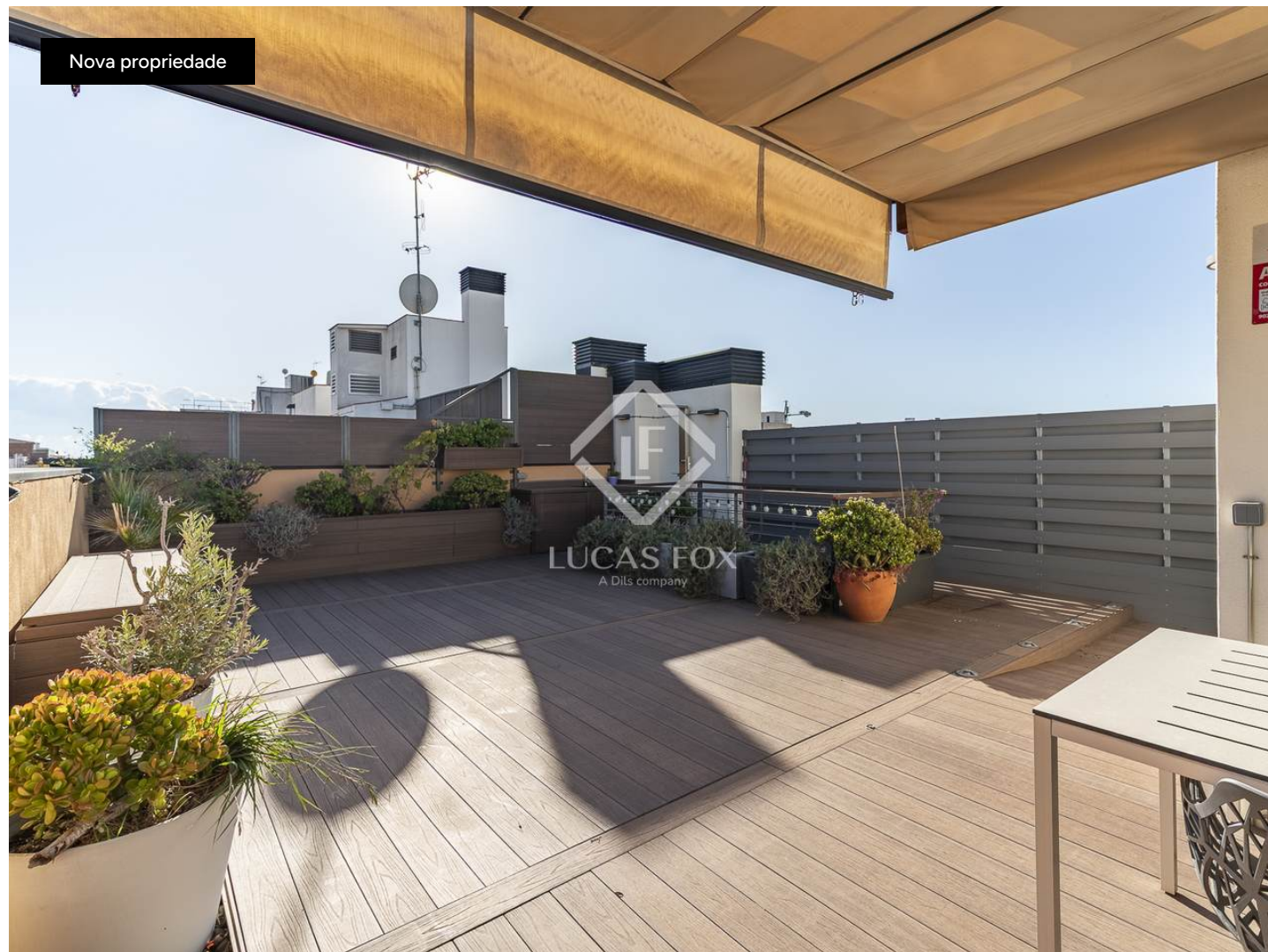


1.250.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 71m² terraço à venda em Diagonal Mar

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Diagonal Mar » 08005

| | | | |
|---------|----|-------------------|------------------|
| 4 | 2 | 118m ² | 71m ² |
| Quartos | wc | Plano | Terraço |



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.250.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 71m² terraço à venda em Diagonal Mar

Cobertura exclusiva de 4 quartos com terraço na cobertura e estacionamento em Poblenou, Diagonal Mar.

Lucas Fox apresenta esta cobertura exclusiva para venda, localizada em um prédio novo de 2020 na Rua Espronceda, a apenas 15 minutos a pé da praia e de diversos parques.

O apartamento oferece um design funcional e mede uma área total de 118 m², com um terraço de 66 m². Possui uma sala de estar/jantar iluminada com acesso direto à varanda e uma cozinha semiaberta. Graças à sua orientação leste-oeste, recebe luz natural durante todo o dia.

A cozinha está totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade das marcas Bosch e Miele, oferece amplo espaço de armazenamento e a propriedade é inteiramente externa, com vistas desafogadas.

A propriedade inclui quatro quartos: uma suíte principal com closet e banheiro privativo, além de três quartos de casal adicionais e outro banheiro completo. O imóvel possui ar-condicionado central e aquecimento de piso radiante com sistema aerotérmico, permitindo o controle individual da temperatura em cada cômodo.

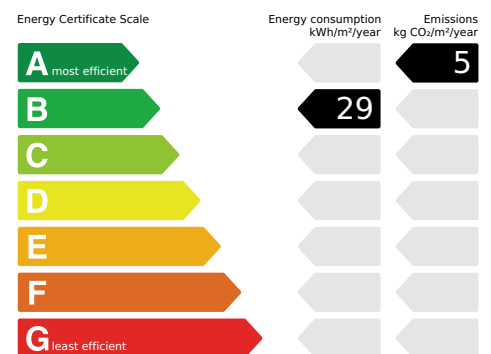
O terraço privativo na cobertura conta com uma pequena cozinha e chuveiro, atualmente utilizado como espaço de relaxamento, oferecendo uma área versátil para lazer e entretenimento. O acesso ao terraço é feito pela escada comum, mas pode ser facilmente conectado por uma entrada direta da sala de estar, já que existe uma claraboia que permitiria a instalação de uma escada interna.

O preço inclui duas vagas de estacionamento e dois depósitos no prédio. Trata-se de um imóvel exclusivo, totalmente equipado e em uma localização muito conveniente.



lucasfox.pt/go/bcn64176

Terraço, Garagem privad, Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

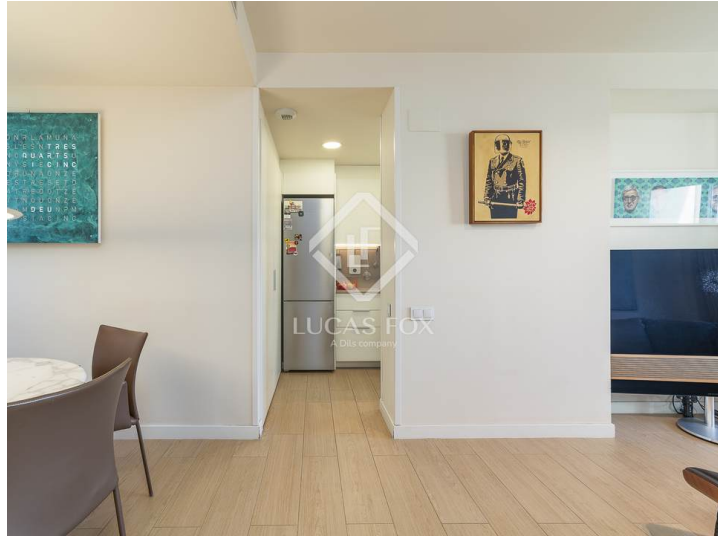


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.250.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 71m² terraço à venda em Diagonal Mar



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain