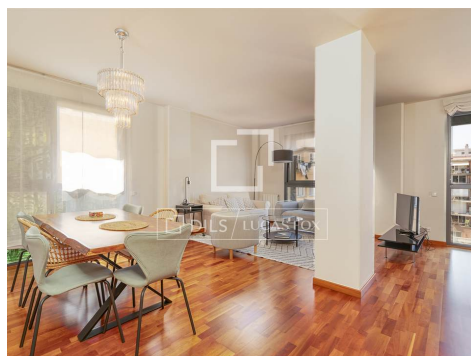


725.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

2 2 105m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

725.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Apartamento luminoso e espaçoso de 2 quartos com estacionamento no bairro Eixample Right, em Barcelona.

Localizado na cobiçada Carrer Girona, no coração do prestigiado bairro Eixample Right de Barcelona, este belo apartamento oferece a combinação perfeita de conforto, praticidade e vida urbana.

Situado no quarto andar de um prédio moderno construído em 2005, o imóvel beneficia de elevador e áreas comuns bem conservadas. Com uma área total de 105 m², o apartamento possui uma planta prática e abundante luz natural em todos os ambientes.

O imóvel dispõe de dois quartos espaçosos, incluindo uma suíte principal com banheiro privativo, proporcionando privacidade e conforto. Um segundo banheiro completo atende ao restante do apartamento e aos hóspedes.

A sala de estar e jantar, ampla e iluminada, cria uma atmosfera acolhedora, ideal tanto para o dia a dia quanto para receber visitas. A cozinha separada é funcional e bem projetada, oferecendo excelente espaço de armazenamento e de trabalho, ao mesmo tempo que mantém a área social organizada e distinta.

Outras características incluem armários embutidos, ar condicionado e excelente estado geral, tornando o imóvel pronto para morar.

Um dos seus grandes destaques é a ampla vaga de estacionamento privativa localizada no mesmo edifício, uma vantagem excepcional numa localização tão central em Barcelona.

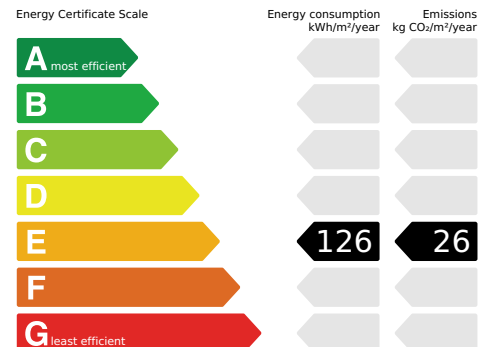
Esta é uma casa ideal para quem busca uma residência urbana elegante, além de uma atraente oportunidade de investimento em um dos bairros mais desejáveis de Barcelona. Rodeada por restaurantes, lojas, transporte público e a poucos passos do Passeig de Sant Joan, do Passeig de Gràcia e do centro da cidade, a localização oferece o melhor da vida em Barcelona.

Entre em contato conosco para obter mais informações.



lucasfox.pt/go/bcn68762

Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas da cidade, Sistema domótico, Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo, Interior, Despensa, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

725.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona



O imóvel está localizado na cidade de Barcelona, no bairro Eixample Dreta. A localização aproximada é fornecida de acordo com a legislação vigente. Possui uma área construída de 102 m². O imóvel é novo, tendo sido completamente reformado. O preço total de venda será fornecido mediante solicitação. O preço não inclui impostos ou despesas relacionadas à venda, que, de acordo com a legislação vigente, são de responsabilidade do comprador; o Imposto sobre Transmissão de Imóveis (ITP) será aplicado. As taxas de cartório e registro de imóveis também não estão incluídas. O imóvel possui certificado de eficiência energética. O certificado de ocupação, número CHB467240****, está disponível mediante solicitação. Os números de registro AICAT 13225 e API 4089 são visíveis de acordo com a legislação aplicável. Status de grande proprietário: não disponível.

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain