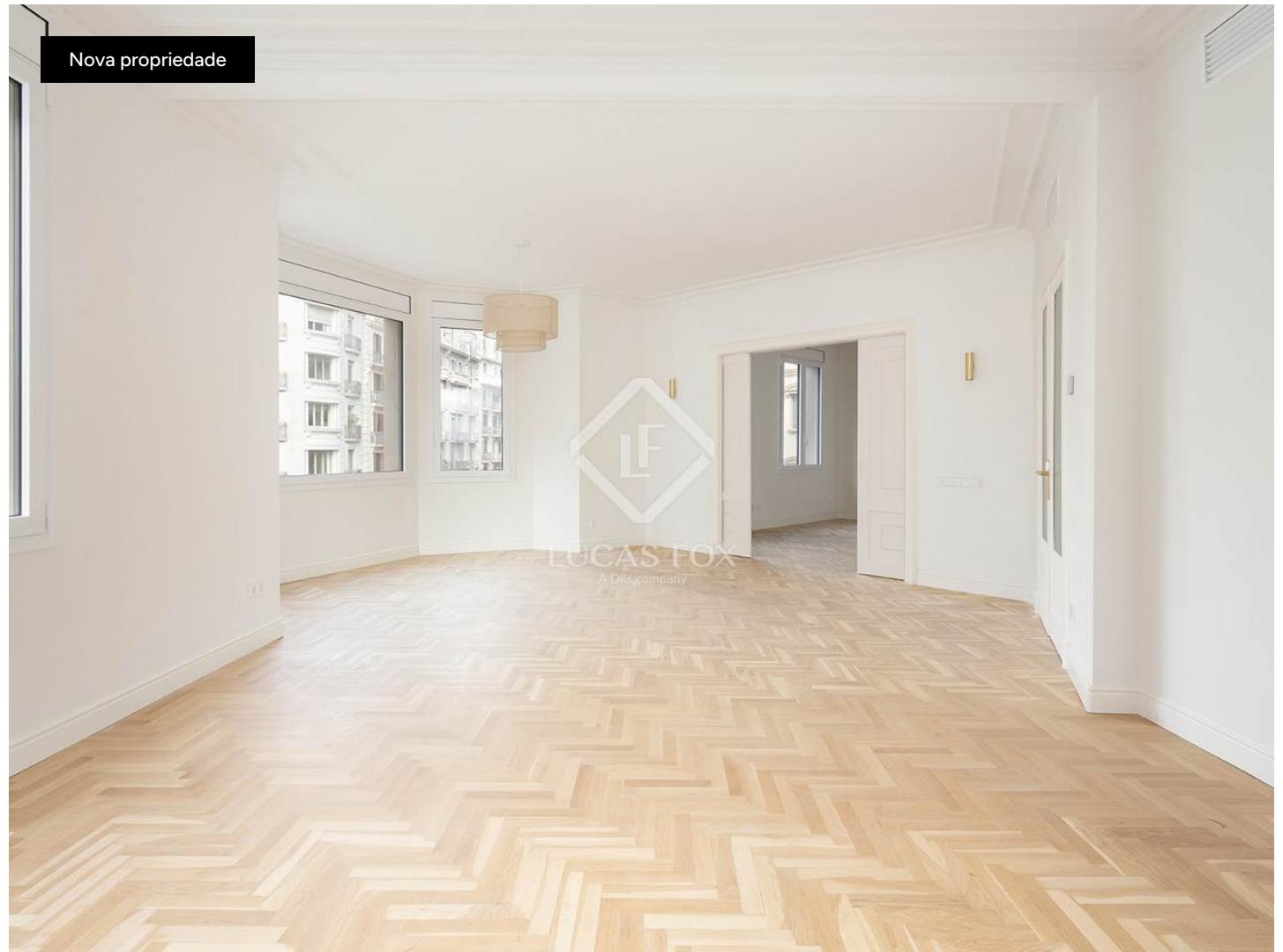


Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5 4 250m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Sant Gervasi - Galvany

Maravilhoso apartamento reformado de quase 250 m², com 5 quartos, de esquina, externo, em prédio de 1949.

Lucas Fox apresenta esta propriedade impressionante no coração de Sant Gervasi-Galvany, um edifício de esquina clássico que data de 1949, com serviço de concierge, elevador e depósito.

Esta propriedade tem um charme especial por ser circular. Todo o apartamento gira em torno de um pátio interno, conectando as áreas de estar e dormir pela porta principal ou pela porta de serviço.

Entramos por um hall de entrada espetacular que nos leva a uma ante-sala com lareira, que pode ser usada como área de leitura, sala de jogos ou área de trabalho. Ao lado, chegamos à sala de jantar, onde amplas janelas permitem a entrada de muita luz e vistas para os belos edifícios clássicos da Rua Balmes. A sala de estar independente, com quase 40 metros quadrados, é uma verdadeira maravilha; suas dimensões generosas permitem a criação de dois ambientes distintos em um só espaço.

Seguimos para a área de descanso, onde temos dois quartos de casal muito amplos, totalmente virados para a rua. A suíte é acompanhada por guarda-roupas feitos sob medida, perfeitamente compartimentados. O banheiro, feito com materiais de alta qualidade, possui chuveiro e um bidê em estilo japonês como vaso sanitário.

O terceiro quarto fica na parte interna da casa, ao lado de um banheiro completo com chuveiro.

Uma passagem conecta os quartos à ampla cozinha-sala de jantar (anteriormente um quarto), dando a este espaço principal um toque especial. Todos os armários são da Santos e os eletrodomésticos são da Miele, incluindo geladeira e freezer duplos, lava-louças e adega climatizada. Adjacente a esta, há uma área de serviço com lavadora e secadora Miele, sistema de osmose e um banheiro completo.

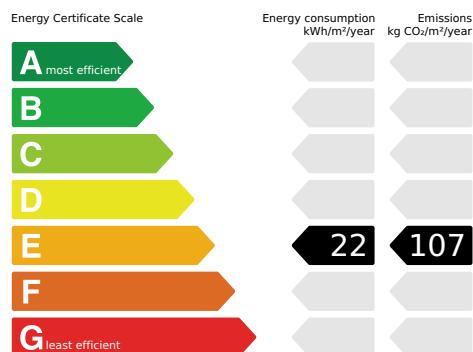
Entrando pela porta secundária, encontramos outro quarto com banheiro privativo, de frente para a ilha do bloco, com banheiro completo com banheira e guarda-roupas embutidos.

Toda a casa é complementada por guarda-roupas feitos sob medida, como os das duas entradas, dos quartos com banheiro privativo e dos corredores.



lucasfox.pt/go/bcn63515

Serviços de portaria, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Renovado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Envidraçamento triplo, Entrada de serviço, Elevador de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Sant Gervasi - Galvany

Neste apartamento, todas as características originais foram mantidas em bom estado, como os pisos de madeira natural em espinha de peixe restaurados e polidos, as janelas internas com puxadores antigos, os tetos altos e ornamentados que criam o máximo de amplitude e amplos espaços abertos, os arcos nos corredores, bem como o armário da lareira, as paredes de rua completamente novas com dupla ruptura térmica e as persianas motorizadas. Ar condicionado canalizado em dois estágios e aquecimento individual a gás.

Descubra essa maravilha com Lucas Fox.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Sant Gervasi - Galvany



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain