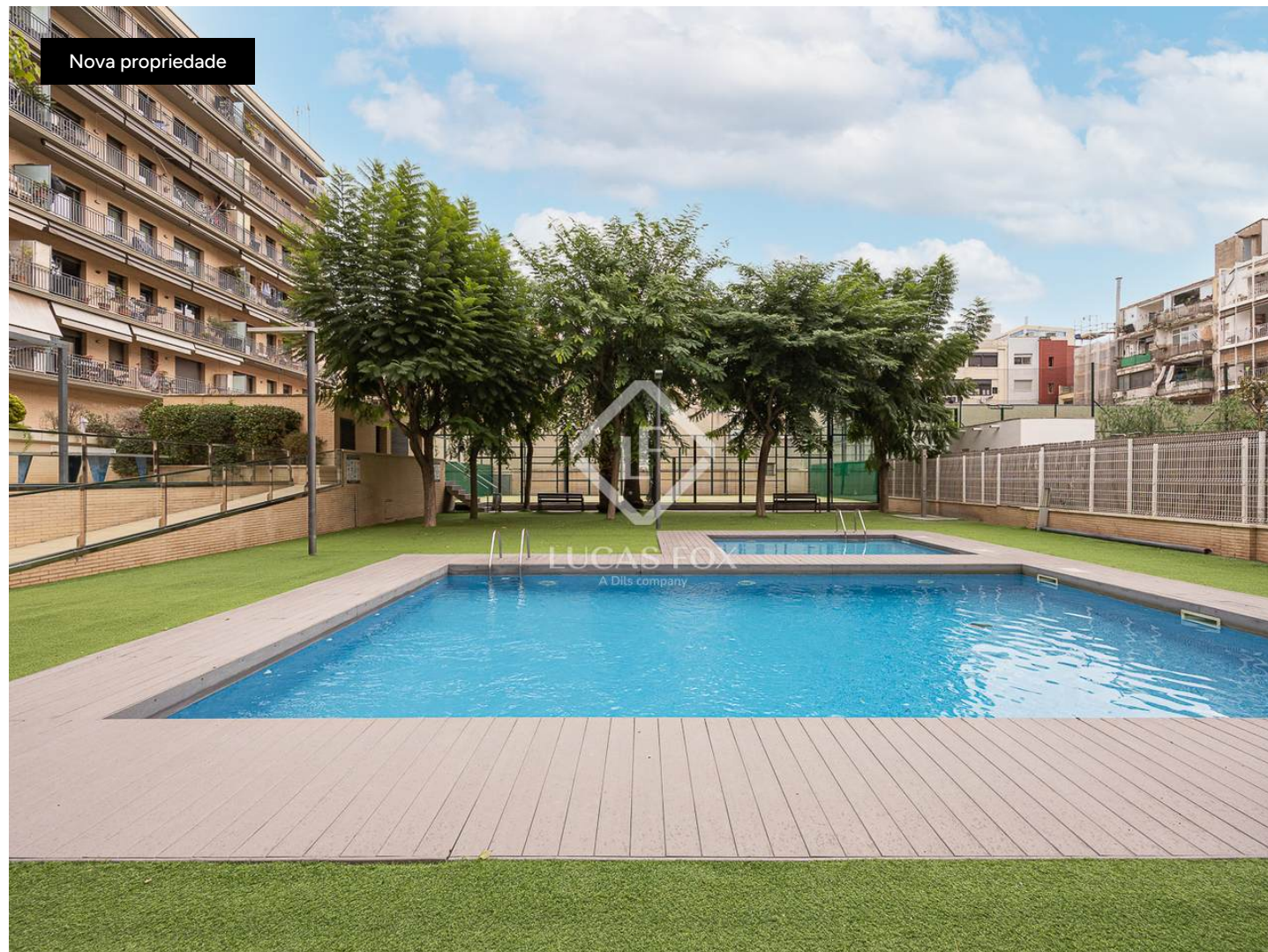


847.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08008

4 2 122m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

847.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Poblenou, Barcelona

Cobertura luminosa e funcional à venda na Rambla del Poblenou, com 4 quartos, varanda ensolarada e comodidades de luxo, incluindo piscina e quadra de padel. A poucos passos da praia, na área mais badalada de Barcelona.

Lucas Fox apresenta esta cobertura luminosa e funcional à venda na Rambla del Poblenou, uma das zonas mais modernas e dinâmicas de Barcelona. Situada num edifício moderno de 2004, esta propriedade combina conforto, luz natural e uma localização imbatível, a poucos minutos a pé da praia e rodeada por cafés especializados, estúdios de design e restaurantes contemporâneos.

A residência oferece 122 m² de área construída com uma planta equilibrada, projetada para maximizar o espaço e a luz natural. A espaçosa sala de estar e jantar se abre para uma varanda ensolarada com vista panorâmica para o entorno urbano, proporcionando o cenário perfeito para desfrutar da atmosfera mediterrânea de Poblenou. A cozinha, ampla e funcional, conecta-se a um pátio interno que adiciona ainda mais luminosidade e praticidade à casa.

A área noturna dispõe de quatro quartos, três de casal e um de solteiro, incluindo uma suíte principal com banheiro privativo com banheira, além de um segundo banheiro completo com chuveiro. Todos os quartos são externos, com janelas amplas, armários embutidos e muita luz natural durante o dia.

Outras características incluem acabamentos de alta qualidade, aquecimento a gás por radiadores, ar condicionado central, janelas com vidros duplos e persianas elétricas em alguns quartos, garantindo conforto durante todo o ano.

Os moradores deste edifício desfrutam de áreas comuns de alto padrão, incluindo duas piscinas, uma quadra de padel, jardins paisagísticos com áreas para piquenique e relaxamento, um parque infantil e vestiários, além de serviço de concierge. Há também a possibilidade de adquirir vagas de estacionamento opcionais no mesmo edifício (uma para carro e uma para motocicleta).

Localizada no coração de Poblenou, esta cobertura é perfeita para profissionais criativos e da área de tecnologia, empreendedores ou famílias jovens que buscam uma casa iluminada e funcional, conectada ao estilo de vida contemporâneo de Barcelona.

A área destaca-se pela sua atmosfera cosmopolita, arquitetura moderna e excelente conectividade com Les Glòries, a Avenida Diagonal, o Museu do Design e as praias de Bogatell e Mar Bella.

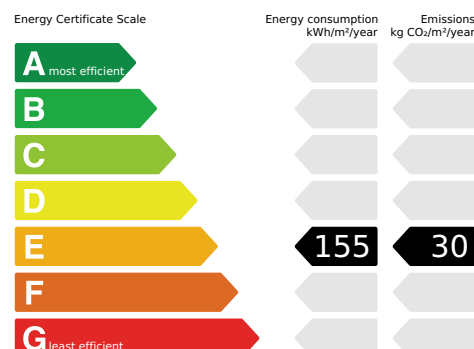
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain



lucasfox.pt/go/bcn63480

Piscina, Jardim, Elevador,
Pista de padel, Parquet,
Estacionamento, Vistas da cidade,
Varanda, Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Parque infantil, Janelas de vidro duplo,
Churrasco, Armários embutidos,
Ar condicionado



847.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Poblenou, Barcelona

Esta cobertura à venda em Poblenou representa a combinação perfeita de localização, funcionalidade e estilo de vida, uma oportunidade excepcional para desfrutar do bairro mais inspirador de Barcelona.

Entre em contato conosco para obter mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain