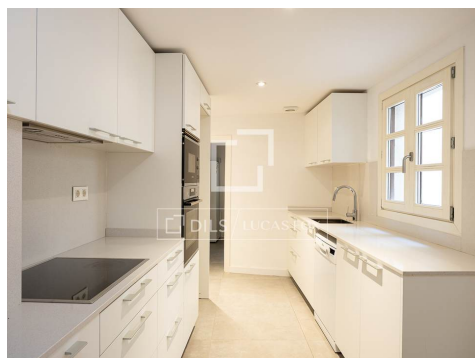
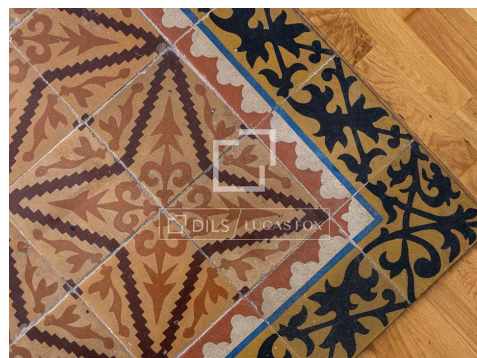
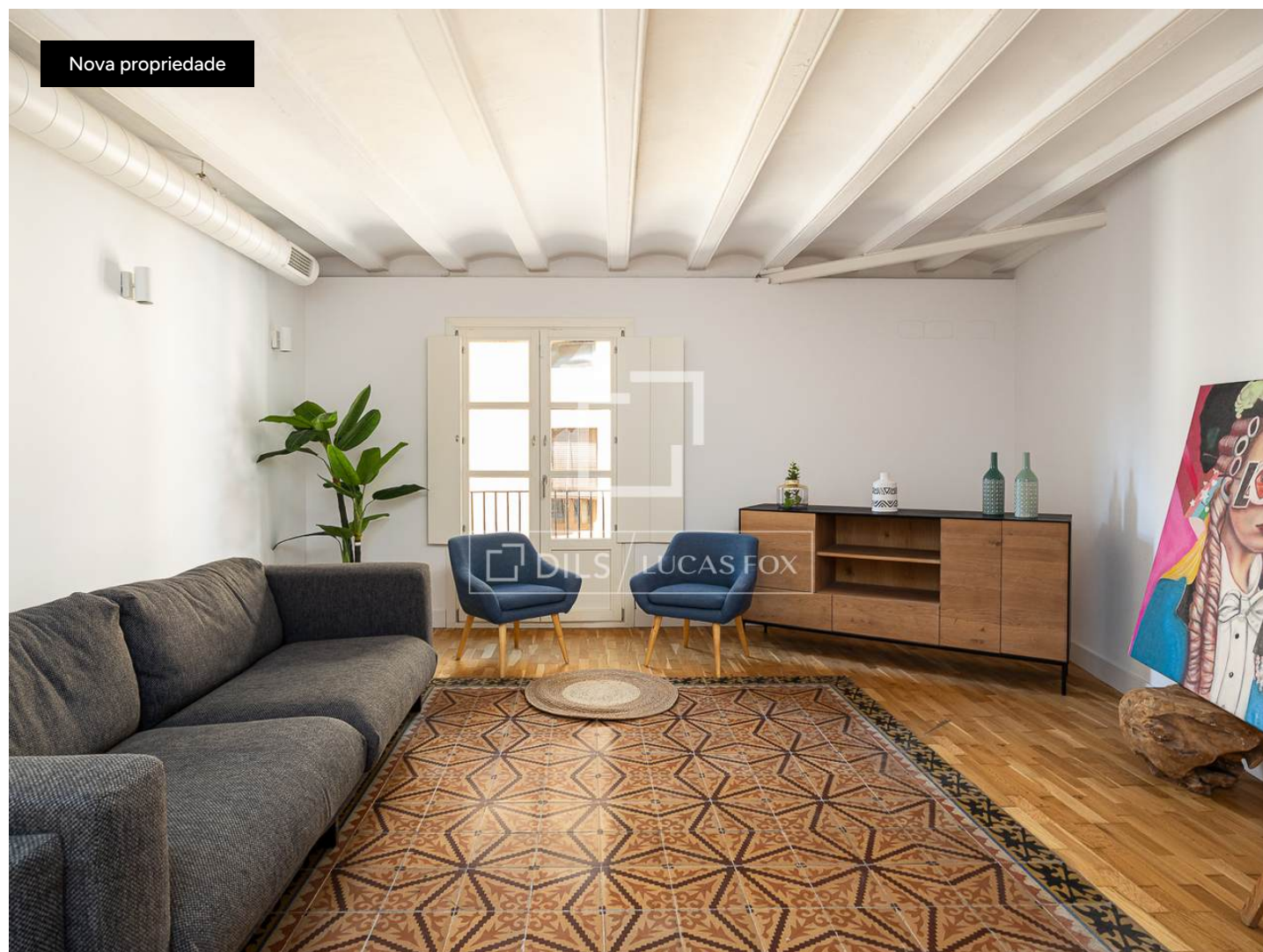


699.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

3 4 178m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

699.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Magnífico apartamento com 3 quartos duplos e 4 banheiros à venda em um prédio totalmente reformado em 2017, com elevador, terraço comum e piscina privativa, localizado no Bairro Gótico, em Barcelona.

Esta residência excepcional de 178 m² combina proporções generosas com um design elegante, oferecendo uma experiência de vida extraordinária em uma das localizações mais desejáveis da cidade.

O imóvel dispõe de três quartos duplos espaçosos, cada um com banheiro privativo, além de um quarto banheiro completo para visitantes. Claro e arejado em todos os ambientes, o apartamento desfruta de abundante luz natural e diversas varandas que ampliam a conexão com o exterior.

O belo piso de mosaico, combinado com o parquet, confere personalidade e um charme atemporal, enquanto o ar condicionado e o aquecimento integrados garantem conforto durante todo o ano. Uma cozinha bem equipada é complementada por uma despensa prática e uma lavanderia separada, proporcionando excelente espaço de armazenamento e funcionalidade.

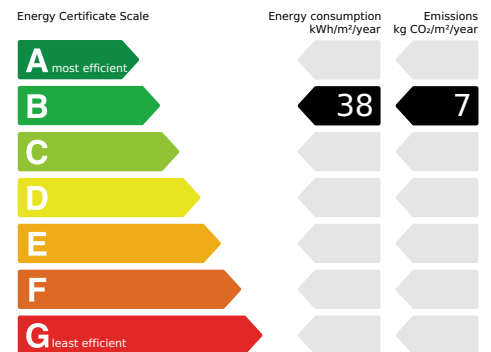
Localizado em um prédio bem conservado com elevador, os moradores também podem usufruir de um terraço comum e uma refrescante piscina de imersão, um espaço ideal para relaxar e aproveitar o clima mediterrâneo.

Entre em contato conosco para obter mais informações.



lucasfox.pt/go/bcn62396

Piscina, Serviços de portaria, Elevador, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Terraço comunitário, Vistas da cidade, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

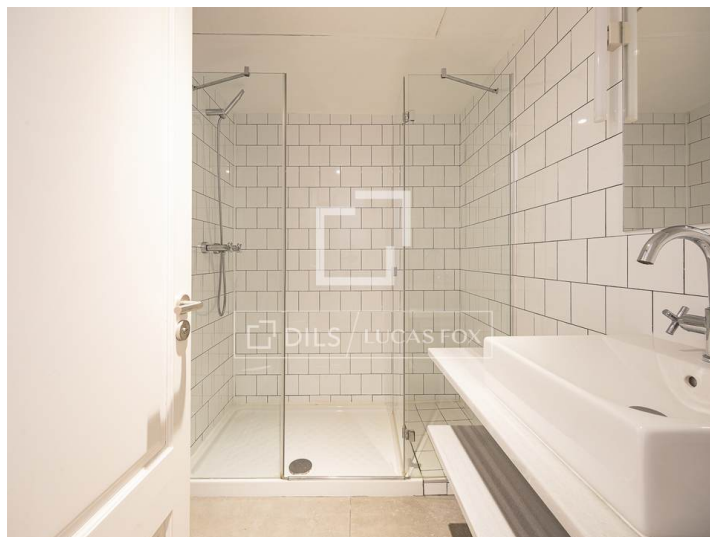


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

699.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Gótico, Barcelona



O imóvel está situado no bairro Gótico, em Barcelona, com a sua localização indicada de forma aproximada, de acordo com a legislação vigente. Possui 178 m² de área construída e 149 m² de área útil. O imóvel encontra-se em bom estado de conservação. O preço total de venda é de € 699.000. O preço indicado não inclui impostos ou custos associados à venda, que, de acordo com a legislação vigente, são da responsabilidade do comprador; neste caso, aplica-se o Imposto sobre Transmissões Patrimoniais (ITPM). Também não inclui taxas notariais ou de registo predial. Possuímos o certificado de ocupação, com o número CHB0005662****, que disponibilizaremos mediante pedido do interessado. Estatuto de Grande Proprietário de Imóveis: Sim. Número de registo AICAT 13225 e API 4089.

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain