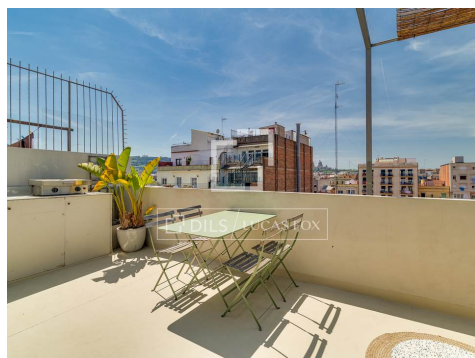
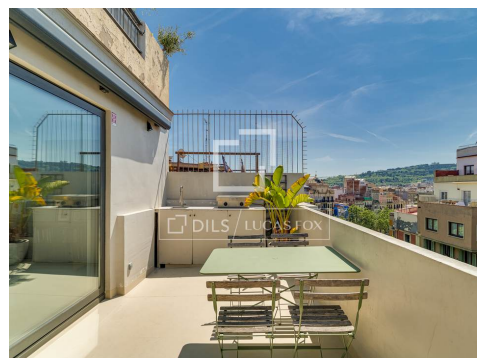
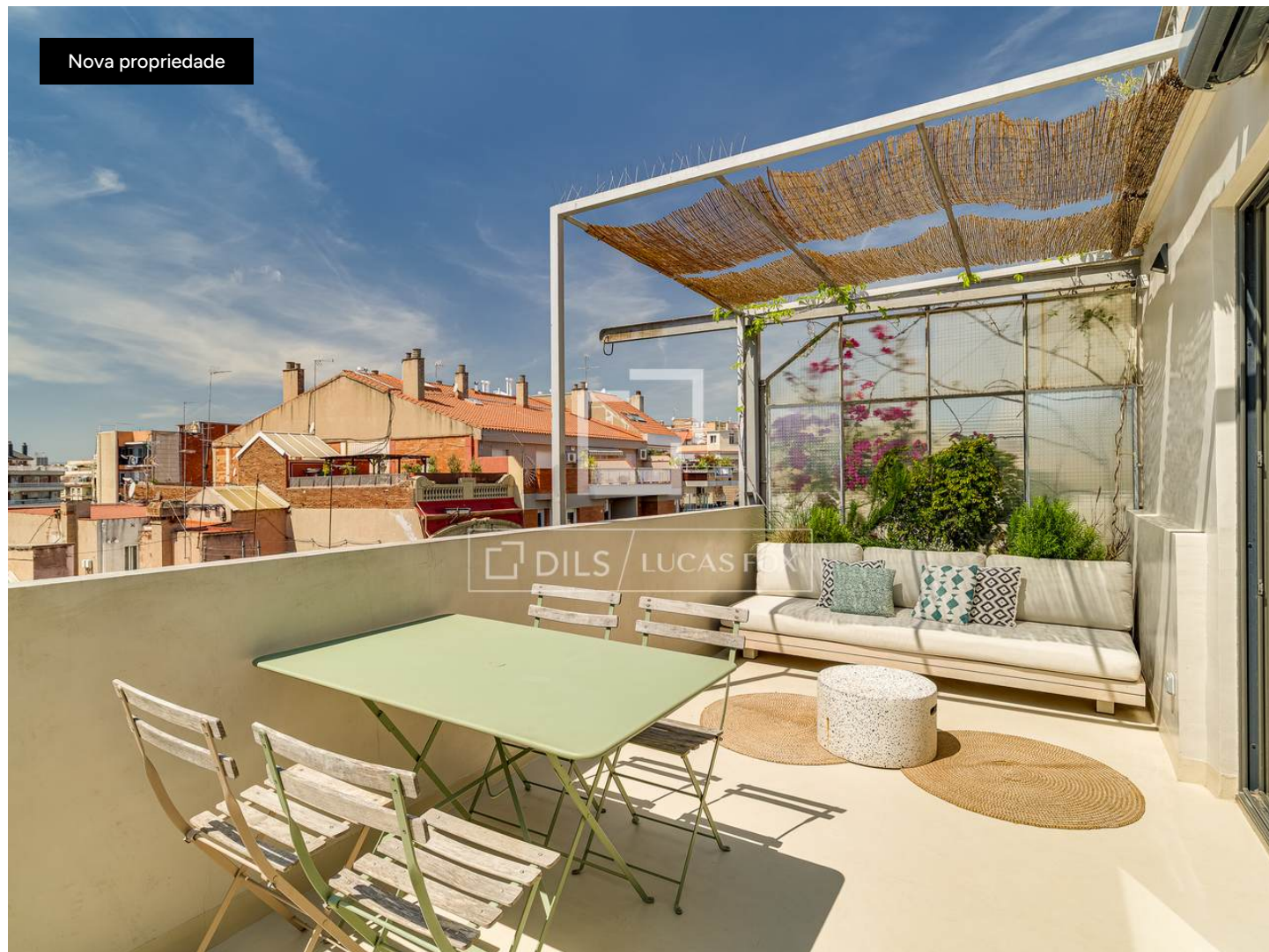


795.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Antoni, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Antoni » 08011

3            1        98m<sup>2</sup>    18m<sup>2</sup>  
 Quartos    wc      Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

795.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Antoni, Barcelona

**Cobertura luminosa com três quartos e um terraço espetacular de 18 m<sup>2</sup>. Destaca-se pela tranquilidade e ambiente familiar, perfeito para desfrutar do excelente clima de Barcelona.**

Cobertura de design exclusivo com terraço privativo no coração do Eixample Left.

