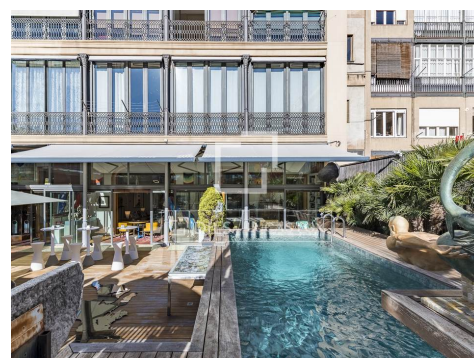
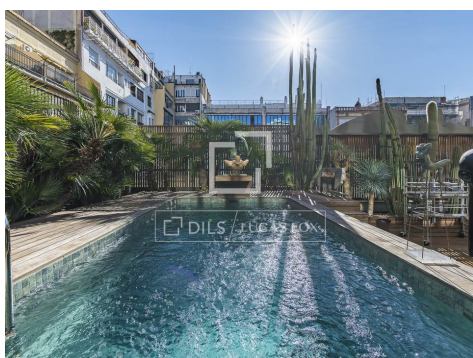
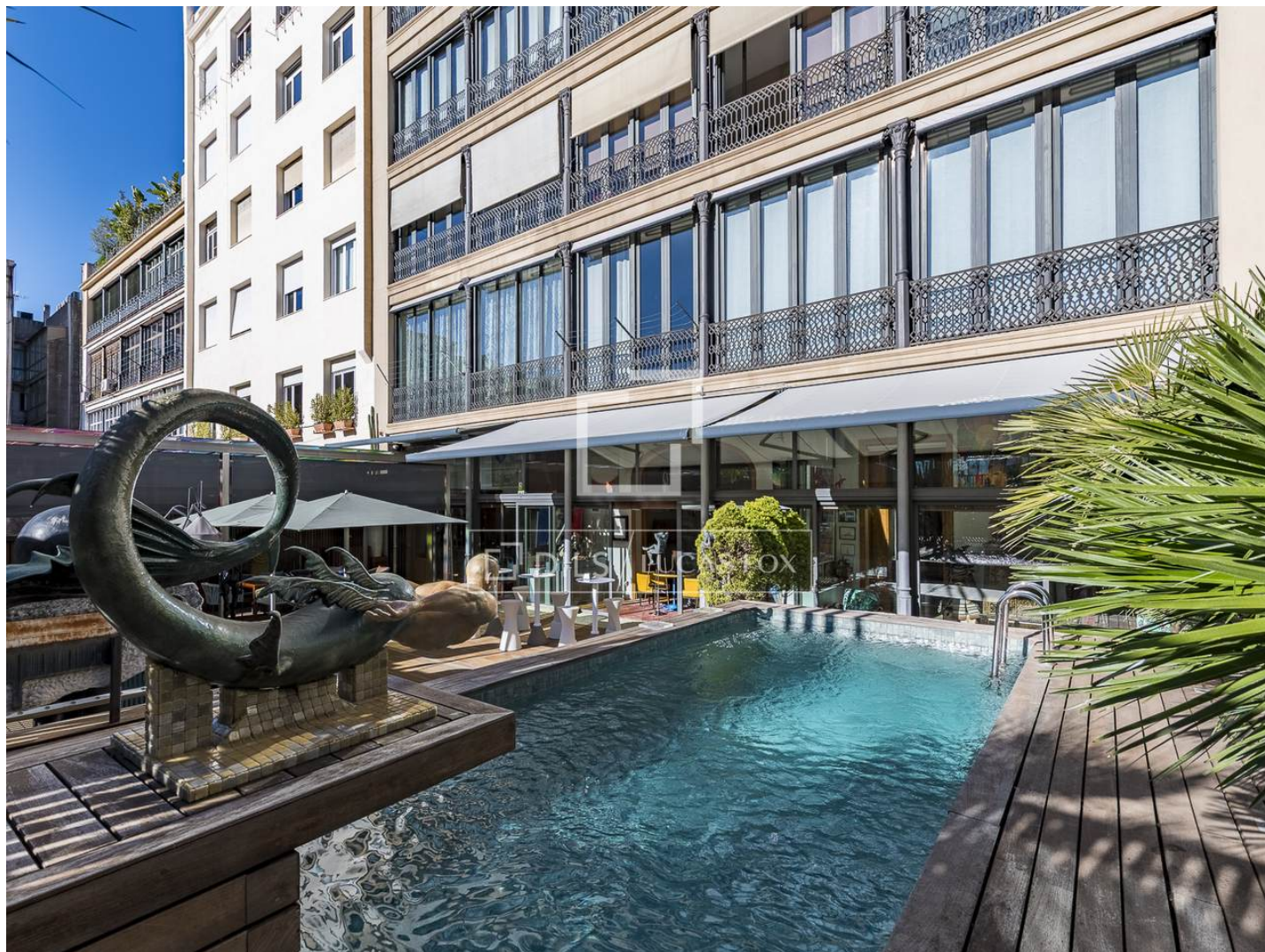


Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 189m² terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

5	6	542m ²	189m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 189m² terraço à venda em Eixample Right

Residência de luxo com mais de 500 m², terraço e piscina privativa ao lado do Passeig de Gràcia, no coração de Barcelona.

Localizada na prestigiada rua Diputació, a poucos passos do Passeig de Gràcia, no coração de Barcelona, esta propriedade absolutamente excepcional representa uma oportunidade única numa das zonas mais desejadas da cidade. Situada num edifício imponente totalmente renovado, combina o charme da arquitetura clássica com o máximo conforto contemporâneo. A residência oferece mais de 500 m² de área interior e um terraço privado espetacular de quase 200 m² que redefine o conceito de luxo no centro da cidade. Um privilégio praticamente inédito nesta localização é a inclusão de três vagas de estacionamento espaçosas no próprio edifício.

O deslumbrante terraço transforma-se num verdadeiro oásis privado com piscina, *jacuzzi*, cozinha exterior totalmente equipada e uma elegante área de *relaxamento*, ideal para desfrutar do clima mediterrânico em total privacidade. No interior, os tetos com quase quatro metros de altura criam uma sensação de amplitude e um carácter verdadeiramente único. A área social foi concebida para o máximo conforto e requinte, apresentando uma espetacular sala de estar principal com uma bela galeria inundada de luz natural, uma sala de cinema privada com bar — perfeita para receber convidados — e um impressionante escritório com pé-direito duplo, ideal como biblioteca ou espaço criativo.

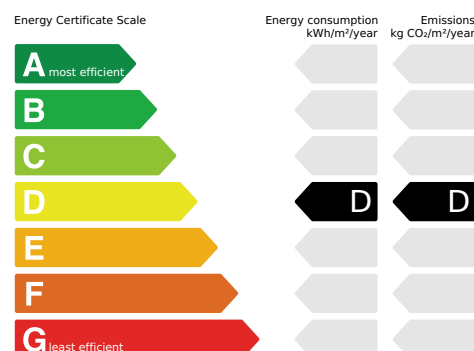
A propriedade dispõe de cinco quartos duplos espaçosos, cada um com banheiro *privativo*, além de um elegante lavabo. A planta pode ser reconfigurada para criar quartos adicionais, se necessário. Também oferece uma área de *spa* exclusiva com sauna, projetada para o máximo relaxamento. A cozinha gourmet está estrategicamente localizada ao lado da área de serviço e com acesso direto à lavandaria, garantindo máxima funcionalidade. Além disso, a propriedade inclui uma acomodação completa e independente para funcionários, com quarto, banheiro *privativo* e sala de estar separada.

Esta é uma residência única para quem busca espaço, privacidade e luxo em uma localização imbatível no centro da cidade.



lucasfox.pt/go/bcn65504

Terraço, Piscina, Spa, Jacuzzi, Serviços de portaria, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Sala de jogos, Renovado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Elevador de serviço, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

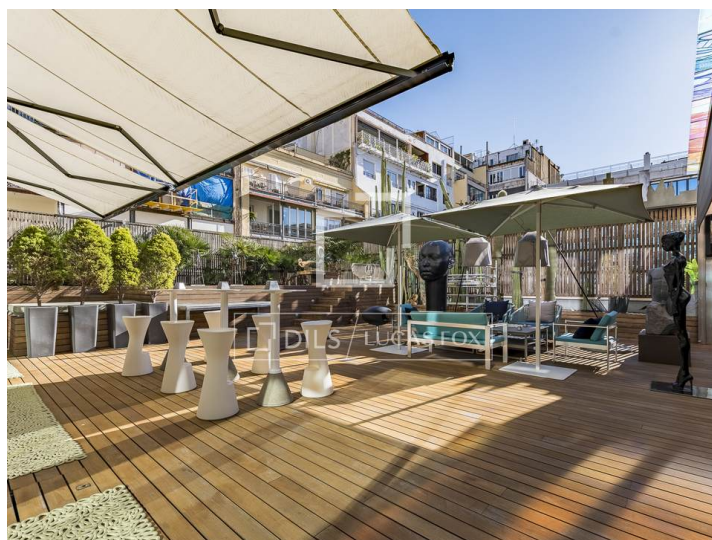
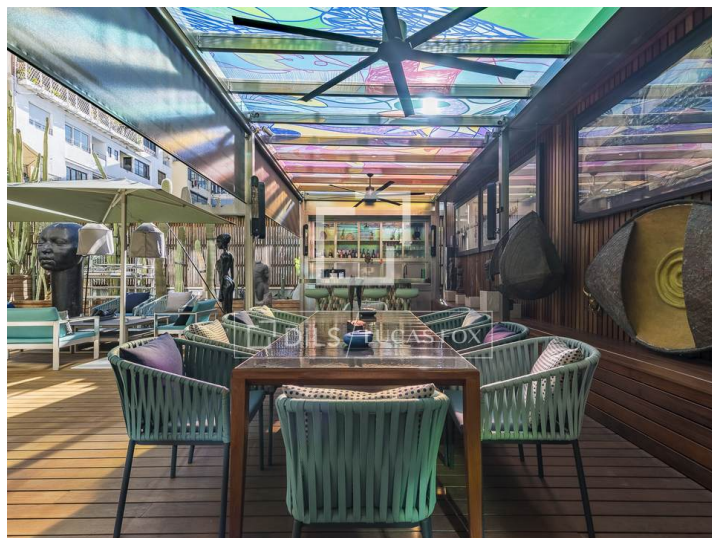
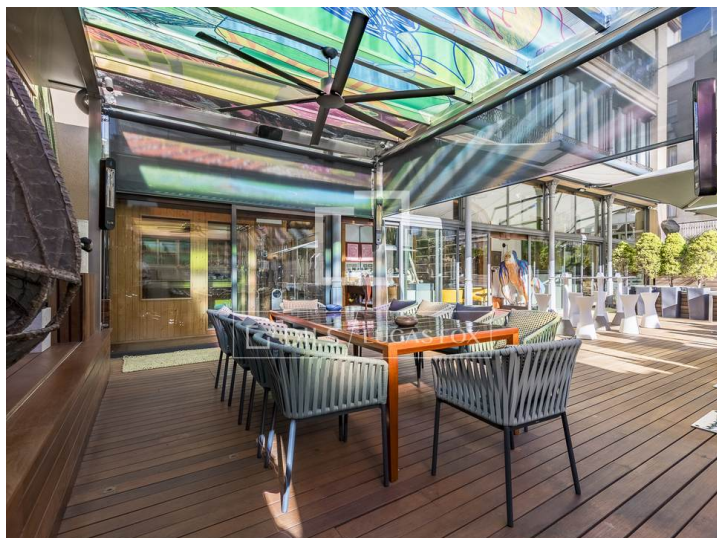


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 189m² terraço à venda em Eixample Right



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain