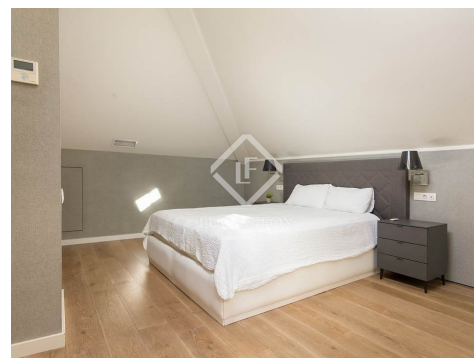
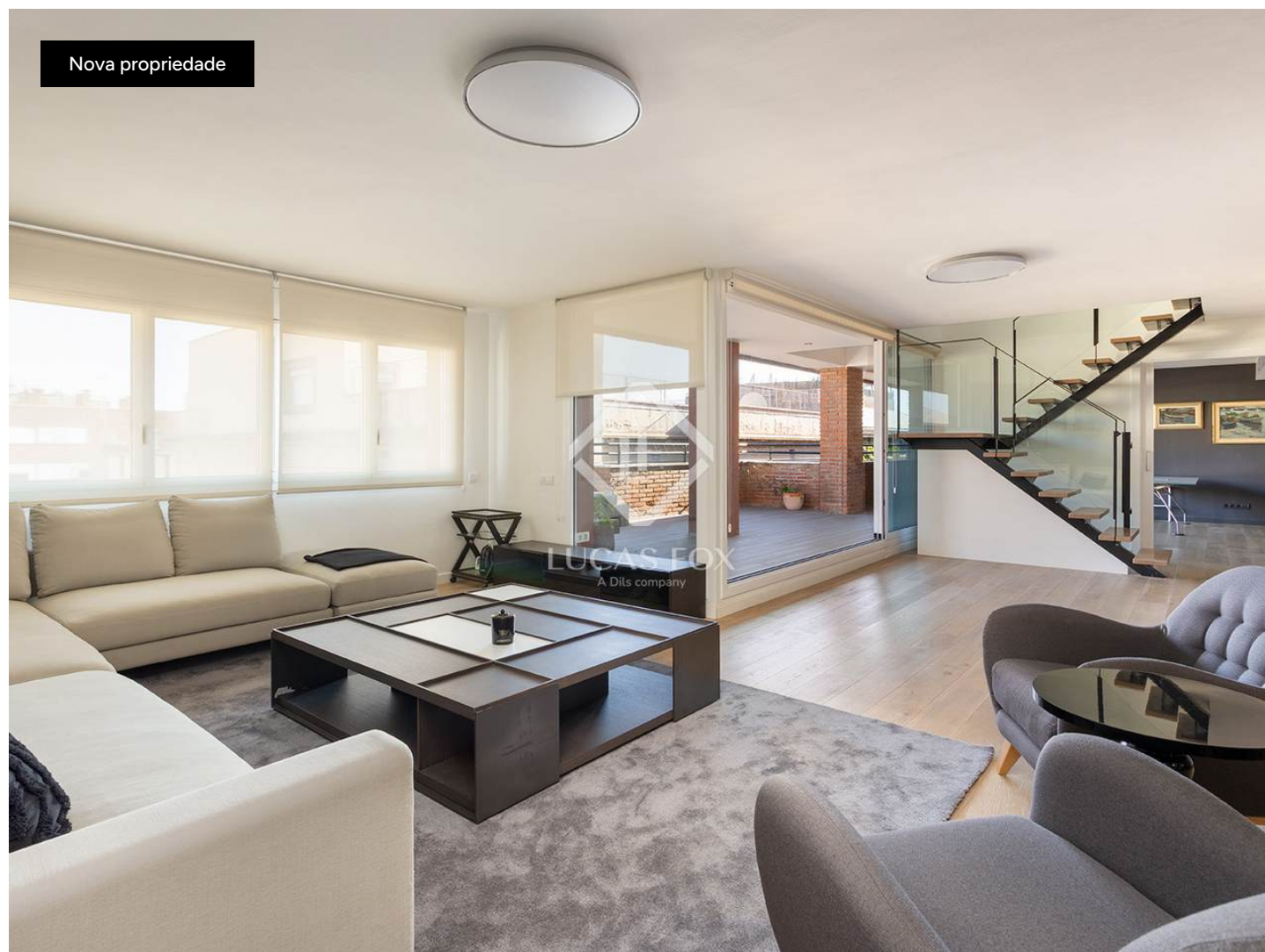


1.970.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4            4            184m<sup>2</sup>  
Quartos    wc          Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.970.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

**Apartamento muito luminoso com um terraço magnífico e duas vagas de estacionamento no mesmo prédio.**

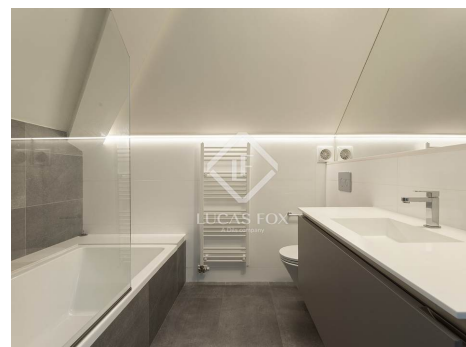
No piso térreo deste duplex exclusivo, encontramos uma área de estar espaçosa e luminosa, composta por uma magnífica sala de estar e jantar com acesso direto a um agradável terraço, ideal para refeições ao ar livre ou para relaxar durante todo o ano. A cozinha americana, moderna e perfeitamente integrada, agrega amplitude e funcionalidade ao espaço.

Ao lado da sala de estar encontra-se um cómodo adjacente, amplo e iluminado, perfeito para escritório, sala de família ou sala de jogos, podendo ser adaptado a qualquer necessidade. Este andar também inclui um lavabo e uma *suíte* para funcionários com banheiro privativo, além de uma área de lavanderia separada, que proporciona praticidade e organização à casa.

No andar superior, você encontrará a confortável área de dormir, composta por três quartos, dois dos quais são *suítes*, garantindo privacidade e conforto. Este andar também conta com um espaçoso closet e um terceiro banheiro completo, oferecendo um espaço ideal para famílias que buscam praticidade e organização.

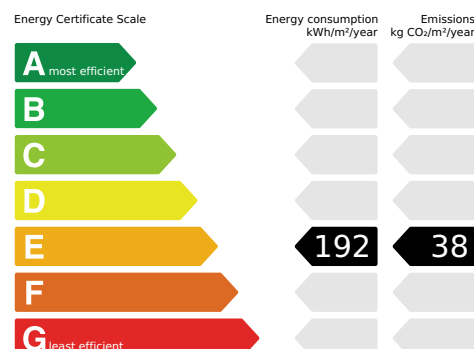
Este duplex exclusivo é complementado por duas vagas de estacionamento espaçosas e um depósito de 12 m<sup>2</sup>, características muito valorizadas que proporcionam maior conforto e espaço de armazenamento.

Não hesite em contatar Lucas Fox para visitar esta magnífica propriedade.



[lucasfox.pt/go/bcn64175](https://lucasfox.pt/go/bcn64175)

Terraço, Serviços de portaria, Elevador,  
Luz natural, Estacionamento,  
Vistas da cidade,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Lavandaria,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha equipada, Armários embutidos,  
Ar condicionado

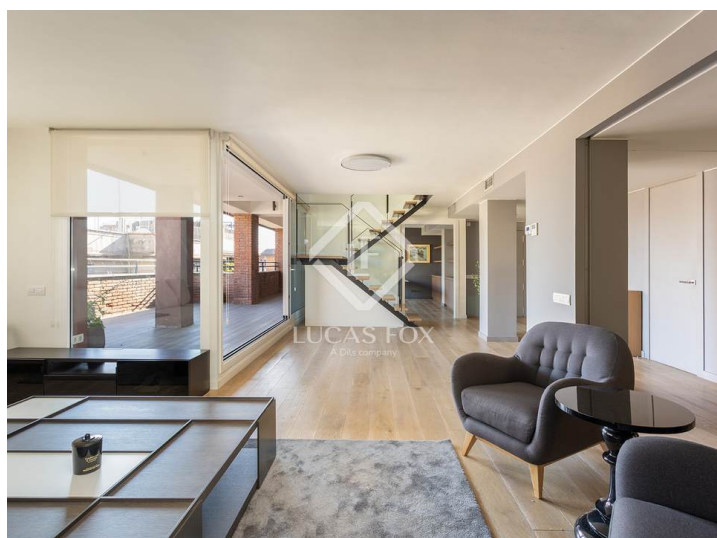


**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.970.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain