

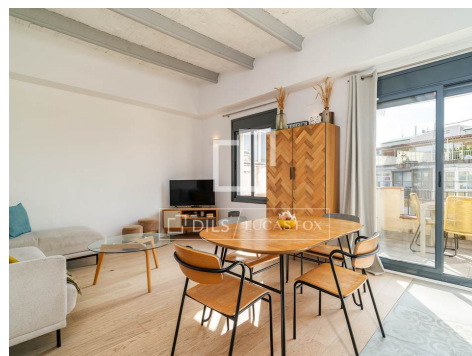
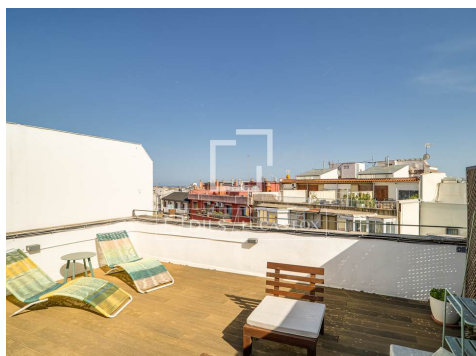
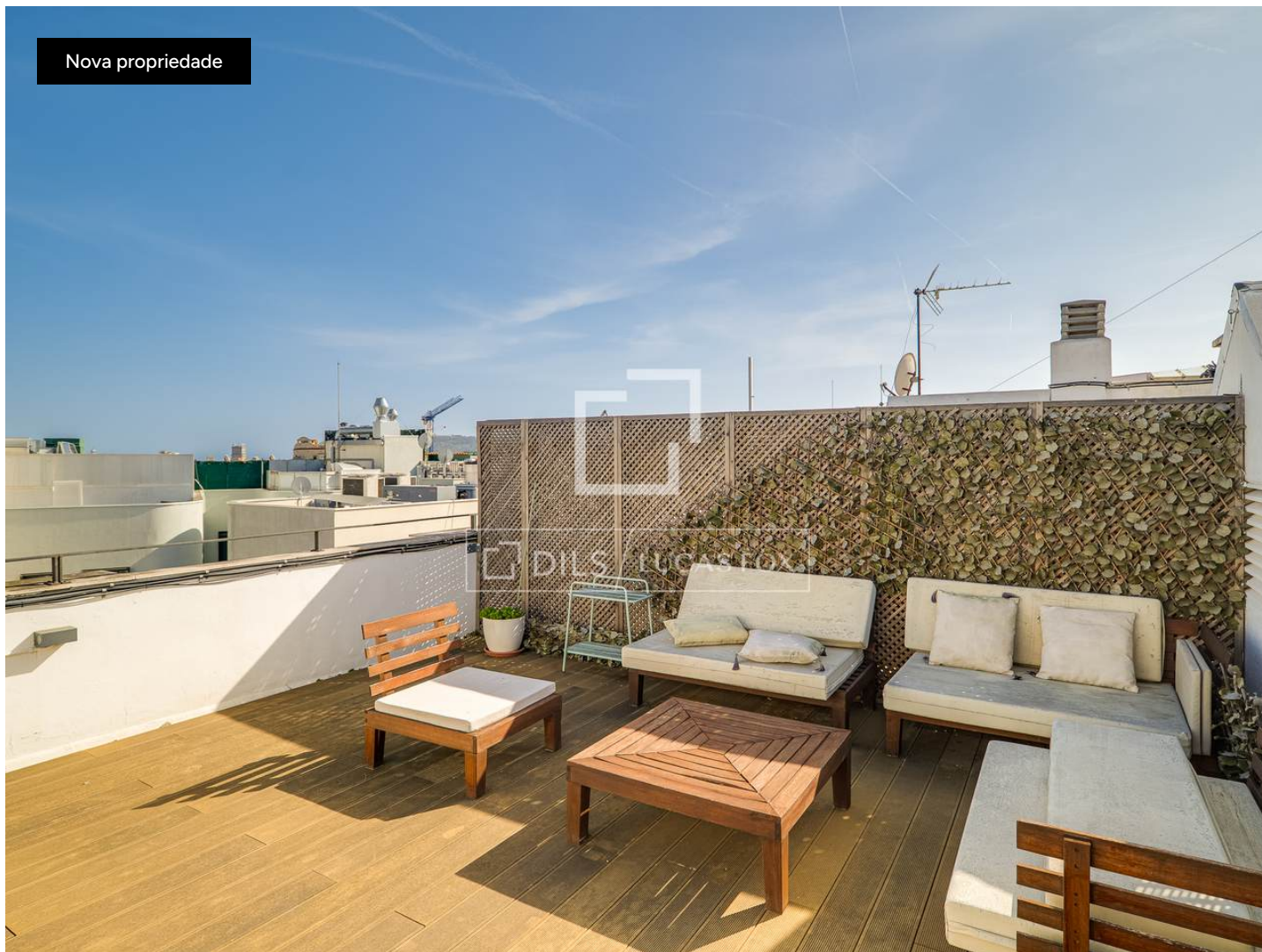
795.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 34m² terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

3	2	85m ²	34m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

795.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 34m² terraço à venda em Eixample Right

Cobertura exclusiva no Eixample Right com licença turística. 87 m² + terraço de 46 m², acabamentos modernos, perto da Casa Punxes. Alto rendimento e residência secundária perfeita.

Situada no coração do prestigiado bairro de Eixample Right, esta cobertura excepcional representa uma oportunidade rara de combinar a vida sofisticada da cidade com um forte potencial de investimento. Com uma cobiçada licença turística, oferece uma flexibilidade extraordinária, podendo ser utilizada tanto como um imóvel de arrendamento de alto rendimento como uma elegante segunda residência.

O interior, com 87 m², foi cuidadosamente projetado com uma estética limpa e contemporânea que valoriza tanto o espaço quanto a luminosidade. Grandes janelas e a posição elevada permitem que a luz natural inunde todos os ambientes, realçando o piso elegante e as linhas arquitetônicas modernas. A planta aberta cria uma conexão perfeita entre as áreas de convivência e o exterior, ampliando a sensação de fluidez.

Um dos destaques é o amplo terraço privativo de 46 m², um convidativo refúgio ao ar livre ideal para refeições, relaxamento ou para desfrutar do clima mediterrâneo.

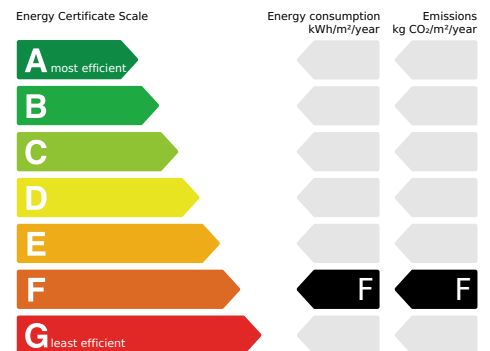
O sistema de ar condicionado e aquecimento totalmente integrado é discretamente distribuído através de grelhas no teto, garantindo conforto durante todo o ano. O imóvel é vendido totalmente mobiliado com peças de alta qualidade cuidadosamente selecionadas, oferecendo uma solução completa, pronta para uso imediato ou para locação.

Entre em contato conosco para obter mais informações.



lucasfox.pt/go/bcn68569

Vistas à montanha, Terraço, Elevador, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Vistas da cidade, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Renovado, Permitido animais, Licença turística, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

795.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 34m² terraço à venda em Eixample Right



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain