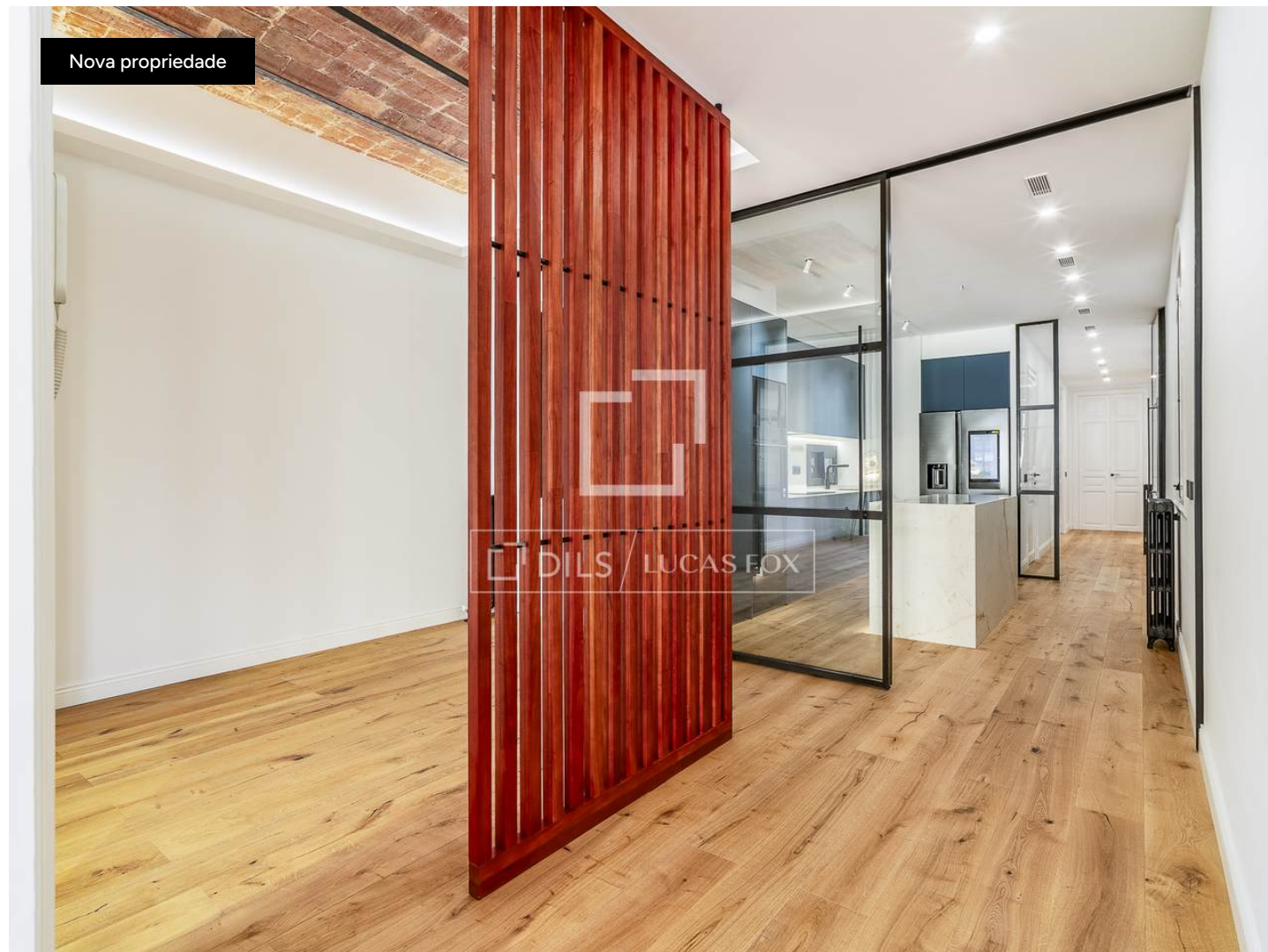


1.290.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

3 3 142m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

1.290.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Apartamento com 3 quartos, sendo dois deles suítes, com vistas deslumbrantes para a Sagrada Família.

Apresentamos esta magnífica casa de dimensões generosas, ideal para famílias que procuram espaço, conforto e uma planta funcional que separa claramente a área social da área íntima.

A área social conta com uma sala de estar espaçosa e iluminada, com acesso a duas varandas, perfeitas para aproveitar a luz natural durante todo o dia. A sala de estar se conecta a uma elegante sala de jantar separada, criando um espaço ideal para encontros e convívio social. A cozinha, de bom tamanho e prática, está estrategicamente localizada ao lado da sala de jantar, facilitando o dia a dia.

A área de dormir é claramente separada por um corredor que garante privacidade. A casa possui três quartos de bom tamanho, incluindo uma ampla suíte principal com acesso a uma galeria privativa, ideal para escritório, área de leitura ou espaço extra para armazenamento. A propriedade também conta com três banheiros completos, garantindo conforto para toda a família ou hóspedes.

O imóvel está localizado na cidade de Barcelona, no bairro de Eixample Left. A localização aproximada é fornecida de acordo com a legislação vigente. Possui uma área construída de 142 m².

O imóvel é novíssimo, tendo sido completamente reformado. O preço total de venda será informado mediante solicitação.

O preço não inclui impostos ou despesas relacionados à venda, que, de acordo com a legislação vigente, são de responsabilidade do comprador; o Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITP) será aplicado. Custas notariais e de registro também não estão incluídas.

O imóvel possui certificado de eficiência energética. O certificado de ocupação, número CHB0657102****, está disponível mediante solicitação.

Os números de registro AICAT 13225 e API 4089 são apresentados em conformidade com a legislação aplicável.

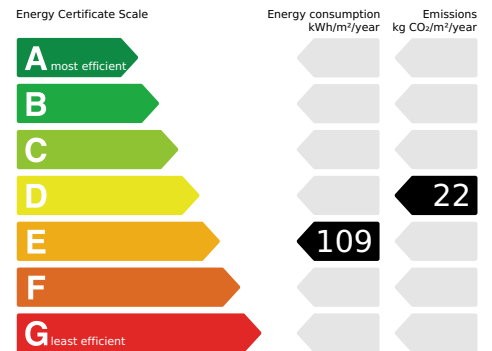
Garfo grande em condição: não disponível.

A planta do imóvel é especialmente confortável e funcional, com espaços bem aproveitados e circulação fluida entre os cômodos.

□

lucasfox.pt/go/bcn64535

Elevador, Parquet, Luz natural, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Sistema de aspiração centralizado, Renovado, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

1.290.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Uma oportunidade única para quem procura uma casa espaçosa e versátil, com múltiplas possibilidades de personalização, numa localização privilegiada.

-
-
-
-

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain