

490.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

2 2 77m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

490.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em El Born, Barcelona

Era uma antiga casa de campo, com entrada privativa e exclusiva, no coração de El Born. Totalmente renovada, possui 2 quartos, 2 banheiros, muita luz natural e varanda.

No coração de El Born, um dos bairros mais emblemáticos e vibrantes de Barcelona, encontra-se esta autêntica joia histórica. Esta propriedade é a quinta mais antiga da cidade, datando de 1200, e foi a antiga estação de correios de Barcelona na Idade Média.

A propriedade faz parte de um edifício histórico, uma antiga casa de pedra construída no século XIII. Este canto especial testemunhou como Barcelona preservou sua esquina e suas cinco janelas. Considerada a última casa de campo a permanecer dentro do perímetro da cidade medieval, esta construção representa uma peça excepcional do patrimônio arquitetônico de Barcelona.

O apartamento, localizado no primeiro andar com acesso totalmente privativo pela rua, foi completamente reformado, combinando o caráter histórico do edifício com um design contemporâneo, elegante e funcional. Sua localização privilegiada na esquina, entre duas ruas tranquilas de pedestres, proporciona uma extraordinária luminosidade natural graças às cinco grandes janelas que inundam o espaço ao longo do dia.

O projeto foi cuidadosamente concebido para maximizar cada metro quadrado, eliminando corredores e criando espaços abertos, confortáveis e perfeitamente integrados. O resultado é um apartamento de 89 m² que transmite uma sensação de amplitude, conforto e um ambiente acolhedor e aconchegante desde o momento em que entramos.

A sala de estar principal destaca-se pela luminosidade e pelas elegantes janelas em estilo francês que se abrem para uma varanda, de onde se pode desfrutar da atmosfera autêntica e vibrante do bairro Born. O apartamento também conta com uma sala de jantar separada para quatro pessoas e um espaço de trabalho prático, ideal para trabalhar em casa.

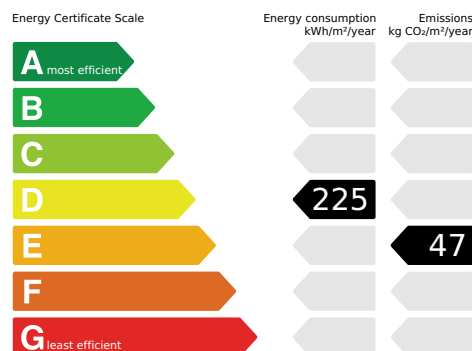
Há dois quartos: um quarto principal com cama de casal e banheiro privativo, e um segundo quarto com duas camas de solteiro e amplo espaço para guardar roupas. Ambos os banheiros são completos e contam com box amplo e acabamentos modernos.

A cozinha moderna e totalmente equipada inclui forno, fogão, geladeira, máquina de lavar roupa e tudo o que é necessário para uma vida confortável e funcional. O apartamento também possui ar condicionado.



lucasfox.pt/go/bcn69463

Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Exterior, Cozinha aberta, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

490.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em El Born, Barcelona

Cada quarto foi projetado com atenção aos detalhes para oferecer uma atmosfera acolhedora e sofisticada, onde tetos altos, luz natural e materiais contemporâneos criam um equilíbrio perfeito entre história e modernidade. A entrada privativa também proporciona um nível excepcional de privacidade, uma característica rara nesta área do centro histórico.

Entre em contato conosco para obter mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain