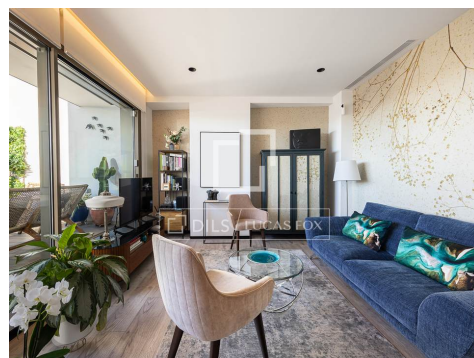
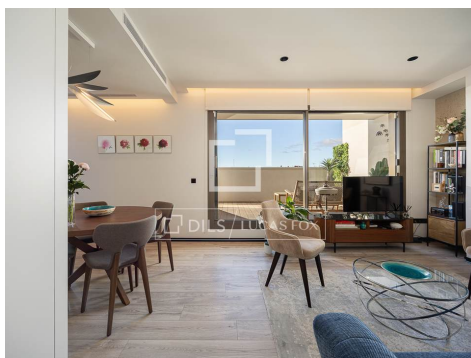
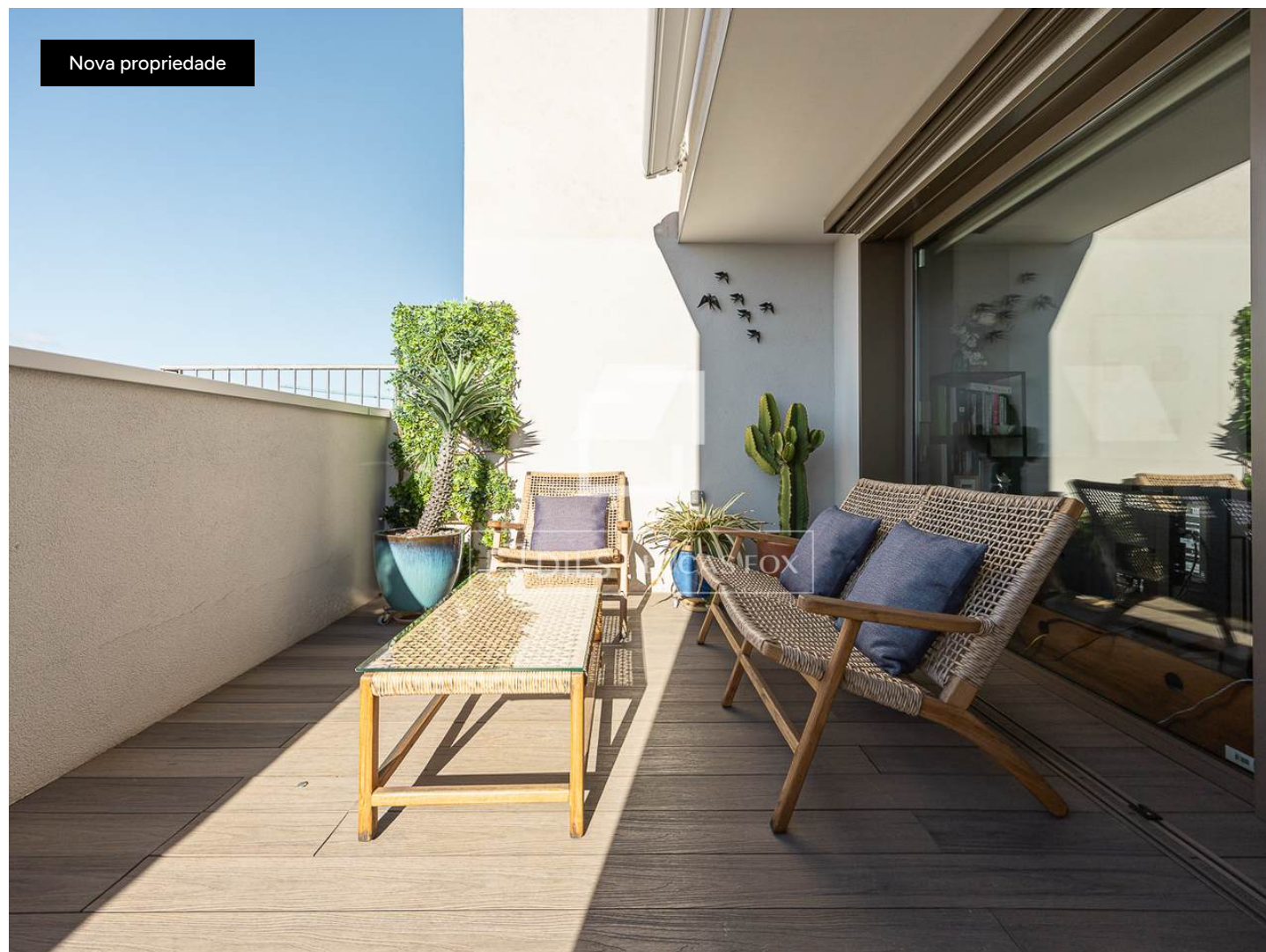


945.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Nova construção Quarto with 38m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

1	1	58m <sup>2</sup>	38m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

945.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Nova construção Quarto with 38m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

### Cobertura com terraço e estacionamento em Sant Gervasi/Galvany

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta propriedade exclusiva em Sant Gervasi/Galvany, com terraço privativo e vaga de estacionamento na mesma propriedade, incluídos no preço.

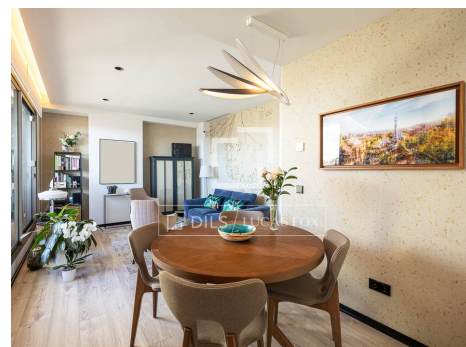
Este apartamento está localizado no último andar de um prédio recém-construído. Este magnífico imóvel possui 58 metros quadrados de área útil e um terraço privativo de 38 metros quadrados. A planta é elegante e funcional, aproveitando ao máximo cada metro quadrado. A cozinha é totalmente equipada. Os armários são da renomada marca alemã Nolte e os eletrodomésticos (geladeira, cooktop de indução, coifa, lava-louças, forno e micro-ondas) são da Neff.

O imóvel possui sistema de ar condicionado central com aquecimento e resfriamento, além de sistema aerotérmico. Apresenta excelente isolamento térmico e acústico, com classificação energética A.

O edifício foi completamente renovado, com dois elevadores e sistemas de economia de energia. Este apartamento é vendido com uma vaga de estacionamento incluída no preço, localizada no mesmo edifício e com acesso direto pelo elevador.

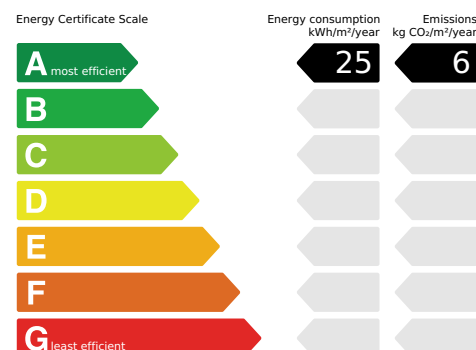
Uma oportunidade única de adquirir uma casa com acabamentos de alta qualidade e vistas deslumbrantes de Barcelona.

Não hesite em nos contatar para visitar esta propriedade exclusiva!



[lucasfox.pt/go/bcn66245](https://lucasfox.pt/go/bcn66245)

Vistas à montanha, Terraço, Elevador,  
Luz natural, Estacionamento,  
Vistas da cidade, Vistas,  
Vista panorâmica, Varanda, Renovado,  
Obra nova, Exterior, Cozinha equipada,  
Cozinha aberta, Área chill out,  
Ar condicionado, Aquecimento,  
Acesso habilitado para cadeira de rodas



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain



945.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Nova construção Quarto with 38m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain