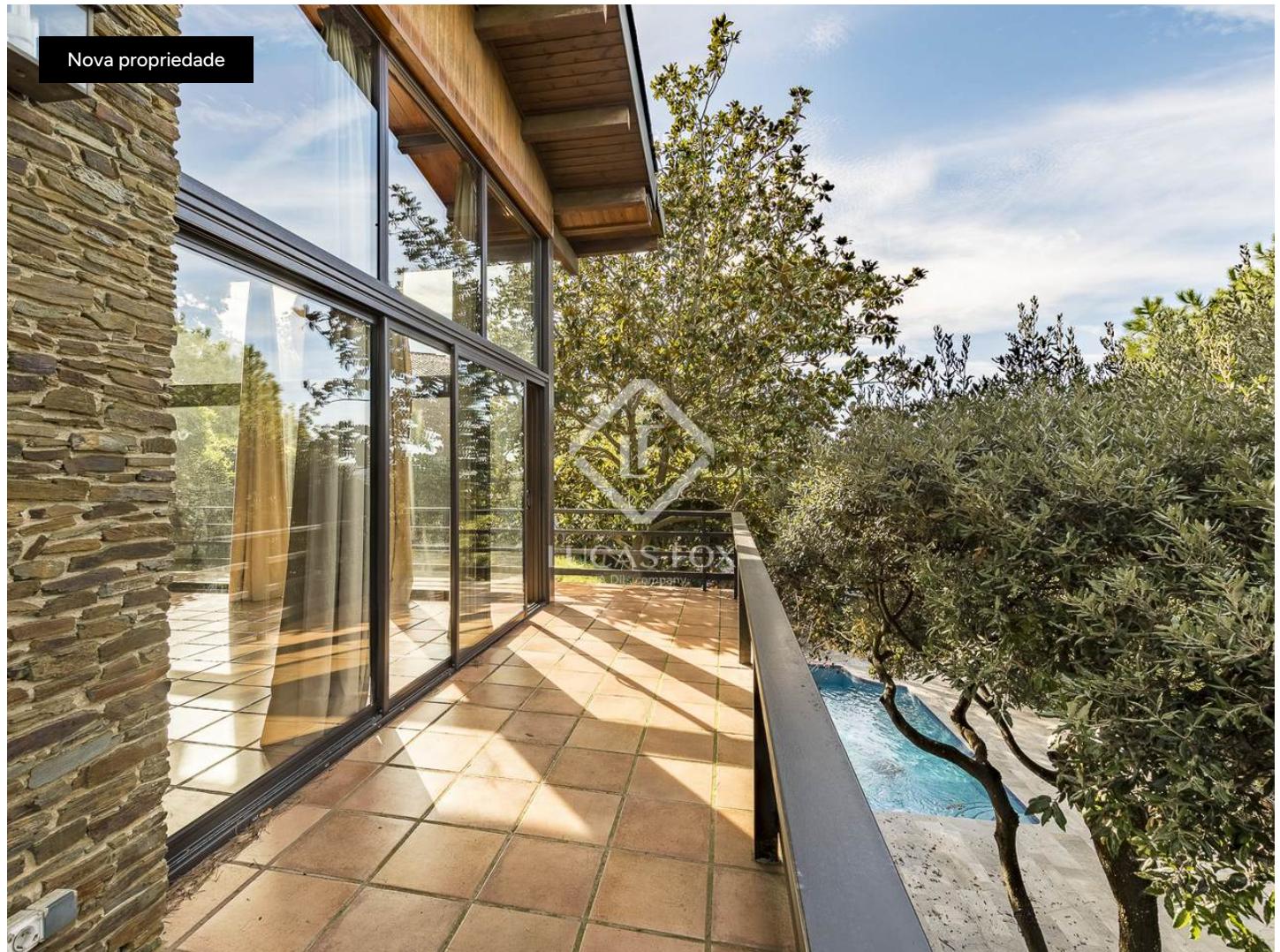


1.640.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos with 34m<sup>2</sup> terraço à venda em Vallvidrera, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

6 5 402m<sup>2</sup> 770m<sup>2</sup> 34m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain

1.640.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos with 34m<sup>2</sup> terraço à venda em Vallvidrera, Barcelona

**Espetacular casa de campo de design em Vallvidrera com três residências independentes integradas, piscina, luz natural e total privacidade.**

Uma casa única em Vallvidrera, projetada pela prestigiada arquiteta Barba Corsini, uma obra muito especial que combina arquitetura original, amplas janelas, luz natural e vistas para a floresta, localizada em um terreno elevado com máxima privacidade, diversos terraços e uma piscina rodeada pela natureza.

A casa principal destaca-se pela sua impressionante sala de estar com pé-direito duplo, tetos de madeira e vigas expostas, paredes de pedra e enormes superfícies envidraçadas que se conectam diretamente com as copas das árvores, criando a sensação de um refúgio moderno no meio das montanhas. Os espaços diurnos abrem-se para um terraço com vista para a vegetação, e os quartos desfrutam de total tranquilidade e luminosidade, alguns com belos tetos abobadados catalães que acrescentam charme e aconchego.

O projeto acompanha o declive natural do terreno, com níveis visualmente conectados, uma cozinha iluminada com vista para o jardim, vários cômodos espaçosos e passagens charmosas, materiais de alta qualidade e uma arquitetura que exala design em todos os detalhes.

No piso térreo encontra-se um segundo apartamento, completamente independente e recentemente renovado, ideal como habitação adicional, para hóspedes ou como espaço profissional, com dois quartos espaçosos, uma cozinha moderna, uma casa de banho de design com materiais naturais e uma sala de estar com grandes janelas que se abrem diretamente para o jardim e para a área da piscina, mantendo elementos originais como a abóbada catalã e combinando-os com acabamentos modernos.

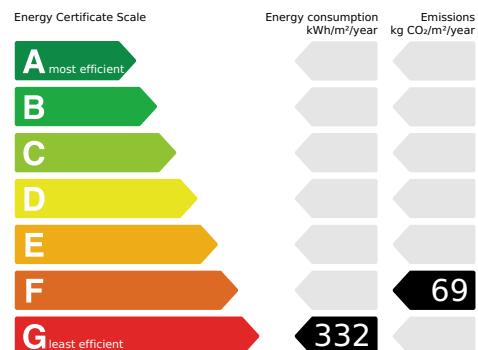
Além disso, a propriedade conta com um terceiro espaço independente, carinhosamente conhecido como Casa de Gengibre, um miniapartamento com um charme alpino espetacular, perfeito para hóspedes ou como um refúgio íntimo, com uma cozinha rústica equipada com móveis de madeira maciça, detalhes artesanais e azulejos tradicionais, uma sala de jantar aconchegante com tetos de vigas de madeira, uma sala de estar acolhedora decorada com tecidos típicos da montanha, um quarto separado e um banheiro completo, tudo envolto em uma atmosfera acolhedora e muito especial.

O exterior oferece diversas áreas de relaxamento, caminhos de pedra, níveis ajardinados e uma piscina muito ensolarada integrada à paisagem florestal, criando um ambiente único para desfrutar de tranquilidade absoluta a poucos minutos do centro de Barcelona, graças à sua excelente ligação com Vallvidrera e a cidade.



[lucasfox.pt/go/bcn64138](http://lucasfox.pt/go/bcn64138)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sala de jogos, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



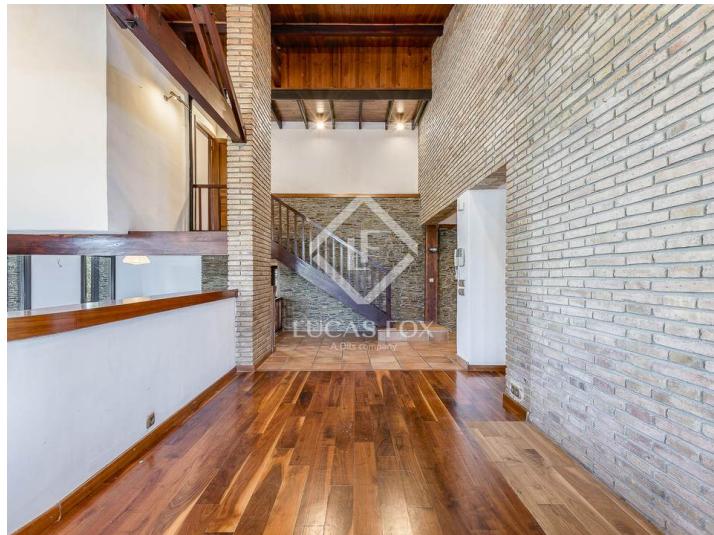
**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain

1.640.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos with 34m<sup>2</sup> terraço à venda em Vallvidrera, Barcelona

Uma oportunidade excepcional para quem procura uma casa com identidade própria, design arquitetônico diferenciado, privacidade, luz natural e a versatilidade de ter três residências independentes na mesma propriedade, em uma das áreas mais tranquilas e exclusivas de Collserola.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spain