Uma magnífica casa familiar, renovada há alguns anos, que oferece um ambiente acolhedor e funcional. Localizada no sétimo andar (terceiro andar em termos americanos/britânicos), com excelente orientação sudoeste, possui abundante luz natural.

Situada a poucos passos do icônico Mercat de Sant Antoni, esta sofisticada cobertura representa uma oportunidade única de desfrutar de uma das áreas mais vibrantes e cobijadas de Barcelona a partir de uma perspectiva privilegiada.

O imóvel, completamente renovado com acabamentos de alta qualidade, oferece uma área construída de 98 m<sup>2</sup>, com aproximadamente 80 m<sup>2</sup> de área útil, de acordo com a planta. Esta casa é complementada por um elegante terraço privativo de 18 m<sup>2</sup>, projetado como uma verdadeira extensão do espaço interior.

O design de interiores foi cuidadosamente elaborado para criar uma atmosfera contemporânea e serena, onde a luz natural flui por toda a casa graças à sua orientação e ao seu caráter totalmente voltado para o exterior. A sala de estar é um espaço aberto, refinado e luminoso, ideal tanto para relaxar quanto para receber visitas.

A área íntima compreende três quartos espaçosos e bem distribuídos, projetados para conforto e versatilidade, seja como residência familiar, espaço de trabalho ou refúgio criativo. Um banheiro de inspiração francesa com estética refinada e um lavabo separado completam a planta, mantendo uma impecável coerência visual em toda a casa.

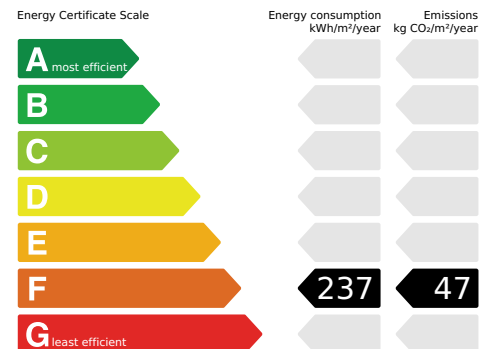
O terraço privativo destaca-se como o verdadeiro protagonista: um oásis urbano onde se pode desfrutar do clima mediterrâneo num ambiente íntimo e exclusivo, perfeito para pequenos-almoços ao sol, jantares ao pôr do sol ou momentos de desconexão com vistas desafogadas e luz abundante ao longo do dia.

O imóvel está equipado com um sistema de climatização central (ar condicionado e bomba de calor), garantindo o máximo conforto durante todo o ano.



[lucasfox.pt/go/bcn68614](https://lucasfox.pt/go/bcn68614)

Terraço, Elevador, Edifício modernista, Vistas, Vista panorâmica, Perto de transporte público, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Àrea chill out, Ar condicionado



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

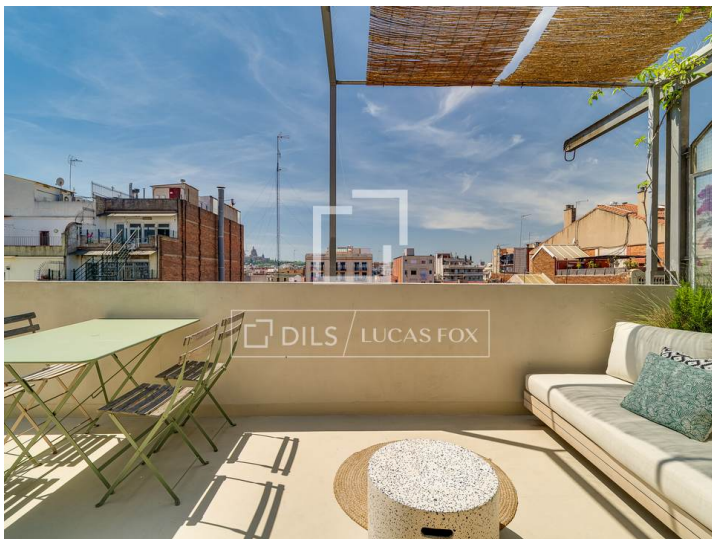
+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

795.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Antoni, Barcelona

O imóvel combina na perfeição a sofisticação da vida urbana com a tranquilidade residencial, estando rodeado por restaurantes de renome, boutiques independentes, cafés emblemáticos e excelentes ligações ao resto da cidade.

Uma cobertura excepcional, pronta para morar, que oferece uma experiência de vida única em Barcelona, onde design, luz e espaço ao ar livre se integram em perfeita harmonia.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain