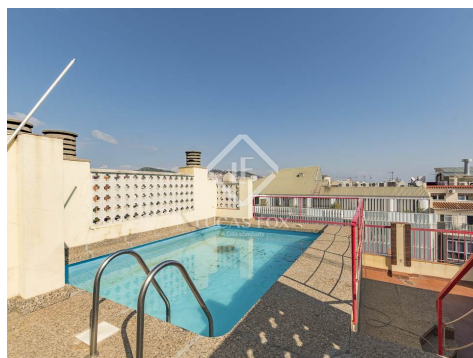


2.300.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Quartos with 165m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

| | | | |
|---------|----|-------------------|-------------------|
| 6 | 4 | 250m ² | 165m ² |
| Quartos | wc | Plano | Terraço |



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.300.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Quartos with 165m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Cobertura triplex com grande potencial de reforma, com 4 terraços, piscina privativa na cobertura e vista panorâmica de Barcelona.

Localizada no prestigiado bairro de Sant Gervasi-Galvany, esta magnífica cobertura triplex oferece uma oportunidade única de criar uma residência exclusiva em uma das áreas mais cobiçadas de Barcelona. O imóvel se destaca por sua excepcional amplitude, luminosidade e orientação, com cômodos externos recebendo luz natural durante todo o dia e um layout que exala harmonia e potencial em cada canto.

A espaçosa sala de estar e jantar, com linhas abertas e piso de mármore, oferece um ambiente iluminado e elegante, com vistas deslumbrantes da cidade e acesso direto a um terraço privativo. É um espaço versátil, ideal para projetar diferentes áreas de estar, mantendo a sensação de amplitude e conforto.

A cozinha, com seu caráter único, mantém o charme dos azulejos originais em azul e dourado, complementados por uma acolhedora área de café da manhã. Sua amplitude e layout oferecem infinitas possibilidades de renovação, adaptando-se facilmente a um design contemporâneo de alto padrão.

Atualmente, a propriedade conta com seis quartos de casal e três banheiros completos, além de um lavabo, todos projetados com equilíbrio e funcionalidade. Oferece a base perfeita para se adaptar às necessidades de uma família ou para quem busca um projeto de reforma com personalidade.

Uma das maiores atrações da propriedade são seus quatro terraços ao ar livre, distribuídos por cada andar, que permitem desfrutar do ar fresco e das vistas da cidade de diferentes perspectivas. Na cobertura, um espetacular terraço privativo com piscina se transforma em um verdadeiro oásis urbano, um lugar privilegiado para desfrutar do clima mediterrâneo, do sol e das vistas panorâmicas de Barcelona.

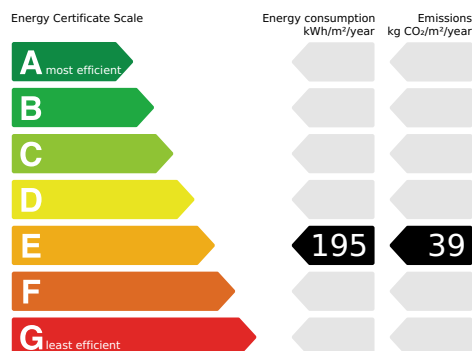
Além disso, a propriedade conta com duas vagas de estacionamento no local, incluídas no preço.

Localizada em uma área privilegiada, esta cobertura oferece a combinação perfeita de exclusividade, conforto e estilo de vida. Sant Gervasi-Galvany é sinônimo de elegância residencial: uma área tranquila e bem conectada, cercada por lojas de prestígio, restaurantes selecionados e serviços de primeira classe, tornando esta propriedade verdadeiramente excepcional no coração da cidade.



lucasfox.pt/go/bcn63693

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Exterior, Churrasco, A renovar

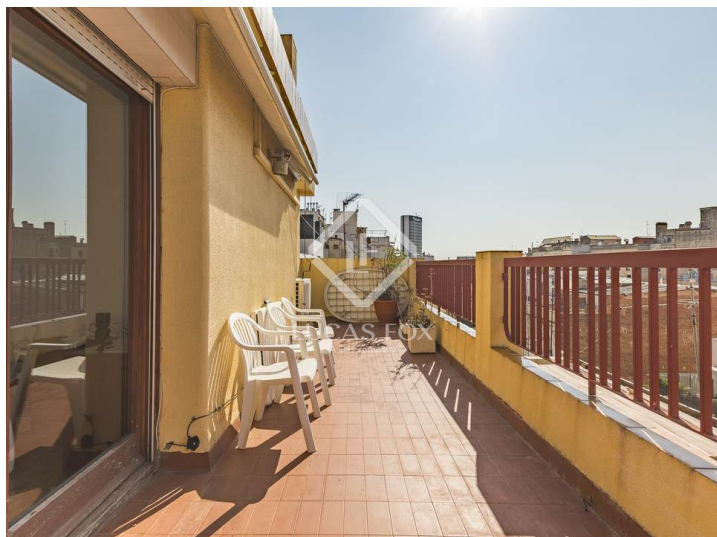
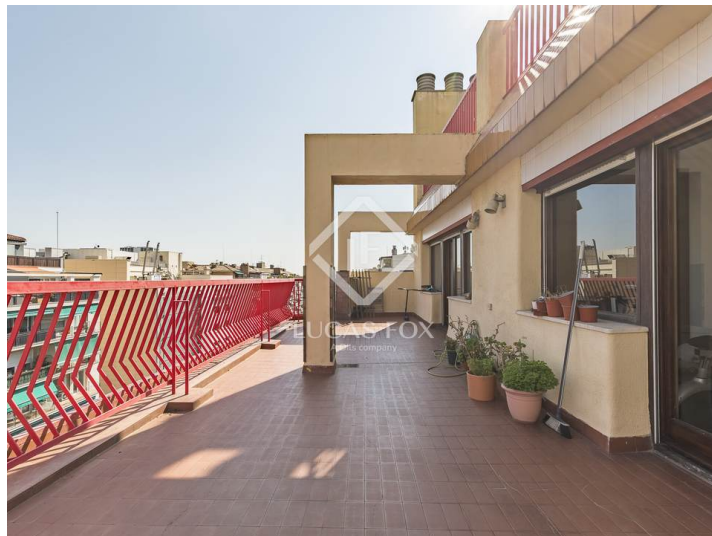


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

2.300.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Quartos with 165m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain