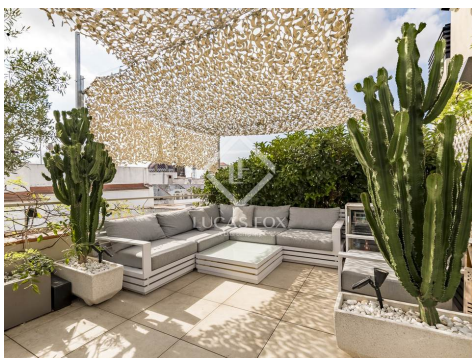
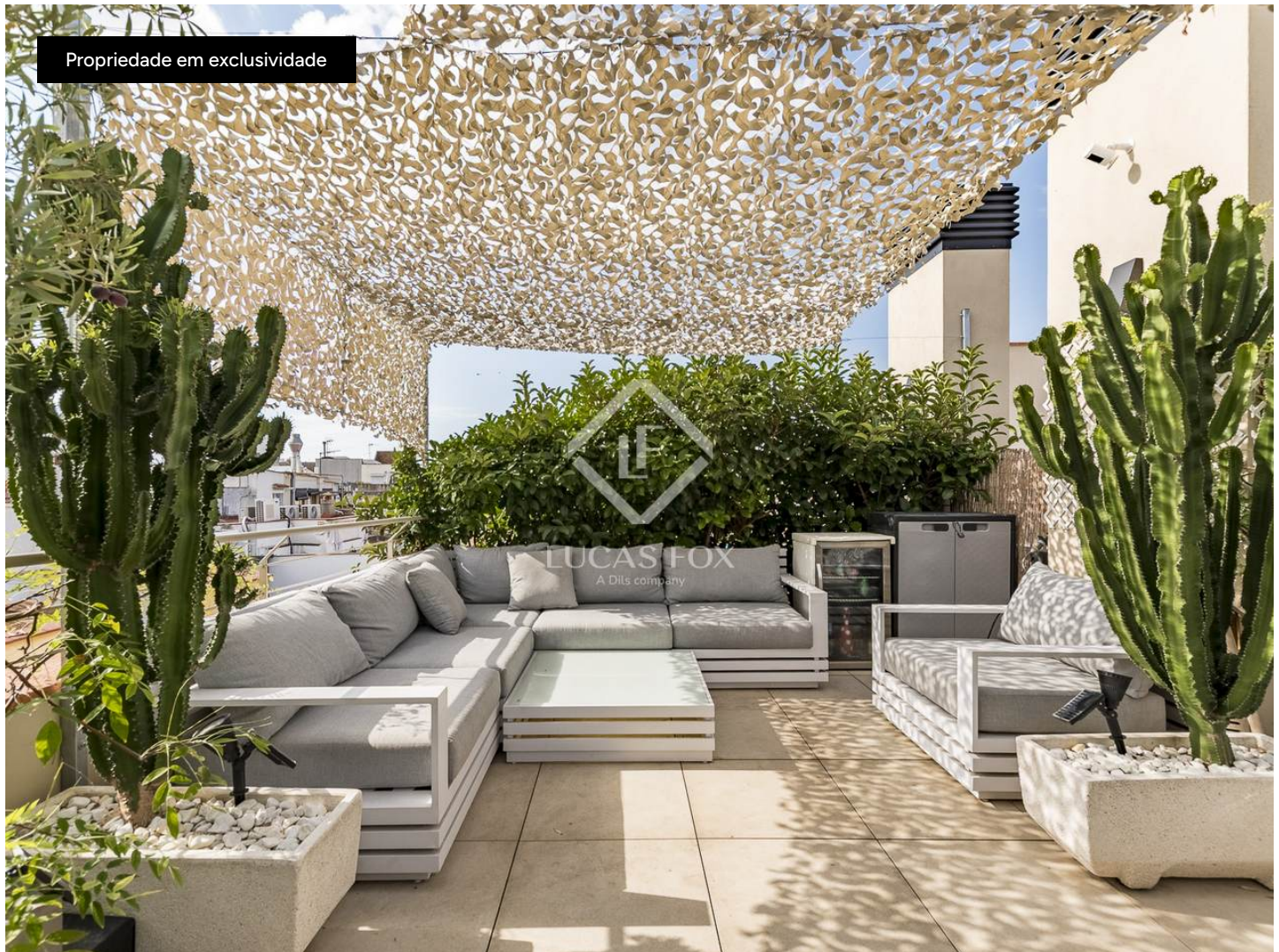


650.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 40m² terraço à venda em Gótico

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

2	1	78m ²	40m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

650.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 40m² terraço à venda em Gótico

Cobertura à venda em um edifício totalmente restaurado de 2022 com terraço privativo no Bairro Gótico de Barcelona.

Apartamento de esquina em um edifício charmoso, construído em 1800 e totalmente restaurado em 2022. O imóvel está localizado no último andar e desfruta de uso privativo de um terraço de 40 m², localizado na cobertura.

A propriedade é totalmente voltada para o exterior e tem um layout moderno, com uma sala de estar espaçosa com cozinha aberta, um quarto de casal com duas janelas grandes, um quarto de solteiro, um banheiro completo e uma lavanderia.

A sala de estar se destaca pela sensação de amplitude, tetos abobadados e duas varandas charmosas. A cozinha está equipada com eletrodomésticos elegantes e de alta qualidade, incluindo geladeira, fogão de indução, lava-louças, forno e micro-ondas. Uma área de serviço separada, magistralmente protegida perto da entrada, inclui um sistema aerotérmico e uma máquina de lavar.

O destaque da área noturna é o espaçoso quarto principal, localizado na esquina do edifício, que garante bastante luz natural. Este quarto oferece diversos guarda-roupas embutidos.

Um quarto menor está atualmente mobiliado com uma cama de solteiro e pode se transformar em um escritório iluminado e aconchegante.

O banheiro está convenientemente localizado perto dos dois quartos e está equipado com uma base de chuveiro de tamanho razoável. O apartamento foi restaurado com padrões modernos e seu sistema de controle de temperatura é alimentado por um sistema aerotérmico. Vendido semi-mobiliado, o que torna o apartamento agradável desde o primeiro momento.

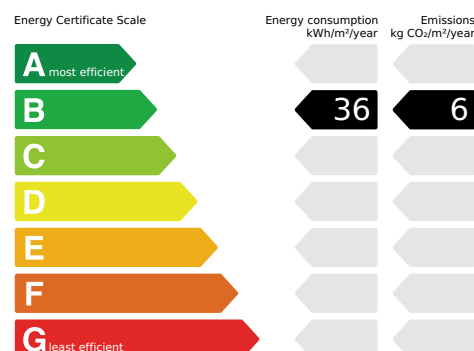
A propriedade fica a apenas 5 minutos da Soho House, a 15 minutos da praia e a uma curta caminhada do centro da cidade. Perfeitamente conectado a qualquer ponto da cidade por diversas linhas de ônibus e metrô. Diversas opções de estacionamento estão disponíveis a poucos minutos de caminhada.

Entre em contato conosco para agendar uma visita a esta propriedade exclusiva.



lucasfox.pt/go/bcn63286

Terraço, Elevador,
Pavimento em mosaico, Parquet,
Luz natural, Varanda, Renovado,
Perto de transporte público,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Armários embutidos,
Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

650.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 40m² terraço à venda em Gótico



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain