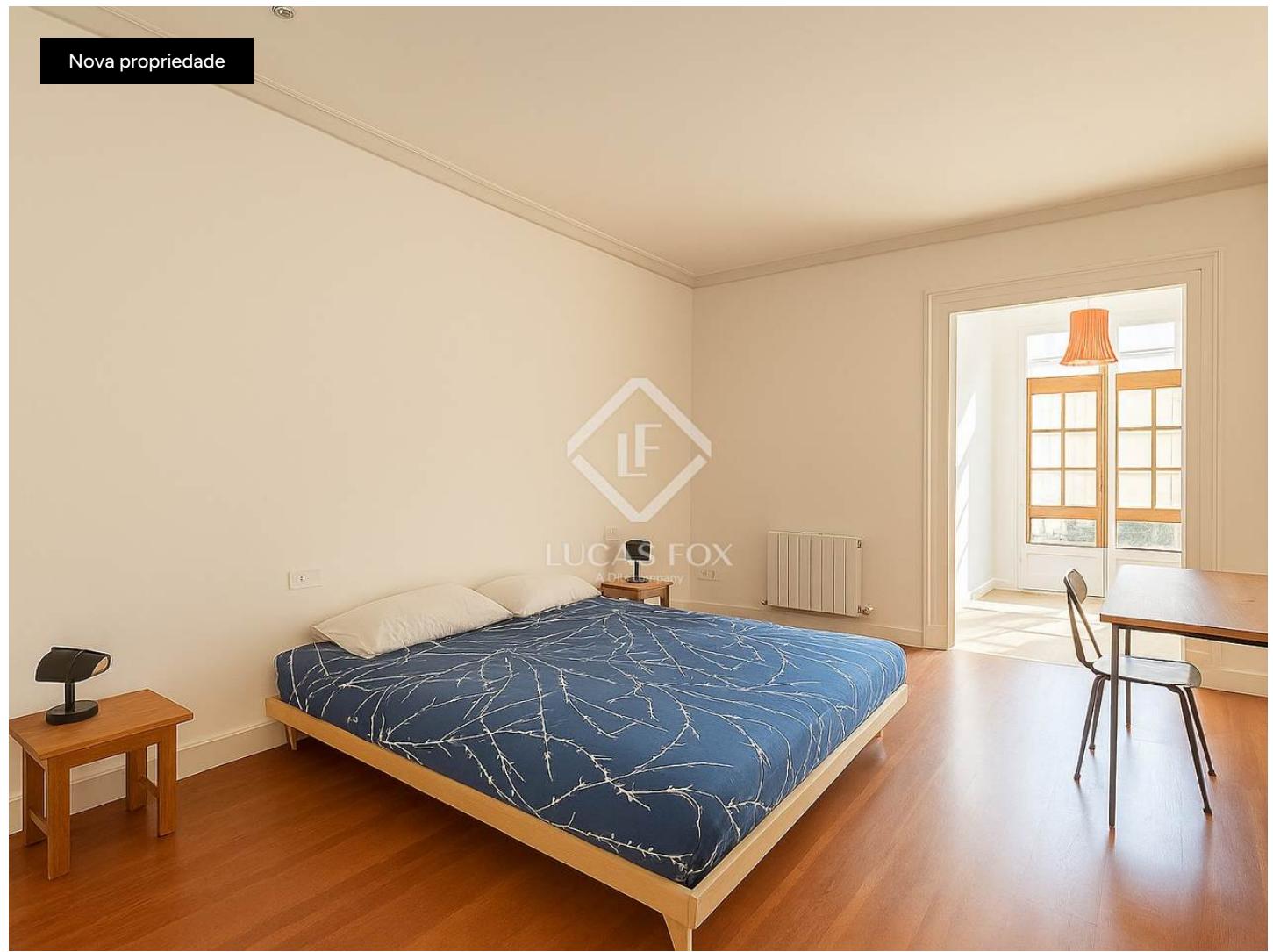


1.200.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Gràcia, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gràcia » 08012

3 2 152m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

1.200.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Gràcia, Barcelona

Apartamento luminoso de 138 m² em um prédio clássico de 1923 localizado em Gran de Gràcia, com três quartos e dois banheiros, ideal para famílias ou como investimento.

Este luminoso apartamento de aproximadamente 138 m² está localizado em um prédio de 1923 na emblemática rua Gran de Gràcia, no coração de Vila de Gràcia, um dos bairros mais autênticos e vibrantes de Barcelona. Sua localização é imbatível, cercado por lojas, cafés e restaurantes, e com excelentes conexões de transporte público, proporcionando acesso rápido ao centro da cidade e a outras áreas icônicas. Seu principal atrativo reside na amplitude do espaço, no caráter clássico e no potencial tanto como residência familiar quanto como investimento imobiliário.

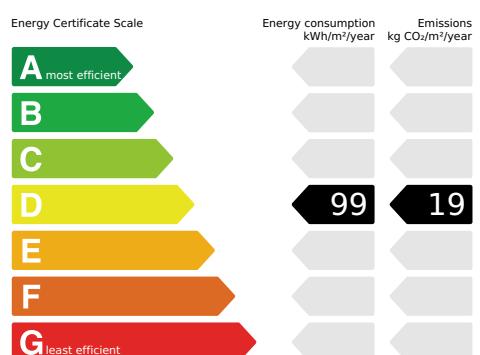
O edifício preserva a elegância das tradicionais propriedades do início do século XX, com uma fachada imponente e características arquitetônicas originais. Renovado em 2017, o apartamento oferece uma planta confortável e funcional, com cômodos amplos e iluminados. Possui três quartos, dois banheiros completos e uma área social integrada que combina sala de estar, sala de jantar e cozinha totalmente equipada.

Graças à sua localização privilegiada, tamanho e excelente estado de conservação, este apartamento representa uma oportunidade ideal para quem procura viver numa das zonas mais desejáveis de Barcelona ou investir num imóvel com elevada rentabilidade.



lucasfox.pt/go/bcn63996

Elevador, Luz natural, Edifício da época, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Exterior, Cozinha equipada, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain

1.200.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Gràcia, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spain