup> de área construída, 242 m<sup>2</sup> de área útil e 16 m<sup>2</sup> de varanda, localizada em uma das áreas mais exclusivas de Sarria-Sant Gervasi. Uma peça única, completamente reformada com acabamentos de alta qualidade que combina elegância, conforto e luz em cada canto.

No primeiro andar encontramos:

- Uma espaçosa sala de estar e jantar com lareira e acesso direto ao terraço de onde você pode desfrutar de vista para o mar.
- Uma cozinha equipada com eletrodomésticos de última geração e saída para o exterior.
- Uma varanda com área de serviço.

No segundo andar, acessado por uma escada confortável, encontram-se:

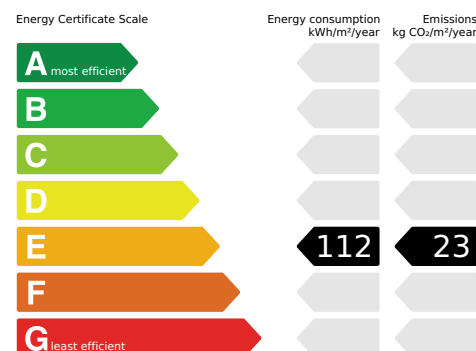
- Dois quartos adicionais.
- Dois banheiros completos.
- Um escritório.
- Uma área multifuncional, ideal como sala de estar, biblioteca ou espaço personalizado de acordo com o estilo de vida do comprador.

Todo o andar superior é em estilo sôtão, oferecendo um charme especial e muita luz natural. O imóvel inclui duas vagas de estacionamento no local. Não perca a oportunidade de conhecer este imóvel, ideal para famílias grandes ou famílias que valorizam espaço generoso e conforto em casa.



[lucasfox.pt/go/bcn62117](https://lucasfox.pt/go/bcn62117)

Terraço, Estacionamento, Varanda,  
Ar condicionado



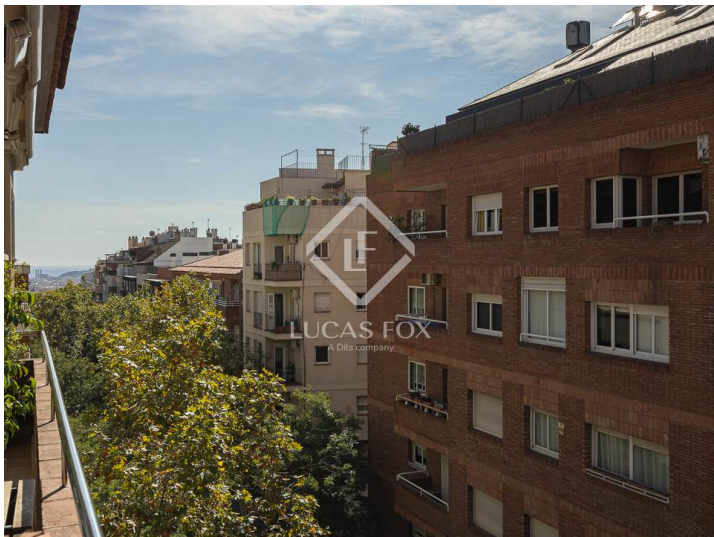
**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain



1.875.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Excelentes condições Quartos à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain