

515.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

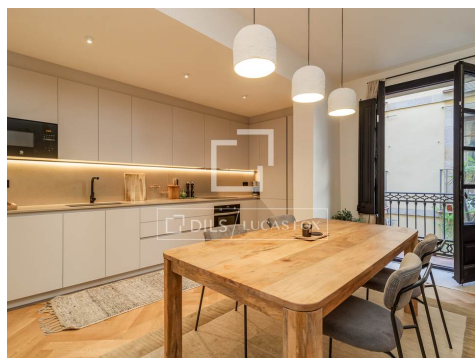
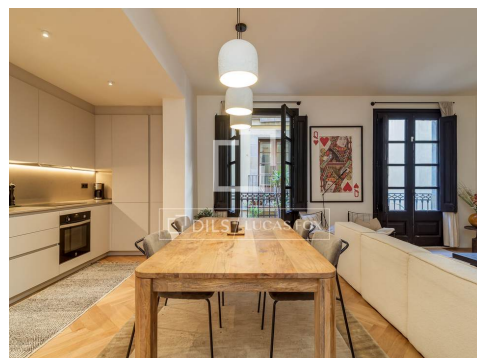
Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

2 2 100m² 5m²
 Quartos wc Plano Terraço



Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

515.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Excelente apartamento com 2 quartos duplos e 2 banheiros, a apenas 5 minutos a pé do Soho House, à venda no Bairro Gótico, Barcelona.

Este belíssimo apartamento, localizado a apenas cinco minutos a pé do Soho House, fica no terceiro andar de um prédio pertencente a um condomínio fechado exclusivo com vários portões de acesso.

Possui 100 m² de área construída, de acordo com um projeto recente elaborado por um arquiteto, e 84 m² de área útil. O apartamento é totalmente externo e conta com 4 varandas, o que lhe proporciona abundante luz natural ao longo do dia.

Destaca-se pelo seu caráter, bem como por uma renovação realizada com excelente bom gosto e materiais de alta qualidade. É entregue totalmente mobiliada, pronta para morar.

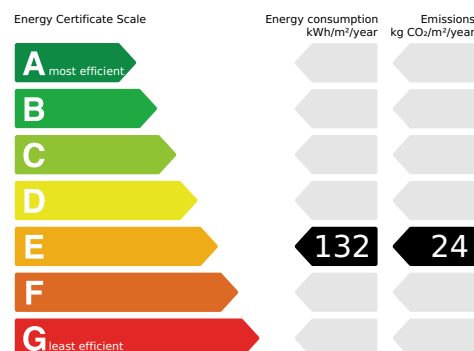
Esta é uma casa única, localizada numa zona privilegiada e especialmente segura graças às suas múltiplas portas de acesso.

O imóvel está localizado em Barcelona, no Bairro Gótico, com a localização aproximada indicada de acordo com a legislação vigente. Possui uma área construída de 100 m² e uma área útil de 84 m². O imóvel encontra-se em muito bom estado de conservação. O preço total de venda é de € 515.000. O preço indicado não inclui impostos ou despesas associadas à venda, que, de acordo com a legislação vigente, são da responsabilidade do comprador; neste caso, será aplicado o Imposto sobre Transmissões Patrimoniais (ITP). Também não inclui taxas notariais ou de registo predial. O imóvel possui certificado de eficiência energética. O certificado de habitabilidade, número XXXXXXXXXXXX001, está disponível mediante pedido. Os números de registo AICAT 13225 e API 4089 são visíveis de acordo com a legislação aplicável. Classificação de Grande Proprietário: Sim



lucasfox.pt/go/bcn65345

Terraço, Tectos altos, Parquet, Edifício da época, Características da época, Varanda, Renovado, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

515.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Gótico, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain